



Aan: college van B&W

Betreft: leegstand agrarische bebouwing

Meierijstad, 24 januari 2017

Geacht college,

Lijst Blanco is geschrokken van de prognoses tot 2030 in het Alterra rapport omtrent de toenemende leegstand in ons buitengebied. De voormalige gemeente Veghel stond met 189.000 vierkante meter te verwachten leegstand al langer in de top 10 van alle Brabantse gemeenten.

Deurne voerde de lijst aan met 270.000 vierkante meter leegstand.

Na de fusie staat Meierijstad op 1 met 376.000 vierkante te verwachten leegstand.

Deze leegstand leidt tot grote problemen. We noemen hier, naast problemen in de persoonlijke levenssfeer, verloedering, criminaliteit en afnemende veiligheid.

Een overheid die creativiteit vertoont, kan problemen voorkomen door passende herbestemmingen c.q. ontmantelingen. De roep om dergelijke oplossingen is groot. Dit blijkt eens te meer uit het feit dat vanuit de lokale ZLTO-afdelingen een document toegestuurd werd waarin dezelfde problematiek aan de orde komt.

Van de betrokken wethouders verwachten wij een gespierde houding in deze. De tijd van rustig afwachten lijkt ons voorbij.

Geacht college,

1. Bent u op de hoogte van de prognoses in het Alterra rapport en de door ons geschetste problematiek in Meierijstad?
2. Bent u met Lijst Blanco van mening dat met name de provincie door de gebiedsindelingen en normstellingen de veroorzaker is van de meeste problemen?
3. Zo ja, deelt u dan de opvatting dat de provincie ver achter gebleven is in compenserende maatregelen?
4. Denkt u dat de prognoses nog stijgen nu er provinciaal nog zwaardere eisen gesteld zullen worden aan de agrarische sector?
5. In hoeverre werken de bestaande regelingen om de problemen het hoofd te bieden?
6. Bent u samen met Lijst Blanco van mening dat er naar nieuwe, aanvullende creatieve mogelijkheden gezocht dient te worden?
7. Naast bestaande mogelijkheden in den lande van bijv. huisvesting van arbeidsmigranten en vakantiewoningen denkt Lijst Blanco onder meer aan het realiseren van woonvormen voor starters in de kernrandzones. Ziet u hier eveneens mogelijkheden?

8. Wat bent U als college voornemens op korte termijn te ondernemen met betrekking tot deze problematiek?
9. Bent u al in overleg met instanties? Zo ja, welke?
10. Wat is de provinciale inbreng van het college omtrent deze problematiek?
11. Kunt u op korte termijn een notitie ter discussie en gedachtevorming over deze kwestie aan de Commissie en Raad voorleggen zodat wij binnen 2 maanden hierover met uw college van gedachten kunnen wisselen in de vergaderingen van Commissie en Raad?

Hoogachtend,

Namens de fractie Lijst Blanco

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. van den Tillaart', with a long horizontal stroke extending from the end.

Luc van den Tillaart (Commissielid)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Thijs van Zutphen', with a long horizontal stroke extending from the end.

Thijs van Zutphen