

Informatienota raad

Zaaknummer: Z-18-028831
Nummer: DOC-19-166571
Datum: 25-6-2019
Steller: College
Onderwerp: De Put Andijk

Ter informatie

Kennis nemen van:

Ontwikkelingen bij De Put Andijk. De Put is een voormalige vuilnisbelt waar een kinderboerderij, speelweide en trimbaan op zijn gevestigd.

Aanleiding

Om de kinderboerderijen in onze gemeente toekomstbestendig te maken heeft de raad in de begroting 2019 middelen opgenomen: een eenmalig bedrag voor investeringen in de accommodaties en budget voor structurele verhoging van de subsidie. We hebben de afgelopen tijd prioriteit gegeven aan de aanpak bij kinderboerderij in Andijk. De aanpak heeft ertoe geleid dat Wings of Change (WOC) per 1 augustus a.s. het beheer van de kinderboerderij overneemt. Het beheer door WOC biedt kansen om de maatschappelijke functie van de kinderboerderij te versterken. WOC is een organisatie die zich richt op mensen met een zorgbehoefte. De cliënten van WOC doen straks, samen met vrijwilligers, begeleid het beheer van de kinderboerderij. WOC is een sterke organisatie die ervoor zorgt dat de kinderboerderij kan blijven bestaan. Stichting Kinderboerderij De Put wordt opgeheven. We verstrekken per 1 augustus 2019 subsidie aan WOC voor het beheer van de kinderboerderij. Eind 2019 evalueren we de afspraken.

Onderzoek leeflaag

Ondertussen heeft ook een bodemonderzoek plaatsgevonden. De Put is een voormalige vuilnisstortplaats. De gemeente heeft de eeuwigdurende zorgplicht voor De Put. Eén keer per vier jaar dient een bodemonderzoek plaats te vinden. Uit het onderzoek blijkt dat de deklaag op een aantal plaatsen minder is dan de vereiste 50 cm. Op deze plaatsen dient de deklaag te worden hersteld. Ook zijn in de mengmonsters van de grond lichte verhogingen van metalen gevonden. Over de resultaten van het bodemonderzoek is gesproken met de Omgevingsdienst NHN en de provincie: er zijn geen gezondheidsrisico's. De kinderboerderij en speelweide kunnen open blijven. De provincie verplicht de gemeente om in 2019 een herstelplan op te stellen. De maatregelen dienen vervolgens in 2020 uitgevoerd te worden.

Plan van aanpak

We grijpen de gelegenheid voor het opstellen van het herstelplan aan om ook te kijken naar de plaats van de kinderboerderij. Moet de kinderboerderij met het nieuwe gebouw erbij verplaatst worden naar een ander deel van De Put? Of zijn andere locaties geschikt? De huidige opstallen bij De Put voldoen niet meer aan de eisen. Inmiddels is een schetsontwerp gemaakt voor een nieuwe accommodatie. Een verblijfsruimte, annex ruimte voor educatieve doelen.

Financiën

Voor het opstellen van het plan van aanpak in 2019 en voor de uitvoering van het herstellen van de leeflaag in 2020 is geen budget beschikbaar. Wij vragen de raad in de Zomernota om middelen beschikbaar te stellen voor het laten opstellen van het herstelplan in 2019. Uit het herstelplan blijkt wat de kosten zijn van de uitvoering van de maatregelen in 2020. Daarvoor gaan wij in 2020 met een voorstel naar de raad.

De subsidie die wij verstrekken aan WOC bekostigen wij uit de structurele extra subsidiemiddelen die de raad beschikbaar heeft gesteld.

Het verstrekken van de investeringsbijdrage voor nieuwbouw en/of verplaatsing van de accommodatie is nu nog niet aan de orde. Het besluit hierover komt in de vervolgfase. Wij hechten eraan om op voorhand te melden dat wij straks wel uitgaan van cofinanciering. We verstrekken als gemeente een bijdrage, maar verlangen ook bijdragen uit de gemeenschap. Zoals bij andere maatschappelijke accommodaties ook het geval is.

Kernboodschap

WOC neemt het beheer van kinderboerderij De Put over. Op de voormalige vuilnisbelt in Andijk moet de leeflaag worden hersteld. We stellen een plan op, waarbij we ook kijken naar de situering van de kinderboerderij.

Consequenties

We waarborgen de continuïteit van de kinderboerderij. En we creëren een veilig omgeving voor de bezoekers van kinderboerderij, speelweide en trimbaan.

Communicatie

In september treden we samen met WOC officieel naar buiten met een persbericht. De burens van de kinderboerderij worden al eerder geïnformeerd.

Vervolg

We houden de raad op de hoogte van de ontwikkelingen. Binnenkort gaan wij ook in gesprek met de kinderboerderij in Medemblik over eventueel noodzakelijke maatregelen.

Bijlagen

N.v.t.