

## Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer DOC-18-115314  
 Zaaknummer Z-17-013440  
 Naam raadslid T. Beuker  
 Fractie PvdA  
 Onderwerp Raadsvragen PvdA woningbehoefte en ontwikkeling weeshuisgronden Medemblik  
 Datum waarop de vraag is gesteld 6 december 2018  
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.  
 Portefeuillehouder  
 Afdeling

### Inleiding

Vorige week woensdag 28 november is ons een informatienota toegezonden rondom de woningbehoefte en ontwikkeling weeshuisgronden Medemblik waarvoor dank! Dit geeft ons extra inzicht in de plannen voor de komende jaren wat nieuwbouw betreft en welke 'ruimte' er nog is. Over deze informatienota hebben wij echter nog een paar vragen:

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | We lezen dat het college aan de slag gaat met de ontwikkeling van de Weeshuisgronden in Medemblik en er een kaderstellende notitie gaat volgen met als streven om de bouw te starten in 2021. Ook is in het overzicht harde/zachte plannen te zien dat een aantal andere woningbouwprojecten op de planning staan, namelijk Bloesemgaerde-Noord (2021, 50 woningen, waarvan 12 sociale huur) en De Tegel (2022, 130 woningen, waarvan 32 sociale huur). Zoals bekend is in beide kernen grote behoefte aan woningbouw, wanneer kan de raad voor deze woningbouwplannen een kaderstellende notitie verwachten? |
| antwoord |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.       | Contingent, de afgelopen periode werd altijd gesproken over het feit dat er nog 75 woningen voor plannen 'tussendoor' af te geven waren. Nu lezen wij in de notitie dat er gesproken wordt over 103. Waar is een wijziging gekomen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Antwoord |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.       | In februari jl. is onze motie rondom het versnellen van de woningbouw voor kleine kernen unaniem aangenomen en bij eventuele capaciteitsproblemen terug te komen bij de raad. Voor Hauwert, Zwaagdijk-West en Twisk staan deze nu gepland voor 2022 en 2023. Wat is uw verwachting m.b.t. een evt. kaderstellende notitie?                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Antwoord |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.       | Tot slot lezen wij in de zachte plannen 15 woningen gepland staan voor woningbouw in Sijbekarspel/Benningbroek gepland in 2022 en 2023. Betreft dit de optie voor de groep jongeren uit deze kern die onlangs hebben ingesproken tijdens de oriënterende commissie? |
| antwoord |                                                                                                                                                                                                                                                                     |