

Informatienota raad

Zaaknummer	Z-23-464125
Documentnummer	DOC-23-712659
Van	College
Datum	12 juli 2023
Onderwerp	Informatienota jaarverslag welstandscommissie 2020/2022 en benoeming Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit 2024

Ter informatie

Kennis nemen van:

De jaarverslagen van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit 2020/2022 en de benoeming van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Medemblik voor de komende vier jaar.

Aanleiding

Het college benoemt periodiek namens de gemeenteraad de leden van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Medemblik (Hierna: Welstandscommissie). De Welstandscommissie is op haar beurt verplicht jaarlijks verslag te doen van de resultaten van de Welstandscommissie. Middels deze informatienota wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de benoeming van de nieuwe Welstandscommissieleden voor de komende vier jaar en de resultaten van de welstandscommissie over de periode van 2020 tot en met 2022.

Conform artikel 12 c van de Woningwet heeft de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit voor de jaren 2020, 2021 en 2022 twee jaarverslagen opgesteld. Daarmee wordt voldaan aan de in de Woningwet opgenomen verplichting om verslag uit te brengen aan de gemeenteraad, over de door de welstandscommissie verrichte werkzaamheden.

Kernboodschap

De Welstandscommissie heeft in de periode 2020-2022 advies uitgebracht dat grotendeels door het college is overgenomen. In 2022 heeft het college 7 keer van de 491 adviezen afgeweken omdat het college van mening was dat een afwijzing in deze aanvragen op grond van welstandsnormen onredelijk waren. Over deze periode is de samenwerking goed verlopen en heeft het college besloten de samenwerking met de Stichting MOOI Noord-Holland voort te zetten. Om deze reden zijn de nieuwe leden van de Welstandscommissie door MOOI Noord-Holland voorgedragen en per 1 januari 2024 met terugwerkende kracht benoemt voor de uitvoering van hun werkzaamheden. De nieuwe Welstandscommissie bestaat uit de leden genoemd onder bijlage 3 "Voordracht Benoeming Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Medemblik".

In verband met de problematiek van de coronacrisis is het opstellen en communiceren van het verslag 2020/2021 vertraagd, deze is in februari 2023 opgestuurd. Het verslag over 2022 is aangeleverd in juni 2023. Hierom heeft het college om praktische redenen besloten het welstandsbeleid over drie jaar te evalueren.

Consequenties

N.V.T

Communicatie

N.V.T

Vervolg

De actuele zaken, afspraken en het beleid worden aan de hand van het jaarverslag volgend jaar geëvalueerd.

Bijlagen

1. DOC-23-712557 Bijlage 1: Jaarverslag 2020/2021
2. DOC-23-712041 Bijlage 2: Jaarverslag 2022
3. DOC-24-810258 Bijlage 3: Voordracht Benoeming Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Medemblik