

Geachte raadsleden,

Wellicht kent u het filmpje van een bekende telefoonprovider.

“Niet omdat het moet maar omdat het kan”

Dat gevoel hebben wij ook over de gang van zaken in Zevenhuis, waarbij het bestemmingsplan zegt wat moet maar het College omdat het kan afwijkt door middel van een kruimelregeling. Dat iets kan, zoals in dit geval, het buiten uw raad en het bestemmingsplan zo maximaal mogelijk afwijken van het bestemmingsplan wil niet zeggen dat het moet. Het College had bij beoordeling van de aanvraag van de omgevingsvergunning namelijk een keuze en bij de keuze die is gemaakt is volstrekt onvoldoende rekening gehouden met onze belangen en met name de belangen van de inwoners van Zwaagdijk. Belangen die destijds uitgangspunt waren voor het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan Zevenhuis. Wij betreuren dat omdat niet alleen ons vertrouwen maar vooral dat van de inwoners van Zwaagdijk hiermee wordt geschonden.

Dankzij een telefoontje van onze kant hoorden we dat deze zaak vanavond op de agenda stond. Wel moet ik een compliment geven aan de nieuwe portefeuillehouder dat er op korte termijn een bestuurlijk overleg kon plaatsvinden. In dit overleg heeft hij toegezegd de afspraken die nu op papier zijn gezet nauwgezet te zullen naleven en hier desgevraagd een toelichting op te willen geven, zowel richting uw raad als richting onze raad als richting Zwaagdijk. Verder wil hij echter niet gaan.

Ook gaf hij aan dat het bedrijf dat er nu komt er met deze nieuwe afspraken niet was gekomen. Dat stelt ons enigszins gerust en dat waarderen wij, alleen dit zou natuurlijk niet van de persoon van de wethouder afhankelijk moeten zijn. Zeker niet omdat de gemeente Hoorn niet alleen verantwoordelijk is voor de beoordeling van de ruimtelijke plannen maar ook een groot financieel belang heeft in de ontwikkeling van Zevenhuis. Daarom willen wij uw raad vragen om afwijkingen van meer dan 10% - en dan wijs ik op punt 7 in de brief van het college van Hoorn – dus meer dan 11 meter in het middengebied voor te leggen aan uw raad om een zorgvuldige besluitvorming te garanderen. Het gaat immers om een controversieel besluit dat is inmiddels voldoende duidelijk geworden. Onze raad heeft dit verzoek in hun brief ook aan u gedaan. Wij ondersteunen dit verzoek van harte.

Uw wethouder heeft in ons bestuurlijk overleg reeds aangekondigd dat het College voor het nieuw te ontwikkelen gebied met ruimere regels wil komen. Regels waar dan ook weer 10% en met een kruimelregeling zelfs meer van afgeweken kan worden. Wij willen bij u bij deze gelegenheid vast op het hart drukken hierbij de belangen van de inwoners van Zwaagdijk niet uit het oog te verliezen.

Het heeft absoluut niet onze voorkeur om als overheid te gaan rechten, we zijn hier vanavond juist opnieuw aanwezig om te kijken of dit door het gezamenlijk maken van heldere afspraken kan worden voorkomen. Onze gemeenten werken bestuurlijk samen in het Pact van Westfriesland, met als gemeenschappelijk doel een aantrekkelijke en leefbare regio. Dan moeten we hier toch ook samen uit kunnen komen!

Dank u wel.