

Beantwoording vragen raadsleden

Nummer	DOC-24-806471
Zaaknummer	Z-23-482394
Datum waarop de vraag is gesteld:	4 maart 2024
Fractie:	CDA
Raadslid:	E. van den Bosch-Swagerman
Afdeling	Ruimte
Onderwerp	Raadsvragen CDA voortgang verbouwing winkelcentrum Beldershof Andijk
Portefeuillehouder	Jeroen Broeders

Termijn beantwoording is 30 dagen

1.	Er is in april een concept overeenkomst opgesteld tussen Dreef Beheer en de gemeente. Is deze overeenkomst nog immer van kracht?
antwoord	Deze conceptovereenkomst van april 2022 is eenzijdig door Dreef Beheer opgesteld en niet ondertekend door de gemeente. Deze overeenkomst is dus nimmer van kracht geweest.
2.	Er is sprake van overname van gemeentegrond door Dreef Beheer. Dreef Beheer zou onderzoeken welke samenwerkingsafspraken passend zouden zijn bij de regels voortvloeiend uit het “Didam-arrest”. Is de uitkomst hiervan al helder en ook vastgelegd?
Antwoord	Door een externe wisseling bij Dreef Beheer (ander architectenbureau) heeft Dreef Beheer in 2023 alle bouwactiviteiten gestaakt. Er is vervolgens door hen ook niet meer onderzocht.
3.	Wat moet er nu nog gebeuren zodat de verbouwing daadwerkelijk van start kan gaan?
Antwoord	Na een positief verlopen gesprek tussen het college en een vertegenwoordiger van de initiatiefnemer op 8 juni 2023 zijn er vanuit de initiatiefnemer geen activiteiten meer richting de gemeente ontplooit. Bij navraag heeft de initiatiefnemer aangegeven voornemens te zijn medio 2024 de benodigde vergunningen bij de gemeente aan te zullen vragen.