

Tarieven tabel bouwkosten overige 2016

(de inhoud en oppervlakte (bruto, buitenwerks) worden berekend volgens NEN 2580)

Omschrijving	eenheid	Norm
<u>Industrie</u>		
hal (gemetseld) ongeïsoleerd	m3	115,00
hal (gemetseld) geïsoleerd	m3	124,00
hal ongeïsoleerd	m3	60,00
hal geïsoleerd	m3	65,00
tussenvloer in hal extra	m2	151,00
magazijn opslaghal ongeïsoleerd en systeembouw	m3	51,00
magazijn opslag hal geïsoleerd en systeembouw	m3	57,00
tussenvloer in hal extra (systeembouw)	m2	95,00
overkappingen	m2	175,00
Romneyloods	m3	31,50
kantoor in hal extra	m2	230,00
laad- en losdocks	m2	56,00
Sprinklertank	m3	105,00
<u>Kantoor</u>		
kantoren 1 laags	m3	390,00
kantoren 2 laags of meer	m3	350,00
<u>Handels voorzieningen winkels</u>		
winkels 1 laag	m3	370,00
winkels 2 laags of meer	m3	308,00
showroom	m3	205,00
dhz. hal	m3	154,00
bouwmarkt	m3	195,00
zorgfunctie (kleinschaling)	m3	425,00
<u>Horeca voorzieningen</u>		
horeca gelegenheden (restaurant, cafe's, (snack)bars kantine)	m3	349,00
hotels en motels	m3	325,00
horeca (feestzalen en kantines)	m3	277,00
<u>Sport voorzieningen</u>		
gymzaal / sportzaal	m3	277,00
fitnesscentra	m3	370,00
kleedgebouwen	m3	308,00
<u>Scholen</u>		
basisonderwijs 1 laags	m3	297,00
basisonderwijs 2 laags	m3	287,00
middelbaar en voorgezet onderwijs / kdv	m3	287,00
buitengewoon onderwijs	m3	297,00
overige	zie tax. boekje	
<u>Agrarische gebouwen</u>		
<u>landbouwgebouw</u>		
stalen/golfpl. dak open wanden	m2	95,00
stalen/golfpl dak en stalen gevelplaten	m2	195,00
stalen/golfpl dak en spouwmuur metselwerk	m2	300,00
stalen/golfpl dak en houtengevel	m2	205,00
stalen/golfpl dak en gevels betonplaten	m2	205,00

indien inhoud > 5500 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min. 77,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 5,00 tot min. 57,--/m3

indien inhoud > 5500 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min. 87,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 5,00 tot min. 62,--/m3

indien inhoud > 5500 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,001 per m3 tot min. 41,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 1,-- tot min. 47,--/m3

indien inhoud > 5500 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,001 per m3 tot min. 46,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 1,-- tot min. 52,--/m3

indien inhoud > 5500 m3of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,001 per m3 tot min. 35,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 1,-- tot min. 42,--/m3

indien inhoud > 5500 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,001 per m3 tot min. 40,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin. 1,15 tot min. 45,--/m3

indien opp. > 100 m2 dan prijs verminderen met 0,12 per m2 tot min. 70,--/m2 .

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,005 per m3 tot min 15,50/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min. 340,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 215,--/m3 en per laag verm.10,-- to min. 225,--

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 308,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 245,--/m3 en per laag verm.10,-- to min. 245

indien inhoud > 1000 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min.165,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin.5,-- tot min.145,-- per m3

indien inhoud > 1000 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min.135,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin.5,-- tot min. 105,-- per m3

indien inhoud > 1000 m3 of hoogte >5,5m dan prijs verminderen met 0,003 per m3 tot min.125,--/m3 per 0,5 mtr extra hgte vermin.5,-- tot min. 95,-- per m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 345,--/m3 en per laag verm.10,-- to min. 345

indien inhoud > 750 m3 dan prijs verminderen met 0,025 per m3 tot min. 267,--/m3

indien inhoud > 750 m3 dan prijs verminderen met 0,02 per m3 tot min. 256,--/m3 en indien 2 laags of meer vermin.15,--

indien inhoud > 750 m3 dan prijs verminderen met 0,014 per m3 tot min. 205,--/m3

indien inhoud > 2500 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 215,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,006 per m3 tot min. 267,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,03 per m3 tot min. 256,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,06 per m3 tot min. 225,--/m3

indien inhoud > 1000 m3 dan prijs verminderen met 0,06 per m3 tot min. 215,--/m3

indien inhoud > 5000 m3 dan prijs verminderen met 0,004 per m3 tot min. 215,--/m3 en per laag verm.7,-- tot max 35,-- totaal

indien inhoud > 750 m3 dan prijs verminderen met 0,018 per m3 tot min. 225,--/m3 en indien 2 laags vermin. 15,--

indien opp. > 100 m2 dan prijs verminderen met 0,05 per m2 tot min. 52,--/m2

indien opp. > 100 m2 of hoogte >2,5m dan prijs verminderen met 0,30 per m2 tot min. 82,--/m2 per 0,01 mtr extra hgte 0,103 meerk.

indien opp. > 100 m2 of hoogte >2,5m dan prijs verminderen met 0,50 per m2 tot min. 150,--/m2 per 0,01 mtr extra hgte 0,165 meerk.

indien opp. > 100 m2 of hoogte >2,5m dan prijs verminderen met 0,34 per m2 tot min. 92,50/m2 per 0,01 mtr extra hgte 0,265 meerk.

indien opp. > 100 m2 of hoogte >2,5m dan prijs verminderen met 0,28 per m2 tot min. 92,50/m2 per 0,01 mtr extra hgte 0,062 meerk.

mestkelder	m2	82,00
<u>inrichting rundvee</u>		
grupstal	m2	33,00
ligboxenstal	m2	27,00
bouwk. inrichting melklokaal machinekamer en melk(stal)ruimte	m2	333,00
<u>inrichting vleeskalveren</u>		
boxhuisvesting	box	308,00
groepshuisvesting	m2	51,00
<u>inrichting varkens</u>		
voerkeuken	zie tax. boekje	
vleesvarkens	m2	82,00
biggen	m2	103,00
kraamzeugen	m2	103,00
zeugen	m2	103,00
fokzeugen	m2	51,00
<u>inrichting pluimvee</u>		
vleeskuiken	m2	25,00
legkippen	m2	35,00
legkippen batterij	m2	103,00
bouwkundige inrichting eierlokaal	m2	22,50
<u>inrichting paarden</u>		
manege	m2	10,00
paardenstalling	m2	350,00
<u>inrichting aardappelloods (vent./ drukwanden/ klimaatreg.</u>	m2	68,00
<u>inrichting champignonkwekerij stelling/koeling/cellen</u>	m2	350,00
<u>Nertsen en konijnen</u>	m2	162,15
traditioneel houten spanten met golfplaten en kooi	m2	165,00
Stal voor Nertsen en konijnen (type loods stalen gevels)	m2	35,00
Mestsilo bovengronds let op op achtererf vergunningsvrij	m3	60,00
Voedersilo let op op achtererf vergunningsvrij	m3	88,00
kunstmestsilo let op op achtererf vergunningsvrij	m3	165,00
sleufsilo / opslagplaat (verharding)	m2	30,00
sleufsilo / opslagplaat (wanden)	m2	30,00
<u>Tuinbouw</u>		
Kassen onverwarmd	m2	46,00
Kassen verwarmd < 4.000m2	m2	62,00
Tunnelkassen	m2	15,00
<u>Wegentransportvoorziening</u>		
parkeergebouwen bovengronds	m3	135,00
parkeergebouwen ondergronds	m3	291,00
parkeerdek 2 laags	m3	74,00
<u>Overige gebouwen / voorzieningen</u>		
tijdelijke houten / mobile woning en woonwagens	m3	190,00
Noodgebouwen (scholen en kantoorgebouwen enz)	m3	210,00
Interne wijzigingen gebouwen	m3	110,00
gevelwijzigingen gebouwen	m2	675,00
<u>Tuin en straatmeubilair</u>		
Houten schutting / pergola	m1	60,00
Gaas	m1	34,00
Combinatie metselwerk / hout of gaas	m1	130,00
Metselwerk	m1	180,00
Staal hekwerk	m1	90,00
zwembad kunsstof/traditioneel incl install. <= 125m3	m3	350,00
zwembad kunsstof/traditioneel incl install. >125m3 € 27812,50 +	m3	200,00
Schotelantenne (particulier)	stuk	1.125,00
architectuur		
totaal		

indien opp. > 100 m2 of diepte >1m dan prijs vermindering met 0,05 per m2 tot min. 41,00/m2, per 0,01 mtr extra diepte 0,1 meerk.

indien meer dan 3 etage dan prijs vermeederen met 27,-- per laag

indien inhoud > 500 m3 dan prijs verminderen 0,01 per m3 tot min. 40,-/m3

indien opp. > 4000 m2 dan prijs verminderen met 0,001 per m2 tot min. 30,--/m2.
indien opp. > 4000 m2 dan prijs verminderen met 0,001 per m2 tot min. 45,--/m2.
indien opp. > 1000 m2 dan prijs verminderen met 0,001 per m2 tot min. 5,--/m2.

indien inhoud > 10000 m3 dan prijs verminderen met 0,001 per m3 tot min. 112,50/m3 en per laag vermin.10,-- tot max 30,-- totaal
indien inhoud > 10000 m3 dan prijs verminderen met 0,002 per m3 tot min. 236,--/m3 en per laag vermin.15,-- tot max 60,-- totaal
indien inhoud > 10000 m3 dan prijs verminderen met 0,0005 per m3 tot min. 61,50/m3 en indien 3 laags vermin.5,--

hoog 1,00 mtr. per 0,10 mtr extra hoogte 2,10 extra
hoog 1,00 mtr. per 0,10 mtr extra hoogte 2,10 extra
hoog 1,00 mtr. per 0,10 mtr extra hoogte 6,15 extra
hoog 1,00 mtr. per 0,10 mtr extra hoogte 4,10 extra
hoog 1,00 mtr. per 0,10 mtr extra hoogte 4,10 extra
indien inhoud > 25 m3 en <= 75 m3 dan kostprijs verminderen met 2,50 per m3, indien inhoud >75m3 en <= 125 verminderen met 1,25 per m3 tot min. 125,--/m3
minimum prijs € 27812,50 + indien inhoud > 125 m3 dan kostprijs verminderen met 0,65 per m3 tot min. 105,--/m3

S = architectonisch sober/eenvoudig 0% "H" = architectonisch hoogwaardig (aandacht besteed) 5% "V" = vormgeving (sterk afwijkend van traditioneel) 10% "C"
Bedragen < € 1000 naar boven afronden op veelvoudn van 10, < € 10.000,-- naar boven op veelvoudn van 100, < € 1.000.000,-- naar veelvoudn van 1000 en