

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer DOC-20-218712
 Zaaknummer Z-19-083017
 Naam raadslid T. Beerepoot
 Fractie VVD
 Onderwerp Raadsvragen VVD verkoop grond
 Datum waarop de vraag is gesteld 13 januari 2020
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

1.	Is er de afgelopen jaren grond van de Gemeente Medemblik aan de Gemeente Hoorn verkocht?
antwoord	Nee, er is geen grond verkocht
2.	Zo ja; wanneer, waar precies en met welke afmetingen?
Antwoord	Zie beantwoording 1
3.	Wat is de opbrengst van dit stuk/deze stukken grond?
Antwoord	Zie beantwoording 1
4.	Wat is er met de opbrengst van deze grond gedaan?
Antwoord	Zie beantwoording 1
5.	Maakt het verkochte stuk grond/een van de verkochte stukken grond deel uit van het bedrijventerrein Zevenhuis?
Antwoord	Gronden van het huidige bedrijventerrein Zevenhuis maakte onderdeel van een grenscorrectie die op grond van bestuurlijke afspraken tussen de gemeente Hoorn en de voormalige gemeente Wognum met accordering van de provincie rond 2005 tot stand gekomen zijn.

6.	Moet een bestemmingswijziging van dit stuk grond aan de raad van de Gemeente Medemblik voorgelegd worden?
Antwoord	Er is een geldend bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Zevenhuis. Bij een bestemmingsplanwijziging is het gebruikelijk dat de buurgemeente hierover wordt geïnformeerd. Het college van Hoorn heeft in eerste instantie verzuimd onze gemeente te informeren over een aanvraag voor een bedrijfspand, waarbij wordt afgeweken van de maximale bouwhoogte van 10 meter. Op 8 januari jl. heeft het college van Hoorn ons laten weten dat zij heeft besloten met toepassing van de zogenaamde kruimelregeling voor genoemde aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen met een afwijkende bouwhoogte van 14,95 meter. Ons college onderzoekt of een dergelijke afwijking in hoogte (ca. 50%) kan worden afgedaan met toepassing van de kruimelregeling. Indien dat niet het geval is, is de raad van Hoorn (en niet het college) het bevoegde orgaan voor zo een bestemmingswijziging.