

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer
Zaaknummer Z-21-180419
Naam raadslid M. Hoogewerf
Fractie Hart voor Medemblik
Onderwerp Raadsvragen HvM Voorkeursroute
Datum waarop de vraag is gesteld 13 september 2022
Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
Portefeuillehouder
Afdeling

Op 23 juni heeft Hart voor Medemblik een motie (Motie HvM ea Voorkeursroute toekenning nieuwbouwwoning) ingediend tijdens de gemeenteraad om jonge woningzoekende en starters voorrang te geven op de Medemblikse huizenmarkt. Deze motie, die in een vergelijkbare vorm, door de voltallige gemeenteraad van bijvoorbeeld Ede is aangenomen werd hier in Medemblik door de coalitiepartijen weggestemd. Door het college is destijds aangegeven dat het tegen de huidige geldende regelgeving is.

Het nieuwsbericht van de rijksoverheid schept hierin nieuwe mogelijkheden. Zie hiervoor: <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2022/09/13/gemeenten-krijgen-meer-ruimte-om-huur--en-koopwoningen-toe-te-wijzen-aan-inwoners-met-lokale-binding>. Met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid zal de nieuwe wetgeving aangenomen worden in beide kamers.

1.	Bent u, net als Hart voor Medemblik, van mening dat deze nieuwe huisvestingswet een goede ontwikkeling is om de leefbaarheid in de dorpen te behouden, o.a. doordat eigen inwoners in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven middels deze voorrang? a. Zo ja, gaat het college de motie van Hart voor Medemblik, al dan niet in aangepaste vorm, alsnog uitvoeren doormiddel van het opstellen van een nieuwe huisvestingsverordening teneinde inwoners van Medemblik of die binding hebben met Medemblik voorrang te geven op de Medemblikse huizenmarkt? b. Zo nee, waarom niet? En wat gaat u doen om de Medemblikse starters en jongeren te beschermen op de oververhitte woningmarkt?
antwoord	