

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer DOC-20-317690
 Zaaknummer Z-19-083017
 Naam raadslid C. Selders
 Fractie CDA
 Onderwerp Raadsvragen CDA Opperdoes Huize Almere en 't Landje
 Datum waarop de vraag is gesteld 3 november 2020
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

Inleiding

Sinds begin 2019 is er in Opperdoes al onrust vanwege het feit dat woningcorporatie Stichting Habion voornemens is om de locaties Huize Almere en 't Landje te verkopen. Hierover zijn verschillende brieven naar de gemeenteraad en het college gestuurd. Ingekomen stuk nummer 1404 (qua inhoud hetzelfde als nummer 1333) valt onder categorie II. Deze brief is op 14 juli 2020 verzonden, heeft op de lijst met ingekomen stukken gestaan op 29 oktober en wordt door omstandigheden opnieuw geplaatst op de lijst voor de vergadering van 26 november.

Gezien de vertraging richting de informatievoorziening aan de raad vragen wij hierbij:

1.	Kan de beantwoording van ingekomen stuk 1404 toegevoegd worden aan de beantwoording van deze schriftelijke vragen?
antwoord	Ja. Het antwoord is bijgevoegd. Zie DOC-20-316669. Voorts is bijgevoegd de zienswijze die wij bij Habion hebben ingediend. Zie DOC-20-315622.
2.	Aanvullend op de vragen van 1404: Welke bestemming heeft deze locatie waarop Almere en 't Landje gebouwd zijn?
Antwoord	De bestemming is Wonen-Wooncentrum.

Op 19 december 2019 heeft het CDA een motie ingediend waarin met betrekking tot het huisvesten van buitenlandse werknemers opgenomen stond: "Maak vanaf nu een einde aan het huisvesten van tijdelijke huisvesting in kernen (woonwijken en linten)."

3a.	Wordt hierdoor voorkomen dat er buitenlandse werknemers gehuisvest worden in wat nu nog Huize Almere is?
Antwoord	De voor 'Wonen - Wooncentrum' aangewezen gronden zijn bestemd voor woongebouwen ten behoeve van al dan niet zelfstandige huisvesting van bijzondere doelgroepen, zoals bejaarden en gehandicapten, alsmede voorzieningen die benodigd zijn voor het verlenen van sociale, sociaal-medische en/of medische verzorging, activering en/of begeleiding, dagbesteding van personen die tot deze doelgroep behoren alsmede voor ondergeschikte horeca die niet uitsluitend ten dienste van de hoofdfunctie hoeft te staan. De huisvesting van buitenlandse werknemers past niet binnen deze bestemming.
3b.	Indien dit niet zo is; welke stappen zouden gezet moeten worden om tijdelijke huisvesting op deze locatie dit te voorkomen?
Antwoord	Zie antwoord op vraag 3a.