

# Aanjagen woningbouw

In de gemeente Medemblik moet zo snel mogelijk extra woonruimte gerealiseerd worden.

Aandachtspunten daarbij zijn:

- ❗ Woningbouw kost veel tijd.
- ❗ Ruimte is schaars.
- ❗ Toevoegen juiste woningen op de juiste plek.



*We moeten dus slim omgaan met alle beschikbare ruimte.*

## Wat we al doen:

We zetten volop in op het thema Wonen.  
We zijn trots op wat we op dit moment al uitvoeren, met onze partners:

- ✓ **110%** van contingent 2019-2025
- ✓ **75%** van contingent 2019-2030



## Als we dit willen versnellen, is het belangrijk om:



**richting en focus te kiezen**



**een goed lopende organisatie te ontwikkelen**



**een goed lopend (regionaal) netwerk te ontwikkelen**

*Hierbij hebben we u nodig als ambassadeur woningbouw!*

Voor de gewenste versnelling heeft de organisatie middelen en tijd nodig:



Welke instrumenten en partners hiervoor nodig zijn leest u in de informatie-nota.



## Middelen



Wij vragen om een brede inzet, van organisatieontwikkeling tot omgevingsvisie.



Aanvullende middelen zijn: grondexploitaties, subsidies en bijdragen van initiatiefnemers.

## Tijd



Woningbouw realiseren kost gemiddeld 3-5 jaar.



De organisatieontwikkeling is nodig om deze doorlooptijd te halen.



Extra medewerkers aanstellen heeft pas over een aantal jaar resultaat.

**Samen met u als ambassadeur woningbouw willen we het maximale doen wat mogelijk is om sneller meer woningen te bouwen.**