

CAW
De heer W. Bosma
Postbus 9199
1800 GD ALKMAAR

Datum	9 april 2019	Ons kenmerk	SF/JB/19162/BOD
		Uw kenmerk	
Betreft	Offerte beheerswerkzaamheden	Bijlage(n)	1
	Contactpersoon: A.J. Feenstra		

Geachte heer Bosma,

Hierbij brengen wij u offerte uit voor het uitvoeren van de reguliere beheerswerkzaamheden op de voormalige stortplaats Westwoud. Naast voorliggende offerte loopt er een traject voor de volledige overdracht van de locatie naar Bodemzorg of een (meerjarige) beheersovereenkomst.

Aanleiding en doelstelling

In opdracht van het CAW heeft HVC de afgelopen jaren de reguliere beheerswerkzaamheden op de locatie uitgevoerd. De werkzaamheden worden uitgevoerd door een vaste medewerker (de heer Jan Mulder). Eind 2019 gaat deze medewerker met pensioen, er is geen directe vervanger. Voorliggende offerte geeft invulling in de reguliere beheerswerkzaamheden op de locatie zodat continuïteit geborgd is.

Uit te voeren werkzaamheden

Er is geen eenduidig plan waar alle reguliere werkzaamheden in zijn opgenomen. Een deel van de werkzaamheden is gebaseerd op de meetbeschikking en de watervergunning die door het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier zijn afgegeven voor de lozing op de persleiding.

Daarnaast is gesproken met Jan Mulder. Hieruit blijkt dat de werkzaamheden onderverdeeld kunnen worden in maandelijks-, jaarlijkse- en ad-hoc werkzaamheden. Daarnaast kan er sprake zijn van externe- of materiaalkosten.

Maandelijks werkzaamheden

Maandelijks worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- voorbereidende werkzaamheden;
- bemonsteren effluent (persleiding);
- bemonsteren VOPO-pompen (2 stuks);
- opnemen meterstanden;
- controle voorzieningen/locatie inspectie;
- bespreken bijzonderheden met greenkeepers;
- registratie gegevens;
- controle onttrekking (vanaf kantoor);
- analyses conform meetbeschikking (maandelijks, per half jaar aanvullend pakket);
- analyses ter controle Watervergunning (jaarlijks aanvullend pakket).

De maandelijkse werkzaamheden worden uitgevoerd door een beheerder technische installaties (BTI-er).

Jaarlijkse werkzaamheden

Jaarlijks worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- aanvraag meetbeschikking;
- aangifte zuiveringsheffing;
- verrekening golfclub.

De jaarlijkse werkzaamheden worden uitgevoerd door een adviseur of projectleider.

Ad-hoc werkzaamheden

Naast de maandelijkse- en jaarlijkse werkzaamheden zijn er de afgelopen jaren verschillende ad-hoc werkzaamheden noodzakelijk gebleken. De aanleiding van deze werkzaamheden kan van verschillende aard zijn. Hierbij valt te denken aan (niet limitatief):

- wet- en regelgeving, vragen bevoegd gezag;
- meldingen/storingen/herbemonstering;
- offerte-aanvraag werkzaamheden en/of aansturen onderaannemers;
- calamiteiten (bv koppelingen persleiding).

Afhankelijk van de aard van de werkzaamheden worden de ad-hoc werkzaamheden uitgevoerd door een BTI-er, adviseur of projectleider. Indien blijkt dat ad-hoc werkzaamheden noodzakelijk zijn wordt het CAW hierover tijdig geïnformeerd.

Externe- of materiaalkosten

Tot slot is er sprake van externe- en/of materiaalkosten:

- kosten onderaannemers;
- facturen materialen.

Offertes voor externe- en/of materiaal kosten worden vooraf, ter goedkeuring, overlegd aan het CAW.

Kwaliteit en veiligheid

Bodemzorg (certificaat op naam van Afvalzorg Bodemservice B.V.) is 100% onderdeel van NV Afvalzorg Holding en is voor haar werkzaamheden gecertificeerd volgens de kwaliteitsnorm EN-ISO-9001:2008, de veiligheidsnorm VCA**: 2008, de milieunorm EN-ISO-14001: 2004 en erkend bij Rijkswaterstaat Leefomgeving volgens de beoordelingsrichtlijnen BRL SIKB 2000 (veldwerknormen) en SIKB 6000 (milieukundige begeleiding). Bodemzorg is volgens de KIWA-richtlijn gecertificeerd voor het afkopen van nazorgverplichtingen. De analyses worden uitgevoerd door een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.

Kosten en opdrachtvoorwaarden

De kosten voor de maandelijkse- en jaarlijkse werkzaamheden bedragen op jaarbasis € 21.460,-- exclusief btw. De kosten voor de ad-hoc werkzaamheden zijn afhankelijk van externe factoren. Om deze reden is hiervoor een PM post opgenomen. In de bijlage is een kostenspecificatie opgenomen. De externe- of materiaalkosten worden één op één doorbelast aan het CAW.

De genoemde kosten zijn prijspeil 2019, de kosten voor uitgevoerde werkzaamheden na 2019 worden geïndexeerd.

- bij opdracht stellen wij voor halfjaarlijkse te factureren:
- maandelijkse/jaarlijkse kosten vooraf;
- PM-posten en externe-/materiaalkosten achteraf.

Bij opdracht stellen wij voor onze Algemene Voorwaarden van toepassing te verklaren (reeds in uw bezit).

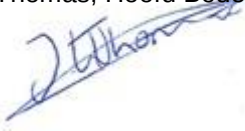
Tijdplanning

De werkzaamheden kunnen direct na opdrachtverlening worden opgestart. Wij stellen voor de eerste twee ronden gezamenlijk met de huidige beheerder uit te voeren. Op deze manier kan specifieke locatiekennis overgedragen worden. Daarnaast gaan wij ervan uit dat de huidige beheerder tot zijn pensioen beschikbaar is voor eventuele vragen.

Indien akkoord verzoeken wij u vriendelijk deze offertebrief te ondertekenen en per e-mail te retourneren aan: s.feenstra@afvalzorg.nl

Met vriendelijke groet,
BODEMZORG

J. Thomas, Hoofd Bodemzorg



Aldus overeengekomen en getekend te d.d.....2019

..... (opdrachtgever)

VOOR AKKOORD,

..... (naam en functie)

Kostenraming

Kostenraming locatie:	naam locatie
Bodemzorg projectcode:	210316-019
Datum:	9 april 2019

omschrijving werkzaamheden	freq./jaar	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	subtotalen	totalen
Omschrijving werkzaamheden	freq./jaar	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	subtotalen	totalen
1. Maandelijkse werkzaamheden						
Locatiebezoek	12	8	uur	€ 90,00	€ 8.640,00	
- voorbereidende werkzaamheden						
- bemonsteren effluent (persleiding)						
- bemonsteren VOPO-pompen (2 stuks)						
- opnemen meterstanden						
- controle voorzieningen/locatieinspectie						
- bespreken bijzonderheden greenkeepers						
- registratie						
Controle onttrekking	52	2	uur	€ 90,00	€ 9.360,00	
- vanaf ontsluiting vanaf kantoor (dagelijks)						
Analyses (persleiding en 2 VOPO-pompen)						
- maandelijks (CZV, N-kj, chloride)	12	3	pakket	€ 39,00	€ 1.404,00	
- eenmaal per half jaar (zware metalen)	2	3	pakket	€ 20,00	€ 120,00	
- jaarlijks (sulfaat, min olie, onopg best, BTEXN, PAK (vrom)	1	1	pakket	€ 96,00	€ 96,00	
						€ 19.620,00
2. Jaarlijkse werkzaamheden						
Jaarlijkse werkzaamheden	1	12	uur	€ 115,00	€ 1.380,00	
- aangifte zuiveringsheffing	1	4	uur	€ 115,00	€ 460,00	
- aanvraag meetbeschikking						
- verrekening golfclub						
						€ 1.840,00
Totaal exclusief btw						€ 21.460,00
btw (%)						21
Totaal inclusief btw						€ 25.966,60
PM-posten						
BTI-er				€ 90,00		
adviseur				€ 115,00		
projectleider				€ 128,00		