

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer DOC-20-302318
Zaaknummer Z-19-083017
Naam raadslid J. Stam
Fractie VVD
Onderwerp Raadsvragen VVD m.b.t. informatienota onderwijshuisvesting IHP (7-7-2020)
Datum waarop de vraag is gesteld 18 september 2020
Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
Portefeuillehouder
Afdeling

Inleiding

Wij hebben een informatienota ontvangen over het onderwerp “Onderwijshuisvesting”. De fractie van de VVD heeft een aantal opmerkingen en vragen die wij graag beantwoord willen hebben.

Daarnaast is een nieuwe versie van het IHP opgesteld door wethouder en ambtenaren. De nut en noodzaak voor een nieuwe (externe) IHP is ons niet duidelijk nu het College toch duidelijk heeft gekozen grote projecten “on hold te zetten”. Alle belangrijke grote projecten zoals Abbekerk, zwembad en 2e sporthal Wognum zijn stilgelegd en wij zijn verbaasd dat er wel een nieuwe concept IHP wordt gemaakt en er een plan scholenproject wordt gemaakt voor de kern Medemblik.

1.	Alle grote projecten zijn toch “on hold” gezet. Waarom gaat u dan wel in overleg met de schoolbesturen om een nieuw IHP op te stellen zonder vooraf aan de Raad hierover toestemming te vragen?
antwoord	Het opstellen van het IHP is een project met een andere status dan de nieuwbouwprojecten zwembad, MFA Abbekerk en 2e sporthal Wognum. Het opstellen van een IHP gaat over de richting van het onderwijshuisvestingsbeleid en de planning van projecten op lange termijn. Er worden op dit moment in het concept-IHP nog geen keuzes gemaakt met directe financieel gevolg. Dat geldt wel voor de nieuwbouwprojecten. In de fase waarin deze projecten zich bevinden worden namelijk financiële verplichtingen aangegaan. We hebben er voor gekozen om de beleidsvoorbereiding voor het IHP door te laten lopen. Doordat we de uitkomsten van het concept IHP betrekken bij het accommodatiebeleid, handelen we in de lijn van het 'on hold' zetten van de andere projecten. We willen dat de raad in de gelegenheid stellen om een integrale afweging te maken over alle uitgaven.
2.	Waarom is/wordt er een nieuwe versie van het IHP opgesteld?

antwoord	In het door de raad en de schoolbesturen vastgestelde IHP-2017 is afgesproken dat om de twee jaar het IHP wordt geëvalueerd.
----------	--

In de informatienota wordt gesproken over decentrale huisvesting van primair onderwijs in de kern Medemblik. Een behoorlijke onderbouwing waarom wordt afgeweken van de centrale huisvesting in een brede school zoals in de kern Wognum ontbreekt. Gelet op de demografische ontwikkelingen in de kern Medemblik zetten wij de noodzakelijke vraagtekens bij deze uitwerking.

3.	Wanneer heeft de Raad gekozen voor decentrale huisvesting in Medemblik?
Antwoord	Deze keuze heeft de raad nog niet gemaakt. Het college werkt nu samen met de schoolbesturen aan een plan voor de huisvesting van de Maria Bernadetteschool, de Jozefschool en de Meridiaan in de kern Medemblik. We zijn samen tot de conclusie gekomen dat de oplossingen, zoals die in informatienota staan en daarin zijn toegelicht, het meest passend zijn. We werken nog een aantal zaken uit en komen daarna naar de raad met een voorstel. In het IHP-2017 heeft het college met de raad afgesproken dat het college samen met de schoolbesturen de individuele plannen voor de schoolgebouwen voorbereidt en daarna ter vaststelling voorlegt aan de raad. Zo is dat in 2018 gedaan bij het plan voor de levensduur verlengende renovatie van de school in Benningbroek. De raad krijgt derhalve over de drie scholen in de kern Medemblik nog een voorstel op basis waarvan definitieve keuzes gemaakt kunnen worden.

Gelet op de grote verschillen in bezetting en kosten is een betere doorrekening nodig. Waar wel bouwen en waar niet. Investerings voor 40 jaar moeten er ook 40 jaar lang voldoende leerlingen zijn...

4.	Graag uitleg en doorrekening van de bezetting qua leerlingaantallen en de kosten?
Antwoord	De systematiek die is toegepast volgt uit de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting Gemeente Medemblik 2017 (raadsbesluit december 2017, hierna de vordering). In de verordening is geregeld dat scholen recht hebben op een aantal m ² -ers oppervlakte, gebaseerd op het leerlingenaantal en de prognose van het aantal leerlingen. In het concept IHP is een berekening gemaakt van de m ² -ers schooloppervlakte waar een school recht op heeft op basis van de meest recente leerlingenprognoses. Afwegingen over de investeringstermijn en of geïnvesteerd wordt in scholen die onder de opheffingsnorm komen, worden uiteindelijk gemaakt bij het lange termijn accommodatiebeleid.

Dan is in het IHP de duurzaamheid doorgerekend (een goede zaak), maar in het concept IHP wordt uitgegaan dat de gemeente de verduurzaming van de schoolgebouwen financiert en de schoolbesturen hebben de lagere energiekosten. Dat kan en mag toch niet de bedoeling zijn?

5.	Hoe wordt de verduurzaming van de gebouwen doorberekend aan de schoolbesturen?
Antwoord	De schoolbesturen dragen inderdaad bij aan de investeringen in de schoolgebouwen vanwege de verduurzaming. In het concept IHP is de bijdrage van de schoolbesturen als PM-post opgenomen. In paragraaf 4.3.2 van het concept IHP wordt dit toegelicht.
6.	Welke kaders zijn er door de Raad vastgesteld voor bouw of renoveren?
Antwoord	In het door de raad vastgestelde IHP-2017 is bepaald dat de keuze voor nieuwbouw of levensduur verlengend renoveren maatwerk is. Wat is de leeftijd van een gebouw, wat is de staat en is het een beeldbepalend gebouw etc. Bij de uitwerking van de individuele plannen per schoolgebouw, wordt onderzocht wat de beste oplossing is. De uitwerking van de plannen leggen we vervolgens aan de raad voor. Zie ook het antwoord op vraag 3. Naast de kaders van de raad uit het IHP en uit de verordening hebben we te maken met wettelijke kaders. De gemeente heeft wettelijke plichten voor onderwijshuisvesting. Die zijn vastgelegd in de Wet op het primair onderwijs. Daarnaast heeft de raad in januari 2019 ingestemd met beleidsregels onderwijshuisvesting (DOC-18-109028). In de beleidsregel Voorziening voor de Renovatie van Schoolgebouwen 2018 is onder meer de gemeentelijke bijdrage aan de renovatiekosten van schoolgebouwen geregeld.

De VVD wil in overweging geven dat er een integraal huisvestingsplan wordt gemaakt van en met het accommodatiebeleid en stelt voor het IHP dan ook enige tijd op te schorten en aan te laten sluiten op het accommodatiebeleid.

7.	Waarom niet gekozen voor één integraal huisvestingsplan (voor accommodaties en scholen dus enige tijd opschorten van het IHP, zoals door de Raad is vastgesteld alle grote projecten "on hold").
Antwoord	Bij het antwoord op vraag 1 hebben wij uitgelegd waarom wij de voorbereiding voor het IHP hebben laten doorlopen. Doordat het concept IHP bij het accommodatiebeleid wordt betrokken, krijgt de raad de gelegenheid om integraal afwegingen te maken over schoolgebouwen en overige maatschappelijke accommodaties - vastgoed.

De VVD is van mening dat het beleid moet worden voortgezet:

Een fasering van plannen per kern waarbij per kern een plan wordt gemaakt voor en de onderwijshuisvesting en de andere accommodaties en zoveel mogelijk wordt gestreefd naar één MFA's per kern kan een betere oplossing zijn. Op basis van een integraal plan kunnen de schaarse middelen verantwoord worden ingezet.

8.	Kunt u uitleggen welk beleid u nu denkt uit te voeren, kunt u ook uitleggen wanneer de Raad u die ruimte heeft gegeven?
Antwoord	Het college voert nu het beleid uit dat de raad heeft vastgesteld bij het IHP in 2017. De drie scholen in de kern Medemblik staan in de huidige IHP-planning voor de jaren 2019 - 2021. De raad heeft in de meerjarenbegroting middelen beschikbaar gesteld voor deze projecten.