

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer DOC-19-144358
 Zaaknummer Z-18-046218
 Naam raadslid S. Zeilemaker
 Fractie PWF
 Onderwerp Opzegging huur volkstuinten Molenweg Andijk
 Datum waarop de vraag is gesteld 4 april 2019
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

Aanleiding:

Een aantal inwoners van Andijk, gebruikers van volkstuinten aan de Molenweg hebben een brief van de gemeente ontvangen dat de huur en het gebruik van deze volkstuinten eenzijdig door de gemeente wordt opgezegd per 1 april 2019.

Deze brief is nota bene gedateerd op 15 maart 2019 en beroep is niet mogelijk.

De reden zou zijn dat de omgeving opnieuw ingericht moet worden, parkeerplaatsen en groenstroken aangelegd en de bijenstal verplaatst.

Een en ander zou het gevolg zijn van een raadsbesluit.

1.	Kunt u aangeven of hier idd een raadsbesluit aan ten grondslag ligt?
antwoord	In de raadsvergadering van 29 september 2016 heeft de raad besloten een amendement aan te nemen bij de kaderstellende notitie over woningbouw Molenwijk Andijk. In dat amendement staat de raad graag het behoud van de groenstrook van 6 meter tussen de bijenkorven en de beoogde bouwlocatie wilde behouden. Als mocht blijken dat de groenstrook de eventuele overlast te weinig tegenging, dan zouden we in overleg schermen kunnen overwegen.
2.	Zo ja, hoe luidde dit raadsbesluit en wanneer is dit genomen?
Antwoord	De opzegging van twee volkstuinten is niet vastgelegd in een raadsbesluit. Dit is een bevoegdheid van de burgemeester.
3.	Zo neen, wat is dan de reden van deze huuropzegging?
Antwoord	De twee volkstuinten die zijn opgezegd worden al langere tijd niet als volkstuin gebruikt in de zin van een tuin waar groente of anderszins wordt verbouwd. Je zou kunnen zeggen dat er sprake is van een verwaarloosde situatie met veel (braam) struiken en

	opschot van bomen. Uit een raadsbesluit en het bijbehorende amendement over een bestemmingsplan voor Molenweg 26-28 in Andijk (Z-14-42389) blijkt dat de raad wenst dat er ruimte blijft voor bijen, zonder dat die overlast veroorzaken. Het opzeggen van de tuinen is al langere tijd onderwerp van gesprek. Vanwege de slechte relatie tussen de gebruikers van de twee tuintjes en de bijenhouderij is er frictie over de opzegging. In de ogen van de gebruikers van de twee tuintjes helpen wij nu de bijenhouderij en krijgt de bijenhouderij alle vrijheid. Dit is echter niet aan de orde. We willen de overlast van de bijen verminderen. De eigenaren van de betreffende tuinen hebben de mogelijkheid om voor een volkstuin op een andere locatie te kiezen. En wij bieden hulp bij het verplaatsen en weghalen van de beplanting waar dat gewenst is, zodra wij daar aan het werk gaan.
4.	Wat is de reden dat deze opzegging op zo korte termijn is gebeurd?
antwoord	Mondeling is al eerder besproken dat de tuinen worden opgezegd. Deze opzegging houdt niet in dat alle beplanting weg moet zijn voor 1 april. Wel kunnen wij hierdoor beginnen met noodzakelijke werkzaamheden zoals de aanleg van de parkeerplaatsen. Gelijktijdig bespreken we met de bijenhouderij de aanpassingen om de overlast van de bijen te beperken.
5.	Bent u, met PWF van mening dat opzegging op zo korte termijn op z'n zachtst gezegd, niet netjes is?
Antwoord	Wij zouden het jammer vinden als de gebruikers dat zo ervaren hebben. We hebben eerder mondeling met de gebruikers besproken dat zou worden opgezegd. Er is ook na 1 april tijd en ruimte - indien gewenst met hulp - om beplanting weg te halen. Dit jaar komt er geen nota voor de huur uiteraard en een tuin op een andere locatie kan worden aangeboden.
6.	Is er overlegd met betrokkenen?
Antwoord	Met een van de gebruikers uitgebreid overleg geweest. Met de andere gebruiker slechts summier omdat deze dit contact heeft geweigerd. Er zijn wel meerdere pogingen gedaan om een afspraak voor een gesprek te maken.
7.	Zo neen, waarom niet?
antwoord	Niet van toepassing, zie beantwoording bij vraag 6.
8.	Heeft een en ander te maken met klachten over de bijenstal?
Antwoord	Ja en Nee. Nee, omdat er in het verleden al meerdere keren door ons is aangegeven dat wij het gebruik van de betreffende tuinen niet passend vinden.

	Ja, omdat wij de ruimte die vrij komt vanwege de opzegging gaan gebruiken voor het verbeteren van de situatie bij de bijenstal.
9.	Is de huurders, gebruikers van de volkstuinten een alternatieve plek aangeboden?
Antwoord	Ja, aan de huurder met wie wij in gesprek zijn geweest, is dat aangeboden. Die heeft aangegeven hier geen belangstelling voor te hebben. Voor de andere huurder is die mogelijkheid er ook, maar we hebben door weigering van een afspraak de mogelijkheid niet gehad om dat ook daadwerkelijk aan te bieden.
10.	Zo neen, waarom niet?
Antwoord	Zie beantwoording van vraag 9.
11.	Bent u alsnog bereid een gesprek met betrokkenen aan te gaan?
antwoord	In april spreken wij de huurder waar wij gaan contact mee kunnen krijgen bij haar jurist. Elke vorm van overleg over dit onderwerp vinden wij zeer gewenst. We zoeken naar een verbetering, ook voor de huurders van de tuinen.