

AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

GEGEVENS OBJECT

Plaats:	Medemblik
Straat:	Achterom
Huisnummer:	9
Postcode:	1671 CE

KADASTRALE AANDUIDING

Kadastrale gemeente:	Medemblik
Sectie:	A
Nummer:	1709



BESCHRIJVING

Achterom 9 te Medemblik
Typologie: woonhuis

Inleiding:

WOONHUIS, vermoedelijk 18de-eeuws, heeft sinds 1832 het huidige grondvlak. In 1946 werd het pand verbouwd van café met woning tot woon-winkelhuis. Bij een brand in de jaren dertig van de 20ste eeuw ging het schilddak verloren. Het pand werd toen van een plat dak voorzien. Bij een verbouwing in 1999 is er een zolderverdieping onder zadeldak gerealiseerd. Het thans weer als woonhuis in gebruik zijnde pand, gesitueerd aan de zuidwestzijde van het Achterom, verkeert in deels gave staat. Interieur is de oorspronkelijke indeling niet bewaard gebleven.

OMSCHRIJVING

Exterieur:

Op parallellogramvormig grondplan gebouwd woonhuis onder zadeldak gedekt met nieuwe, rode Verbeterde Hollandse pannen. De voorgevel wordt afgesloten door een gladde daklijst met uitkragende bakgoot op eenvoudige consoles. Het pand wordt rechts door een smalle steeg gescheiden van het buurpand. Over de hele breedte van de voorgevel bevindt zich een straatje van gele IJsselsteentjes.

De voorgevel (noordoostkant) is opgetrokken uit een kleine, paarsrode baksteen in kruisverband. De onderzijde van de gevel is ongeveer een meter hoog bepleisterd. Op de rechterzijde van de erker is het pleisterwerk verdwenen en zijn blauwgrijze stenen zichtbaar. De gevel wordt gedomineerd door een fors uitgebouwde driezijdige erker. Deze erker heeft op de begane grond schuifvensters met tweeruits- respectievelijk drieruitsbovenlichten achter voorzetbeglazing en op de verdieping vierruits- respectievelijk zesruitschuifvensters. Een deel van de raamkozijnen is oorspronkelijk. Het rechterraam op de begane grond is als enige nog bezet met getrokken glas. Rechts van de erker bevindt zich de ingangspartij, bestaande uit een niet-originele voordeur geplaatst in een geprofileerd kozijn op natuurstenen neuten en omlijst door houten pilasters die een eenvoudig hoofdstel dragen. Boven het oude kalf is het bovenlicht vernieuwd. Boven de ingangspartij een niet-origineel klein vierkant raam onder rollaag. Links van de erker bevinden zich in een origineel houten kozijn nieuwe opgeklampte dubbele houten deuren waarachter naar binnen draaiende glasdeuren. Erboven is een niet-origineel gekoppeld raam met vierruitsvensters. Boven alle gevelopeningen van de begane grond en onder de gevelopeningen op de verdieping zijn rollagen gemetseld. Er zijn drie staafankers in het muurwerk te zien.

De linkerzijgevel (zuidoostkant) is geheel bepleisterd en heeft drie niet-originele ramen.

De rechterzijgevel (noordwestkant) is een vrijwel blinde muur tot de zolderverdieping opgetrokken uit de oude gele bakstenen (IJsselsteentjes) waarmee het pand in de (vermoedelijk) 18de eeuw is opgetrokken. Een gedeelte van deze muur aan achterzijde is bepleisterd en daar is een niet goed waarneembare kleine gevelopening. Ter hoogte van de zolderverdieping is de gevel met nieuwe stenen opgemetseld.

De achtergevel (zuidwestkant) is niet beoordeeld omdat het buurerf niet betreden kon worden: het pand is even groot als de kavel waarop het gebouwd is en heeft derhalve geen erf.

Interieur:

In het interieur zijn vrijwel geen authentieke elementen bewaard gebleven. Enkele oude balken gevat in ijzeren beugels zijn in de keuken en het woonvertrek in het zicht gebleven.

WAARDERING

Het pand is van architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde als op hoofdvorm en detaillering van de voorgevel gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een in de kern vermoedelijk 18de-eeuws woonhuis. Het object is van sociaalhistorische waarde vanwege het type, als zeldzaam wordend voorbeeld van een stadswoning met driezijdige erker, specifiek voor dit gedeelte van Noord-Holland nabij de voormalige Zuiderzee. Samen met het naastgelegen woonhuis nummer 11 vormt het pand een goed bewaard gebleven en beeldbepalend onderdeel van de oorspronkelijke bebouwing aan het begin van het Achterom en heeft derhalve ensemblewaarde. Tot het hierboven vermelde monument behoort al hetgeen krachtens bestemming of anderszins

PROCEDURE

Het voornemen tot het aanwijzen van dit monument als gemeentelijk monument is op grond van artikel 3, lid 2 van de Erfgoedverordening Medemblik 2012 om advies voorgelegd aan de Erfgoedcommissie. De Erfgoedcommissie heeft op 20 november 2018 over deze aanvraag een positief advies uitgebracht. Vervolgens heeft het ontwerpbesluit gedurende 6 weken ter inzage gelegen vanaf 7 december 2018 tot en met 17 januari 2019. Eenieder is in de gelegenheid geweest een zienswijze in te dienen tegen het voornemen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 3, lid 1 van de Erfgoedverordening Medemblik 2012 het complex op het perceel Achterom 9 te Medemblik aan te wijzen als gemeentelijk monument en te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

Medemblik,

Burgemeester en wethouders van Medemblik

De secretaris

De burgemeester,

J. Zwaan

F. R. Streng