

Beantwoording politieke vragen raadsleden

Nummer	DOC-22-610455
Zaaknummer	Z-21-180419
Naam raadslid	S. Rood
Fractie	D66
Onderwerp	Raadvragen D66 camping Hauwert
Datum waarop de vraag is gesteld	15 november 2022
Termijn beantwoording is	1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
Portefeuillehouder	Dennis Straat / Jeroen Broeders
Afdeling	Ruimtelijke Ontwikkeling

Inleiding

De gemeente heeft begin dit jaar aangegeven dat er het nodige mis is met de veiligheid op camping Hauwert. Er is helaas toen ook geen overeenstemming bereikt over de ontwikkelingsrichting tussen eigenaar en de overheden gemeente en provincie. Gesteld werd in het voorjaar dat de eigenaar aan zet is om de veiligheid en leefomstandigheden te verbeteren en dat oktober een deadline is en er opnieuw controles worden uitgevoerd.

1.	Zijn de controles conform afspraak uitgevoerd in oktober jongstleden?
antwoord	<p>Op 9 maart 2022 is er door medewerkers van de afdeling Burgerzaken, Belastingen, Omgevingszaken, Handhaving & Veiligheid, de politie, de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord en een tolk een controle uitgevoerd op de camping. Tijdens deze controle is geconstateerd dat er kleine verbeteringen zijn aangebracht t.o.v. de controles in 2019: een deel van de gasflessen en aansluitingen zijn vervangen en er zijn een aantal caravans niet langer bewoond.</p> <p>Met de eigenaren van de camping zijn daarna overleggen gestart over een plan van aanpak van de eigenaren om de illegale situatie (m.b.t. permanente bewoning, brandveiligheid, nachtregister) te beëindigen. Op 12 april 2022 is door de eigenaren een plan van aanpak ingediend dat o.a. ziet op het gefaseerd beëindigen van de permanente bewoning, aanpassingen om gedurende het gefaseerd beëindigen van de bewoning, de (brand)veiligheid te waarborgen en het bijhouden van een nachtregister.</p> <p>Op 26 oktober 2022 is door een toezichthouder van Handhaving & Veiligheid en de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord opnieuw een controle op de camping gehouden en zijn de laatste zaken besproken die moeten worden aangepast om te kunnen voldoen aan het advies van de brandweer zodat er een minimale brandveilige situatie is. Deze afspraken vormen het laatste onderdeel van het plan van aanpak waarmee het nu volledig is.</p> <p>Het plan van aanpak wordt in december ter vaststelling voorgelegd aan het college en uw raad wordt hierover geïnformeerd.</p>

2.	Gesteld werd dat oktober een 'deadline' moet zijn en ingrijpen daarna onvermijdelijk is. Kunt u aangeven of de positie van de bewoners en de veiligheid en leefomstandigheden zijn verbeterd?
Antwoord	Op 9 maart 2022 is al geconstateerd dat er kleine verbeteringen zijn aangebracht, een deel van de gasflessen en aansluitingen zijn vervangen en er zijn een aantal caravans niet langer bewoond. Per 1 januari 2023 moeten conform het plan van aanpak van de eigenaren van de camping de werkzaamheden zijn uitgevoerd om de veiligheid en leefomstandigheden te verbeteren.
3.	Wat en wanneer gaat er nu gebeuren als de conclusie is dat de (deel) omstandigheden als onveilig wordt beschouwd?
Antwoord	Als blijkt dat na 1 januari 2023 geen aanpassingen zijn gedaan voor de brandveiligheid, treden we handhavend op. Hiervoor stellen we een integraal handhavingsplan voor op en vragen we in de lantenota de benodigde middelen voor.
4.	In notulen van een openbare vergadering van dorpsraad Hauwert van juni 2022 staat dat een brief is ontvangen van gemeente Medemblik met de juridische procedure over handhaving op Camping Hauwert. De officiële deadline is 1 oktober, maar de verwachting is dat volgende zomer (2023) alle bewoners weg moeten zijn. Heeft dit consequenties gehad voor het tijdpad dat over de controle op veiligheid is gemeld?
Antwoord	Nee, gedurende de tijd dat de permanente bewoning op de camping wordt afgebouwd, moet er een minimale brandveilige situatie zijn.
5.	In de notulen van de dorpsraad Hauwert in september staat dat de eigenaar heeft gemeld dat ze de camping in drie jaar moeten/willen uitfaseren. Er worden momenteel 10 kavels verkocht aan particulieren aan de Zuid-Oost kant tegen Zwaagdijk aan. Bent u bekend met deze verkoop en betekent dit dat er nu wel overeenstemming is over de ontwikkelingsrichting van de camping?
Antwoord	Bij de vergadering van de dorpsraad Hauwert, waar de eigenaar van de camping dit heeft gemeld, was een medewerker van de gemeente aanwezig. De verkoop van de percelen is echter verder niet afgestemd met de gemeente. Het is ook niet bekend met welk doel de percelen worden verkocht en welke (ontwikkel)plannen er zijn met de percelen. Hier is de gemeente overigens ook geen partij in. Eerder hebben de gemeente en de eigenaren geen overstemming over de ontwikkelingsrichting van de camping bereikt. Indien de eigenaren een nieuw initiatief hebben, kunnen zij een principeverzoek of quickscan indienen.