

Informatienota raad

Zaaknummer	Z-22-407345
Documentnummer	DOC-23-753591
Van	College
Datum	21 november 2023
Onderwerp	Voortgangsnotitie Transformatie Gemeentehuis Medemblik

Ter informatie

Kennis nemen van:

De stand van zaken met betrekking tot de geplande renovatie van het gemeentehuis.

De raad heeft 13 juli 2023 ingestemd een voorbereidingskrediet vrij te geven van € 1.600.000,- voor de uitwerking van een energieneutraal en efficiënt gemeentehuis. Daarnaast is er € 400.000,- beschikbaar gesteld voor het vervangen van een deel van het meubilair.

Kernboodschap

Per 9 oktober 2023 is een projectmanager aangesteld die het project verder uitwerkt.

Momenteel wordt de projectorganisatie ingericht en de verschillende deelprojecten gedefinieerd, passend binnen het door de raad vastgestelde kaders van 13 juli 2023.

Daarin hebben we aandacht voor de volgende onderdelen:

- Vernieuwd gebouw: duurzaam, energieneutraal of energie gevend
- Dienstverlening: onderzocht wordt de ontvangstruimte en de entree naar het middengebouw te verplaatsen. We streven naar een open en warm welkom voor onze inwoners, ondernemers en andere maatschappelijke partners.
- Nieuwe manier van werken: we ontwikkelen een werkconcept, waarin we verschillende activiteiten ondersteunen, zoals bureauwerk, vergaderen en ontmoeten ('wie, wat, waar & wanneer')
- Arbo proof, er zijn voldoende werkplekken, voor iedereen passend te maken.
- Uitgifte van de ruimte die de Gemeente Medemblik niet nodig heeft (o.a. de ruimte in het Noordgebouw)
- én een aanvullend pakket (conform de motie 'extra pakket maatregelen voor het gemeentehuis'), waarin we kijken naar een vernieuwend gebruik tuin (duurzaam, energieneutraal of energie gevend)

Eén van de deelprojecten is de renovatie en modernisering van de raadszaal, griffie en fractiekamers. Het team voor dit deelproject met een vertegenwoordiging van de raad en de griffie zal binnenkort van start gaan.

Consequenties

Geen

Communicatie

Voor het programma stellen we een communicatiestrategie op.

Vervolg

De raad zal vóór de zomer van 2024 worden geïnformeerd over de voortgang van de renovatie. Het streven is om de renovatie in 2025 te starten.

Bijlagen

nvt