

Beantwoording technische vragen raadsleden

Nummer DOC-20-300936
 Zaaknummer Z-19-083017
 Naam raadslid E. v.d. Bosch
 Fractie CDA
 Onderwerp Raadsvragen CDA provinciale omgevingsverordening
 Datum waarop de vraag is gesteld 14 september 2020
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

1.	Op 8 april is er door onze gemeente een zienswijze ingediend bij de provincie op de concept provinciale omgevingsverordening. Kunt u ons de nota van beantwoording toezenden?
antwoord d	Via onderstaande link komt u bij de stukken van de provinciale verordening. Rechts op de pagina ziet u 'OVNH2020 Nota van beantwoording Brief en Algemeen deel'. Daar kunt u lezen wat de reactie is van de provincie op de zienswijzen ten aanzien van veel voorkomende onderwerpen (Bijzonder Provinciaal landschap, Afbakening Landelijk gebied etc.). Daaronder treft u het document 'OVNH Nota van beantwoording beantwoording per zienswijze'. Daar kunt u lezen hoe de provincie op onze zienswijze heeft gereageerd. Het gaat om zienswijze nummer ZW-0116 en ZW-0140. Bij onderdeel ZO-0893 gaat het specifiek over de ruimte-voor-ruimte regeling. De zienswijze is overigens gezamenlijk ingediend met de overige gemeente van Noord-Holland Noord. Dat hebben we gedaan in een algemeen deel en een deel waarbij er regio-specifieke opmerkingen zijn gemaakt. Maandag 21 september wordt het eindconcept van de verordening besproken in de commissie Ruimte, Wonen en Klimaat van de provincie. Portefeuillehouder Van Langen zal daar namens de regio Westfriesland inspreken en nogmaals onze bezwaren naar voren brengen ten aanzien van het verdwijnen van de ruimte-voor-ruimte regeling, de (strakke) begrenzing van het landelijk en het Bijzonder Provinciaal Landschap. https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Ruimtelijke_inrichting/Projecten/Omgevingsvisie/Omgevingsverordening
2.	De CDA fractie was met u van mening dat de huidige Ruimte voor Ruimte regeling zou moeten blijven. En dat de nieuwe regeling veel te beperkend is wanneer er een beperking opkomt van het terug bouwen van maximaal 2 woningen. Hoe heeft de provincie hierop gereageerd?

Antwoord	Dit is de reactie van de provincie: Al in de PRV hebben wij begin 2019 met verruiming van artikel 17, door toevoeging van lid 2, geanticipeerd op het beëindigen van de Ruimte voor Ruimte-regeling. Uit vele gesprekken met gemeenten en diverse onderzoeken is ons niet gebleken dat het noodzakelijk is om ruimere mogelijkheden te bieden. Wij gaan graag met u in gesprek om op basis van feitelijke gegevens na te gaan of er op dit punt aanpassing van regelgeving nodig is. Waar nodig zullen we daar door externen onafhankelijk nader onderzoek naar laten doen. Met de uitkomsten van nader onderzoek kan worden bepaald of bijstelling van de regelgeving gewenst is. Tot op heden hebben wij van gemeenten, die aangeven niet goed in te kunnen spelen op de problematiek van stoppende agrarische bedrijven, geen informatie ontvangen dat aanleiding geeft om tot aanpassing van de regelgeving over te gaan
3.	De wens van de provincie om gebieden te aan te wijzen tot Bijzonder Provinciaal Landschap is niet goed gevallen bij onze fractie en dit is door u meegenomen in de zienswijze. Dit kan onder meer gevolgen hebben voor de agrariërs in onze gemeente. Worden de bestemmingsplannen zoals nu vigerend in onze gemeente gerespecteerd ook na vaststelling van de provinciale omgevingsverordening op 5 oktober aanstaande?
antwoord	De bestemmingsplannen worden voor het overgrote deel gerespecteerd. We kunnen alleen vanaf 1 november 2020 geen gebruik meer maken van de ruimte-voor-ruimte regeling die in onze bestemmingsplannen voorkomt. Op grond van onze bestemmingsplannen kunnen agrarische bedrijven uitbreiden tot 2 hectare. Dat blijft ook mogelijk onder de regels van Bijzonder Provinciaal Landschap, zie hieronder het betreffende artikel in de verordening, meer in het bijzonder lid 7 van dat artikel. Artikel 6.41 Bijzonder provinciaal landschap — - De kernkwaliteiten van het Bijzonder provinciaal landschap zijn vastgelegd in bijlage 6. - Een ruimtelijk plan ter plaatse van het werkingsgebied Bijzonder provinciaal landschap bevat regels ter bescherming van de voorkomende kernkwaliteiten. - In afwijking van artikel 6.3 bevat het ruimtelijk plan geen regels die een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maken. - Het ruimtelijk plan kan regels bevatten die een andere nieuwe ruimtelijke ontwikkeling dan een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, mits deze ontwikkeling de voorkomende kernkwaliteiten niet aantast. - De toelichting op het ruimtelijk plan bevat een beschrijving van de voorkomende kernkwaliteiten en een motivering van de wijze waarop wordt voldaan aan het tweede en, indien van toepassing, het vierde lid. - Indien uit de motivering volgt dat maatregelen noodzakelijk zijn om te voldoen aan het bepaalde in het vierde lid, dan dient de uitvoering hiervan te zijn geborgd bij de vaststelling van het ruimtelijk plan. - In afwijking van het vierde lid kan het ruimtelijk plan regels bevatten die de volgende ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maken: - een uitbreiding van een agrarisch bouwperceel tot maximaal twee hectare; of - nieuwe bebouwings- en functiemogelijkheden op grond van artikel 6.28, eerste lid, onder e en f en artikel 6.28, tweede en derde lid. - In afwijking van het derde en vierde lid kan het ruimtelijk plan een nieuwe stedelijke ontwikkeling of een andere nieuwe ruimtelijke ontwikkeling die de kernkwaliteiten aantast mogelijk maken, indien: - er sprake is van groot openbaar belang; - er geen reële alternatieven zijn; en - de aantasting zoveel mogelijk wordt beperkt en de aantasting wordt gecompenseerd. - In afwijking van het derde en vierde lid kan het ruimtelijk plan voorzien in woningbouw overeenkomstig de afspraken tussen Rijk, provincie en betrokken gemeenten met betrekking tot de Pilot Waterland.

