

Informatienota raad

Zaaknummer	Z-23-462420
Documentnummer	DOC-23-706629
Van	College
Datum	28 juni 2023
Onderwerp	Ontwerp bestemmingsplan Dijkweg 163 Andijk

Ter informatie

Kennis nemen van:

Het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan Dijkweg 163 Andijk.

Aanleiding

De eigenaar/initiatiefnemer heeft een plan ingediend voor het vervangen van het bestaande vervallen garagebedrijf door 7 woningen.

Kernboodschap

Het woningbouwaanbod in de kern Andijk wordt vergroot en verbeterd. De vervallen gebouwen worden opgeruimd en de stedenbouwkundige situatie ter plaatse wordt verbeterd.

Consequenties

De gemeentelijke kosten worden vergoed op basis van een anterieure overeenkomst die door de gemeente met de initiatiefnemer is gesloten. De initiatiefnemer realiseert de ontwikkeling verder voor eigen kosten en risico.

Communicatie

De ter inzage legging wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd.

Vervolg

Na afloop van de termijn van ter inzage legging wordt een Nota Zienswijzen opgesteld, die samen met de bestemmingsplanstukken aan uw raad ter vaststelling wordt aangeboden.

Bijlagen

- | | | |
|----|-----------------|---------------|
| 1. | Plantoelichting | DOC-23-706558 |
| 2. | Planregels | DOC-23-709796 |
| 3. | Verbeelding | DOC-23-709815 |