

Wijkleercentrum

WERKEND LEREN IN DE WIJK

“Geluk zit in de dingen van alle dag”

of

*“Een extra servicepunt voor bewoners.....
waar ook nog wordt opgeleid!”*



Inhoud

1. Wat is een Wijkleercentrum?	3
2. Motie – en aanvullende vragen.....	3
3. Wensen en behoeftes Horizon College	3
4. Beantwoording vragen motie.....	4
4.1 Proces zoektocht huisvesting	4
4.2 Acties en exemplarische resultaten huisvesting	4
4.3 Vervolg en keuzes huisvesting.....	5
4.4 Conclusie	6
5. Behoeftenonderzoek.....	7
5.1 Behoeftenonderzoek cijfers	7
5.2 Proces behoeftenonderzoek - kwalitatieve data	8
5.3 Uitkomsten behoeftenonderzoek kwalitatieve data	9
5.4 Conclusie	9
6. Uitkomsten en evaluaties Wijkleercentrum Avenhorn	9

1. Wat is een Wijkleercentrum?

Een wijkleercentrum is een onderwijsconcept in de wijk van waaruit diensten worden aangeboden aan buurtbewoners die (nog) **geen indicatie** Zvw (zorgverzekeringswet), Wlz (wet langdurige zorg) of de Wmo (Wet Maatschappelijke Ondersteuning) hebben, maar **wel behoefte hebben aan ondersteuning** bij kleine niet-zorg-gerelateerde praktische zaken.

Zie ook:

<https://www.ikzorg.nu/leren-in-de-zorg-met-wijkleercentrum-avenhorn/>

<https://www.zorgpactnoord.nl/>

2. Motie – en aanvullende vragen

Beknopt te onderzoeken of in onze gemeente een wijkleercentrum (of -centra) opgezet kan (kunnen) worden zoals dit in de gemeente Koggenland is aangepakt:

1) Organisatie en inrichting

Ruimte/lokaal oid

Samenwerking met vrijwilligersorganisaties: het wijkleercentrum is bij voorkeur aanvullend op dat wat er al is

Locatie: goede bereikbaarheid voor scholieren

2) Behoeftte vanuit onderwijs, zorg(instellingen), inwoners, wijk, etc.

Verder hebben we intern ook al de volgende stap onderzocht: de financiële gevolgen, incidenteel en structureel.

3. Wensen en behoeftes Horizon College

Doelgroep:

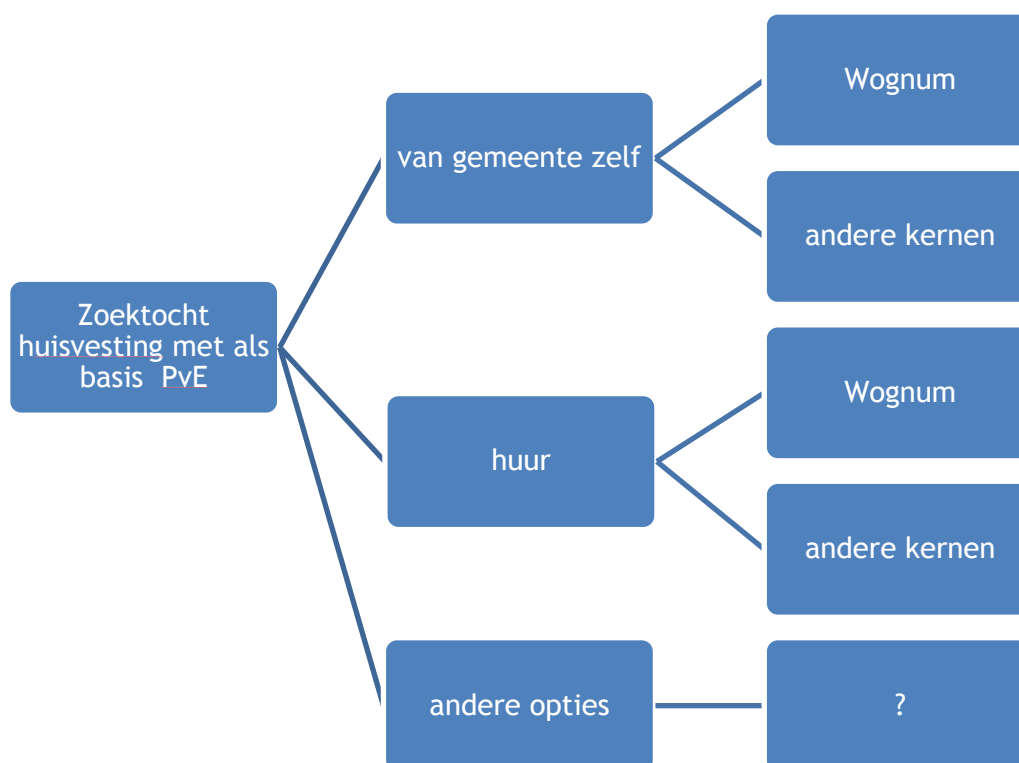
- MBO 2-studenten van zorg en welzijn.
- In eerste instantie ongeveer 20 tot 25 studenten (groeit het jaar erop dubbel, omdat de opleiding een tweejarige is)

Vestiging:

- een vrijwel permanente vestiging voor het wijkleercentrum (minimumbezetting van 5 jaar)
- school wil het liefst in **September 2019** beginnen (ongeveer in mei een geschikte locatie).
- Nadere eisen door het Horizon College (Programma van Eisen = PvE) (zie bijlage 1)

4. Beantwoording vragen motie

4.1 Proces zoektocht huisvesting



4.2 Acties en exemplarische resultaten huisvesting

Uitgezette acties	Resultaat	Voor- en nadelen
mogelijkheden huisvesting van de gemeente in Wognum	Brandweerkazerne	Voordeel: - In woonwijk - ouderen - Excellent openbaar vervoer
		Nadeel: - Naast brandweer - Investering is nodig

	De bloesem	Voordeel: - In een multifunctioneel centrum - In kern - Parkeerplaatsen aanwezig Nadeel: - Momenteel geen huisvesting wel ruimtes over - Uitbreiding moet komen
Huur in Wognum	https://www.fundainbusiness.nl/winkel/wognum/object-40651640-boogerd-19/	- Vrij duur - Verhuurder zoekt andere doelgroep
	https://www.fundainbusiness.nl/winkel/wognum/object-40509256-kerkstraat-10/	- Midden in Wognum - Redelijke uitstraling - Mogelijk tot uitbreiding - Geen uitbreiding sanitaire voorzieningen mogelijk - Verhuurder zoekt andere doelgroep
	Garage Wijzend 70	- Interessant object maar te veel investering nodig
	Leekerweide	- Geen ruimte
	https://www.fundainbusiness.nl/kantoor/wognum/object-40446700-westeinderweg-14/	- Is een geschikte optie - Kleine aanpassingen nodig - Huurkosten per maand
Andere kernen	Tijdelijke unit bij het Koggeschip (school) in Medemblik	- School zoekt andere doelgroep
	Verder geen accommodaties beschikbaar	

4.3 Vervolg en keuzes huisvesting

- Bezoek van de verschillende locaties en eigen zoektocht Horizon College.

4.4 Conclusie

Er waren geen geschikte gemeentelijke accommodaties beschikbaar, ook niet in andere kernen. Onder de huurpanden vonden we alleen de volgende optie, verbonden aan een huurprijs en kleine aanpassingen nodig:

Westeinderweg 14

1687 PL Wognum

Huurprijs op aanvraag



<https://www.fundainbusiness.nl/kantoor/wognum/object-40446700-westeinderweg-14/>

Kosten realisatie wijkleercentrum:

- Accommodatie		Huur gedurende één jaar - structureel per jaar te betalen
- Verbouwing	€ 10.000	Eenmalig
<i>Subtotaal</i>	<u>€ 35.000</u>	
Kosten activiteiten met buurtbewoners	€ 2000	
Totaal	<u>€ 37.000</u>	Kosten per jaar: € 27.000

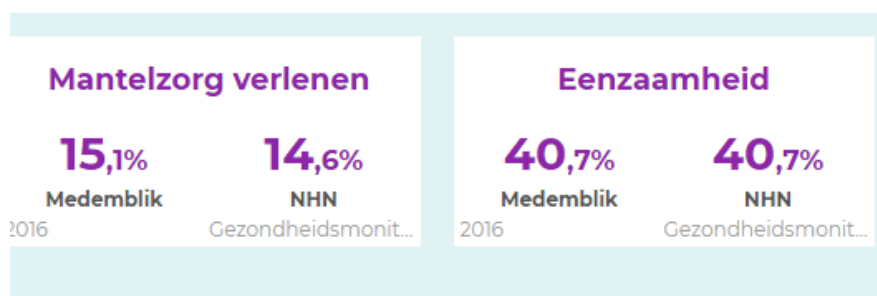
5. Behoeftenonderzoek

5.1 Behoeftenonderzoek cijfers

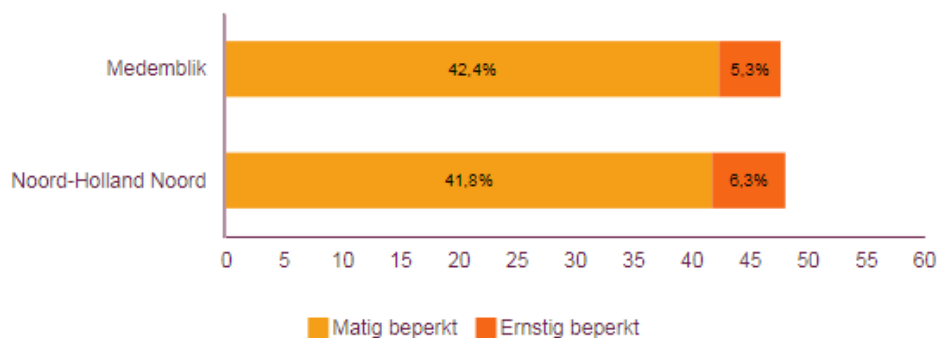
We hebben verschillende cijfers verzameld en kunnen hieruit de volgende conclusies trekken:

De eenzaamheid in de gemeente is vrij hoog, 40,7%. Bijna de helft van de inwoners boven de 65 jaar voelt zich beperkt in dagelijkse activiteiten door de gezondheid. 20,1% van de bewoners is boven de 65 jaar, en dit stijgt alleen nog. De grijze druk is dan ook boven de 30 %. De grijze druk wordt gedefinieerd als het aantal personen van 65 jaar en ouder als percentage van het aantal personen van 20-64 jaar. Volgens het CBS stijgt de grijze druk van 20 procent (1990-2000) naar 50 procent (2040). Dat betekent dat er minder werkenden zijn die de sociale lasten, zoals gezondheidszorg, kunnen dragen.

De gemeente Medemblik heeft een groot aantal vrijwilligers maar volgens vrijwilligerspunten nog te weinig.



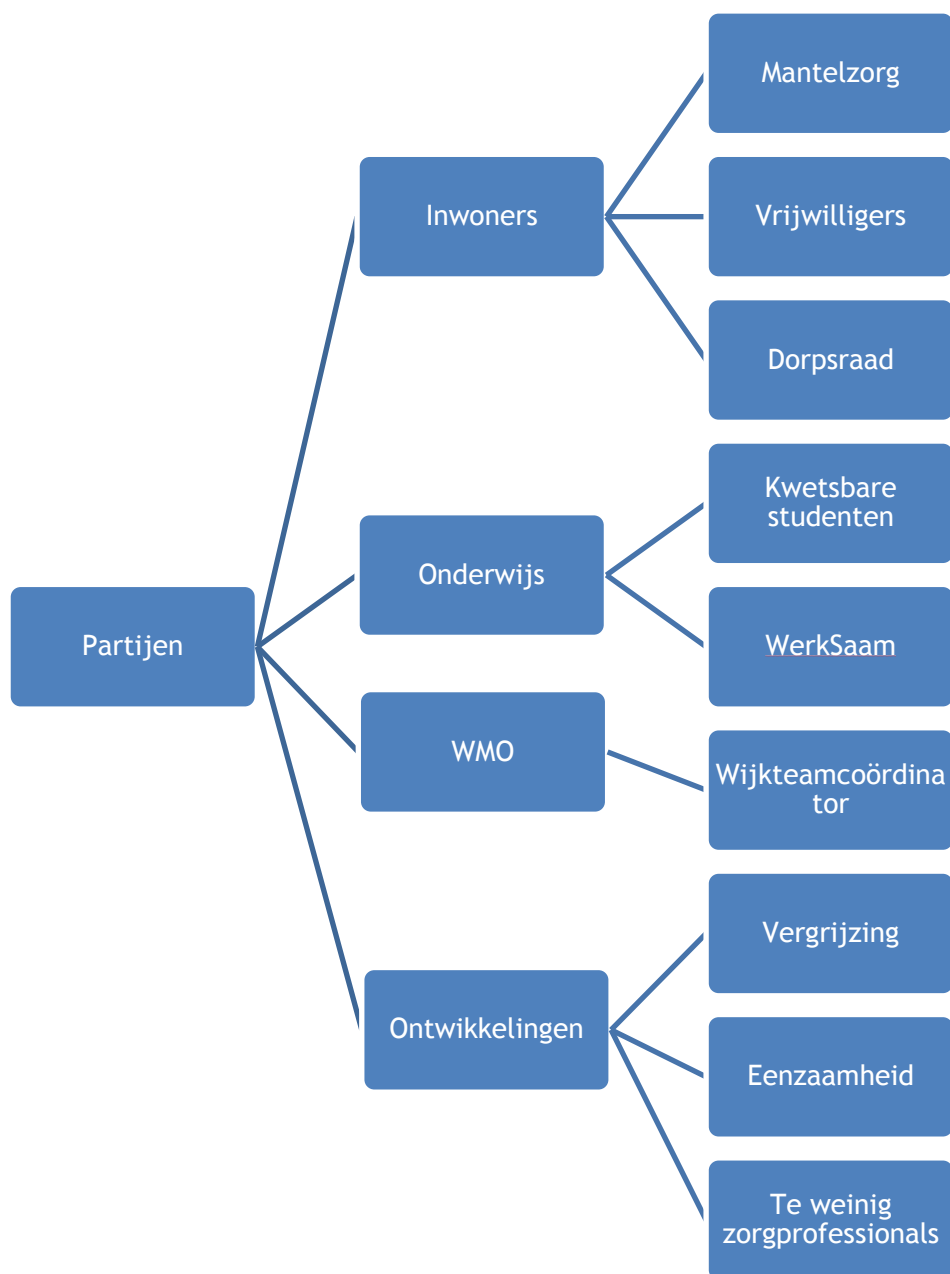
Beperkt in dagelijkse activiteiten door gezondheid (≥65 jaar)



Perc inwoners van 65 jaar en ouder	Medemblik	NHN
	20,1%	20,9%
2018		▼
Grijze druk (65+ t.o.v. 15-64 jaar)	Medemblik	NHN
	31,7%	33,0%
2018		▼
Grijze druk (65+ t.o.v. 20-64 jaar)	Medemblik	NHN
	35,4%	36,7%
2018		▼

Vrijwilligerswerk	Medemblik 37,0%	NHN 29,2%
2016		▼

5.2 Proces behoeftenonderzoek - kwalitatieve data



5.3 Uitkomsten behoeftenonderzoek kwalitatieve data

Verschillende uitspraken van belangrijke partijen:

Dorpsraad:

“Ik weet dat er in Wognum veel ouderen wonen, maar de meeste (die ik ken) zijn vrij zelfstandig. Ik weet niet of de ouderenbond en de zonnebloem ook tot de benaderde groepen behoren, maar die kennen misschien mensen en adressen, die benaderd kunnen worden. Ik weet wel, dat er mensen zijn die het onderhoud van hun tuin te veel vinden worden.

Ik zal eens polsen. Ik vind het wel een goed initiatief zo kun je elkaar helpen We zijn bezig met een nieuwe kernvisie en in ons groepje (voor zorg en welzijn) kan ik eens polsen of iemand adressen weet.
.... “

Leekerweide:

wil zich graag verbinden aan het Wijkleercentrum

Vrijwilligerspunt - voorbeeld

“Met interesse heb ik het stukje gelezen over het wijkleercentrum van Medemblik. Bij Hulp Dichtbij, onderdeel van Vrijwilligerspunt in Hoorn, komen regelmatig hulpvragen binnen voor: gezelschap of bezoekmaatje, kleine tuinklus etc.,

Misschien is het mogelijk om ons op de hoogte te houden of ons te betrekken bij de ontwikkelingen hiervan.”

WMO-Consulent:

“Zoals ik het hieronder lees, lijkt het me een mooi initiatief. Zorg dicht bij huis en laagdrempelig aangeboden.“

5.4 Conclusie

De cijfers laten zien dat de grijze druk toeneemt en we meer en meer op mantelzorgers en vrijwilligers aangewezen zijn. Uitspraken van belangrijke partijen rondom de doelgroep benadrukken de behoefte naar een ondersteuning zoals die een wijkleercentrum kan bieden. Verder ondersteunen we een kwetsbare groep studenten en bieden hen op deze manier een opleidingskans.

6. Uitkomsten en evaluaties Wijkleercentrum Avenhorn

Uit de rapportage van Avenhorn:

“De effecten van het project opgetekend door de projectleider mede vanuit observaties door de studenten:

- Verbetert de kwaliteit van leven voor de thuiswonende oudere en/of kwetsbare burger;
- Ondervangt de werkdruk van wijkverpleegkundigen juist in een tijd waarin op die beroepsgroep alleen maar toeneemt (kortere ligduur in ziekenhuizen,

extramuralisering/ambulantisering en langer thuiswonende ouderen)

- Minder formele zorg (door rendement van informele zorguren)
- Terugdringen van eenzaamheid
- Het langer thuis kunnen blijven wonen
- Het activeren van de wijk(en) (ondersteunen van mantelzorgers/vrijwilligers)
- Biedt de kans aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt om via participatietrajecten werkervaring op te doen en tegelijk te werken aan de ontwikkeling van competenties, met als doel hen voor te bereiden op een opleiding en/of werk;
- Bevordert samenwerking tussen de lokaal betrokken organisaties in de wijk;
- Een inspirerende, op de praktijkgerichte leeromgeving voor studenten

Conclusie: Alle partijen zijn van mening dat er veel en goed werk is verricht in de eerste fase van het project. Het aantal studenten en het aantal vraagadressen laat een stijgende lijn zien. De inwoners en organisaties die hulp krijgen van de studenten zijn tevreden. Het project voldoet hiermee aan de verwachtingen. En dit blijft niet onopgemerkt. Het Noordhollands Dagblad besteedde onlangs aandacht aan het wijkleercentrum....”

Bijlage 1 Programma van Eisen (PvE) Horizon College

Wensen					
		in meters		in meters	totaal m ²
1 ruimte	Leslokaal/Keuken/opslag keukenblok voorzien van kook+ bakgelegenheid. vaatwasser	3,5	X	9	31,5
1 ruimte	Leslokaal	6,5	X	9	58,5
1 ruimte	Leslokaal	4,5	X	9	40,5
1 ruimte	Spreekkamer/Kantoor	4,5	X	5	22,5
				totaal m ²	153
	separaat schakelbare verlichting in alle ruimtes				
	Voldoende daglicht				
	voldoende wandcontactdozen				
	Minimale hoogte ruimtes 270 cm				
	Voldoende mogelijkheden tot verwarmen en koelen van de ruimtes				
	Overdekte afsluitbare fietsenstalling	voor 20 fietsen			
	Internetaansluiting				
	Vaste telefoonaansluiting				
	Makkelijk te onderhouden vloeren				
	Voldoende toiletten voor ± 35 personen. Bijv:				
2 X	aparte toiletten. Indien mogelijk voorzien van douche.				
1 X	Ruime opbergkamer / voorraadkamer				
	Parkeergelegenheid voor minimaal 5 auto's				