

Gemeenteraad van Medemblik  
Postbus 45  
1687 ZG WOGNUM  
info@medemblik.nl

uw kenmerk: zienswijze Z-19-068516 bestemmingsplan kop Nieuwstraat Medemblik

Geachte Gemeenteraad en het College van B&W,

Onlangs hebben we kennis genomen van bovengenoemd bestemmingsplan en in de huidige situatie heeft de uitwerking hiervan gevolgen voor de directe omgeving.

Als het huidige parkeerterrein nagenoeg helemaal een woonbestemming krijgt, gaan er maar liefst 87 parkeerplaatsen verdwijnen. Daar bovenop moeten nog parkeerplaatsen gerealiseerd worden voor de te bouwen woningen, waardoor de parkeerdruk met minstens 115 parkeerplaatsen wordt verhoogd. Dan reken ik nog met een bescheiden parkeernorm. Want die is bij elk plan weer discutabel.

Bij het herinrichten van het terrein bij de Bonifatiuskerk kunnen deze verdwenen parkeerplaatsen nooit extra gerealiseerd worden. Door dit plan zal de parkeerdruk in de binnenstad alleen maar toenemen.

Laat voorop staan dat ik de nieuwe ontwikkelingen een enorme aanvulling vind voor het mooie Medemblik. Het zal op die locatie behoorlijk opknappen en het zou een mooie doelgroep kunnen aantrekken.

Alleen moet men niet te kort stil staan bij het parkeerprobleem. Als bedrijf als persoon ben ik zeer realistisch ingesteld. Al zou het voor een deeltje het parkeren in problemen brengen zou ik absoluut voor zijn. Maar hoe de plannen nu liggen gaat het echt problemen geven. Dat is dus niet slim...

Daarom wil ik u ook uitnodigen voor een ontbijt hier ter plaatsen in Medemblik. Zodat u (fractievoorzitters en B&W) feitelijk de situatie ook kunnen zien en bespreekbaar maken. Ik zal dit in de volgende brief kenbaar maken.

Wij hopen u met bovenstaande informatie van dienst te zijn geweest, en u begrip heeft voor onze aanmerkingen in zake dit bestemmingsplan.

Hoogachtend,

Sebastiaan Vriend  
Eigenaar Piet Swart Vastgoed BV