

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer
 Zaaknummer Z-20-133064
 Naam raadslid T. Berlijn
 Fractie Hart voor Medemblik
 Onderwerp Raadsvragen Hart voor Medemblik n.a.v. dorpbezoek in Opperdoes
 Datum waarop de vraag is gesteld 22 juli 2021
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder Harry Nederpelt, Andrea van Langen en Dirk Kuipers
 Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Inleiding

Hart voor Medemblik heeft afgelopen zaterdag 17 juli in het centrum van Opperdoes (voor de Spar) een inlooppmiddag voor de inwoners gehouden. Een aantal onderwerpen die tijdens deze middag naar voren kwamen vinden wij van dusdanig groot belang dat wij hier graag duidelijkheid over zouden krijgen.

De vragen zijn opgesteld samen met Hart voor Medemblik commissielid Rick Mensink.

Zonneweide:

Begin 2021 verscheen er een artikel in de dorpskrant over een zonneweide. In het artikel is een zonneweide op agrarische grond tussen de Nieuweweg en de spoorlijn aangekondigd. Eén van de initiatiefnemers is HVC. Door de publicatie is er onrust ontstaan onder omwonenden. Er is geen duidelijkheid over wat de stand van zaken is.

Hart voor Medemblik is fel tegenstander van zonneweides. Wij delen de zorgen van de omwonenden en willen daarom graag het volgende weten.

1.	Deelt het college de zorgen omtrent de ontstane onrust bij de inwoners van Opperdoes?
antwoord	Wij snappen dat een artikel als een verrassing kan komen wanneer inwoners niet eerder over een initiatief zijn geïnformeerd. Van onrust hoeft echter geen sprake te zijn. Door de initiatiefnemers is nog geen (principe) verzoek bij ons ingediend.
2.	Kan het college de stand van zaken geven over de plannen van een zonneweide?
Antwoord	Het initiatief is ons bekend, maar van een plan of verzoek is nog geen sprake. Wij hebben de kaders en het beleid vanuit de gemeente meegegeven aan de initiatiefnemers. Hierbij moet u denken aan de kaders zoals verwoord in de aangenomen moties 'Kaderstelling Zonneweiden Medemblik' en 'Geen nieuwe initiatieven erbij maar eerst Kaderstelling voor Zonneweiden in Medemblik'.

3.	Is het mogelijk dat het college de omwonende proactief op de hoogte houdt? (bijvoorbeeld via de dorpsraad of via de media)
Antwoord	Op dit moment hebben wij geen rol. Het is aan de initiatiefnemers om hun plan uit te werken. Het creëren van draagvlak bij omwonenden en het informeren van de inwoners van Opperdoes hoort daar ook bij.

Verzorgingstehuis Almere

1.	Wat is de actuele stand van het verkoopproces?
Antwoord	Op 31 mei jl. heeft Habion ons per brief geïnformeerd over het afronden van het openbare verkoopproces.
2.	Zijn er concrete plannen van ontwikkelaars? Zo, ja wat houden deze in?
Antwoord	Complex Woonzorgcentrum Almere: de huurders van de betreffende 30 zorgeenheden werden destijds middels een brief geïnformeerd over het voornemen tot verkoop. De huurder van woonzorgcentrum Almere heeft aangegeven geen interesse te hebben in een mogelijke koop van het complex. Voor de huurders zal er weinig veranderen, immers alle rechten en plichten alsmede de huidige huurcontracten worden volledig gerespecteerd door de opvolgend eigenaar. 't Landje: de koper is voornemens om de huur van de bestaande 20 huurwoningen aan 't Landje voort te zetten als betaalbare huurwoningen en op zoek te gaan naar een geschikte zorgpartij, wanneer dit uiteindelijk niet lukt, zal het gebouw wellicht getransformeerd worden naar zelfstandige en betaalbare segment appartementen ten behoeve van de doelgroep. De plaatselijke uitvaartverzorging: koper ziet voor het deel waar nu de plaatselijke uitvaartverzorging is gevestigd een continuering van de verhuur voor zich aan deze partij omdat het een belangrijke voorziening is in de gemeenschap.
3.	Wat gaat de gemeente doen als het pand te lang leeg staat?
Antwoord	Wij gaan er niet van uit dat het pand lang leeg blijft staan.

HVC

Sinds enige tijd leegt HVC de klike's in Opperdoes met eenpersoons wagens. De afgelopen maanden is HVC strenger gaan letten op het 'juist' aanbieden van de klike's.

Wanneer de klike's bijvoorbeeld te dicht tegen elkaar staan kan de wagen deze niet pakken.

Voorheen stapte de chauffeur dan uit om de klike's iets te verzetten, maar dat gebeurt nu niet meer.

Met als gevolg dat 'verkeerd' aangeboden klike's niet geleegd worden. Inwoners die met de

HVC bellen krijgen als antwoord om zelf naar het afvalbrengstation te brengen of een klacht in te dienen.

1.	Is de portefeuillehouder hiervan op de hoogte?
Antwoord	Ja, met het afsluiten van de laatste dienstverleningsovereenkomst met HVC zijn ook afspraken gemaakt voor het efficiënter inzamelen door HVC. Inwoners wijzen op de aanbiedregels is een manier om efficiënter in te zamelen.
2.	Wat vindt de portefeuillehouder van deze situatie?
Antwoord	De portefeuillehouder deelt het standpunt van HVC dat de inwoners de containers volgens de aanbiedregels moet aanbieden. Wanneer de container niet juist wordt aangeboden, zoals tekort ruimte tussen de containers, wordt er een kaart aan de container gehangen. Op deze kaart staat hoe de container in het vervolg moet worden aangeboden. Wanneer de container een volgende keer wederom niet volgens de aanbiedregels wordt aangeboden, wordt de container niet geleegd.
3.	Ziet de portefeuillehouder mogelijkheden om hierover met HVC in gesprek te gaan?
Antwoord	Er is contact met HVC geweest. HVC heeft aangegeven dat zij altijd bereid zijn om inwoners uitleg te geven over de aanbiedregels. Inwoners kunnen hiervoor contact opnemen met de klantenservice van HVC.
4.	Wat wil het college doen om dit probleem op te lossen? (bijvoorbeeld: betere communicatie omtrent het aanbieden van klike's en het aanbrengen van markeringen voor wat betreft de aanbiedplek.)
Antwoord	HVC heeft aangegeven dat zij bereid zijn om inwoners uitleg te geven over de aanbiedregels. Inwoners kunnen hiervoor contact opnemen met de klantenservice van HVC. Verder staan de aanbiedregels op de website van HVC: https://www.hvcgroep.nl/ons-verhaal/tips-en-weetjes/zet-je-bak-op-de-juiste-manier-aan-de-weg Wanneer wij (of HVC) problemen in een bepaald gebied signaleren, nemen wij uiteraard het initiatief om deze inwoners goed te informeren.