

Informatienota raad

Zaaknummer: Z-20-107321
Nummer: DOC-20-265891
Datum: 10-6-2020
Steller: College
Onderwerp: tijdelijk uitbreiding terrassen

Ter informatie

Kennis nemen van:

Realisatie tijdelijke uitbreiding buitenterrassen

Aanleiding

Op 1 juni is de horeca, onder strikte voorwaarden, weer opengegaan. Het presidium heeft bij de burgemeester erop aangedrongen ruimhartig de horecaondernemers te steunen. In goed overleg met de horecaondernemers zijn, daar waar mogelijk, de terrassen uitgebreid. Dit om aan de voorwaarden uit de noodverordening te kunnen voldoen en daarnaast toch enig volume op de terrassen te behouden. Terrassen zijn inmiddels gerealiseerd, en worden nu geformaliseerd.

Kernboodschap

Het college heeft het besluit genomen om een tijdelijk verruiming van buitenterrassen toe te staan. Er is voor gekozen om tot uiterlijk 1 november, einde terrasseizoen, een aantal parkeerplaatsen en stukken openbare ruimte tijdelijk in gebruik te nemen om de verschillende uitbreidingen mogelijk te maken. Maar ook horecaondernemers die hun terras op eigen terrein hebben, wordt de gelegenheid geboden hun terras uit te breiden. De ondernemersvereniging MEVO en bureaus van initiatiefnemers zijn vooraf betrokken en om advies gevraagd.

Consequenties

Er lagen al verzoeken van horecaondernemers om hun terras uit te mogen breiden. Deze verzoeken zijn tot nu toe, in afwachting van het Beeldkwaliteitsplan, afgewezen. De bijzondere omstandigheden maken dat we nu wel, tijdelijk, ruimhartig meewerken.

Tot nu toe worden er zeven parkeerplaatsen in de Nieuwstraat, vier op de Kaasmarkt (alleen tijdens gebruik als terras) en drie op de Oosterhaven (alleen tijdens gebruik als terras) in Medemblik ingenomen door tijdelijke terrassen. In Wervershoof aan de Dorpsstraat betreft het twee parkeerplaatsen permanent en twee uitsluitend in het weekend. Daarnaast komt er voor het voormalige gemeentehuis van Wervershoof een tijdelijk terras.

Voor alle terrassen geldt dat dit voor de bezoekers op een veilige manier wordt ingericht.

De financiële afwikkeling van de vergoeding voor gebruik gemeentegrond ten behoeve van terrassen wordt vrijwel budgettair neutraal afgehandeld. In de normale situatie berekenen we 17 euro per m² per jaar. Dit vermenigvuldigd met +/- 1200 m² is 20.000 euro.

In de nieuwe situatie hebben we +/- 2.000 m², dit vermenigvuldigd met 10 euro levert ook weer 20.000 euro op, hetgeen groot is.

N.B. het gaat hier niet om leges, maar om een privaatrechtelijke overeenkomst. Er wordt een bedrag in rekening gebracht voor het gebruik van gemeenteground.

Communicatie

1. Wij informeren de horecaondernemers over de regelgeving en de werkwijze met betrekking tot het verzoek om verruiming van hun buitenterras en welke (technische) gegevens zij moeten indienen.
2. Wij informeren de aanvragers onder welke voorwaarden zij een buitenterras mogen verruimen en indien van toepassing (alleen bij gebruik gemeenteground), wat zij daarvoor gaan betalen.
3. Wij informeren belanghebbenden via de reguliere kanalen.

Vervolg

Huidige situatie wordt doorgaand gemonitord en daar waar nodig aangepast. Wanneer daar een dringende aanleiding voor is, is in de voorwaarden het voorbehoud opgenomen dat bevoegd gezag altijd handelend kan optreden.

Alle veranderingen van de terrassen worden tijdelijk toegevoegd aan de bestaande Drank- en HorecaverGUNningen en daarmee geformaliseerd.

Voorwaarden en actuele tekening krijgen de ondernemers per brief uitgereikt.

Bij herhaalde overtreding van de voorwaarden wordt de toestemming voor de uitbreiding ingetrokken.

Bijlagen

n.v.t.