

Beantwoording politiek/technische vragen raadsleden

Nummer
 Zaaknummer Z-21-180419
 Naam raadslid R. Paarlberg
 Fractie GemeenteBelangen
 Onderwerp Raadsvragen GemeenteBelangen De Woonschakel
 Datum waarop de vraag is gesteld 20 september 2022
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

De Woonschakel is gevestigd in Medemblik, Bovenkarspel en Obdam en heeft circa 6.000 huurwoningen in eigendom. Het werkgebied van De Woonschakel betreft uitsluitend de regio Westfriesland. De corporatie wordt geleid door een directeur bestuurder die intern onder toezicht staat van een Raad van Commissarissen (RvC). Extern staat de corporatie onder toezicht van de Autoriteit woningcorporaties (extern meldpunt voor misstanden).

Onderstaande raadsvragen zijn gericht op de externe verantwoordelijkheden van De Woonschakel en gebaseerd op klachten van omwonenden van huurwoningen.

1.	Kan u aangeven welke verantwoordelijkheden De Woonschakel heeft naar haar huurders onder andere mbt leefbaarheid?
antwoord	
2.	Kan u aangeven op welke manier De Woonschakel handhavend optreedt naar haar huurders die zich niet houden aan de gemaakte huurafspraken, waaronder de groenvoorziening rondom de wooncomplexen en het in stand houden van leefbaarheid?
antwoord	
3.	Kan u aangeven welke verantwoordelijkheden De Woonschakel heeft naar de omwonenden van haar huurders (“externe verantwoordelijkheid”)?
antwoord	
4.	Kan u aangeven, in relatie tot vraag 4, in hoeverre De Woonschakel verantwoordelijk is voor het op peil houden van de leefbaarheid en woonplezier van omwonenden indien een van haar huurders zich niet houdt aan de gemaakte huurafspraken?
antwoord	

5.	Kan u aangeven, indien De Woonschakel niet handhavend optreedt naar haar huurders waardoor de omwonenden daarvan beperkt worden in de leefbaarheid, welke maatregelen de gemeente kan/gaat nemen naar De Woonschakel in kader van orde en veiligheid?
antwoord	