



| Invullen door de griffier |        |              |
|---------------------------|--------|--------------|
| voor                      | tegen  | opmerkingen  |
| 24                        | 2      | 2x gewijzigd |
| sp                        | paraaf | aangenomen   |

## MOTIE

Onderwerp: Betrek toekomstige uitstraling bij omzetting  
 Agendapunt: B.1 Aanpassen detailhandelsvisie voor centrum Medemblik  
 Ingediend door: M. Raat (VVD)  
 Ondersteund door: T. Beuker (PvdA), R. Manshanden (GroenLinks), C. Neefjes (PW2010), P. Koning (PWF), A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 juli 2021; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

### Constateerende dat:

- De detailhandelsvisie aangevuld wordt met de mogelijkheid dat transformatie van winkels naar woningen in het Bagijnhof in Medemblik wordt toegestaan;
- Eigenaren die van een winkel een woning willen maken een vergunning nodig hebben die wordt getoetst aan bestaand beleid en regelgeving.

### Overwegende dat:

- Dat het voor de winkeliers die in het Bagijnhof actief zijn/blijven belangrijk is dat de straat er netjes en fraai uit blijft zien en niet verpaupert.

### Roept het college op:

- Bij het beoordelen van vergunningsaanvragen van de omzetting van winkelpanden naar woningen (aan het Bagijnhof te Medemblik) nadrukkelijk rekening te houden met de toekomstige uitstraling van de voor gevel, zodanig dat het daadwerkelijk gaat lijken op een woning en een verbetering ten opzichte van de bestaande situatie wordt;
  - Hiervoor geen nieuwe regels of beleid te ontwikkelen, maar dit te zoeken in bestaande criteria/regels/beleid/etc.
- 2<sup>e</sup> bullet blijft gehandhaafd.

### Ingediend door:

  
 M. Raat  
 (VVD)

! van het pand en de bepalingen van het Bouwbesluit (besluit bestaande bouw)

### Ondersteund door:

.....  
 T. Beuker  
 (PvdA)

.....  
 R. Manshanden  
 (GroenLinks)

.....  
 C. Neefjes  
 (PW2010)

.....  
 P. Koning  
 (PWF)

.....  
 A. Meester  
 (BAMM)