

Beantwoording vragen raadsleden

Nummer DOC-23-712554

Zaaknummer Z-22-434444

Datum waarop de vraag is gesteld: 12 juli 2023

Fractie:

Raadslid:

Afdeling

Onderwerp Raadsvragen Morgen! Theehuis Emmapark Medemblik

Termijn beantwoording is 30 dagen

Inleiding

Een van de mooiste plekken in Medemblik is het Emmapark. En sinds jaar en dag staat daar middenin het theehuis. Eerst eigendom van de gemeente, maar later verkocht en als horecabedrijf gerund door verschillende ondernemers.

De laatste ondernemer is jarenlang bezig geweest met grote plannen voor een hotel, glowgolf etc., de gemeente heeft hier op allerlei manieren aan meegewerkt, maar daar is allemaal niks van terechtgekomen en nu? Het theehuis is dit seizoen nog helemaal niet open geweest en ziet er onverzorgd en vervallen uit. Mensen die het park en de speeltuin bezoeken kunnen nu geen gebruik maken van de horeca. Daar komt bij dat de midgetgolfbaan, gerund vanuit het theehuis, ook niet open is.

De fractie MORGEN! Heeft hierover de volgende vragen aan het college van B en W:

1.	Bent u bekend met het feit dat het theehuis al lang dicht is?
antwoord	Ja
2.	Weet u wat de reden is en zo ja wat is die reden?
Antwoord	Onderneemster heeft een tweede horecalocatie in Abcoude waar haar aanwezigheid is vereist. Zij kan geen (vast) personeel vinden voor de locatie in Medemblik.
3.	Weet u of het theehuis deze zomer nog open gaat en waarom wel/niet?
Antwoord	Gaat niet open, zie antwoord 2.
4.	Heeft de ondernemer een verplichting mbt het faciliteren van bezoekers van het park en de midgetgolfbaan?

Antwoord	Nee
5.	Bent u bekend met de toekomstplannen van de ondernemer? Zo ja wat zijn die plannen?
Antwoord	Pand staat in de verkoop.
6.	Kunt u de ondernemer verplichten de midgetgolfbaan open te stellen voor gebruikers?
Antwoord	Nee
7.	Zijn er andere middelen om deze situatie op te lossen?
Antwoord	Verkoop van het opstalrecht aan een andere ondernemer is de meest gangbare oplossing om de horecafunctie en midgetgolf voort te zetten. Daarnaast kijken we nu naar de juridische mogelijkheden van de gemeente.