

Raadsinformatiebrief

Datum	4 september 2018	Zaaknummer	1948105870
		Portefeuille	Zorg, volkshuisvesting en volksgezondheid E.M.J.M. Witlox
Onderwerp	Beleid Woonwagenstandplaatsen en Nederboek		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Stand van zaken opstelling beleid woonwagenstandplaatsen

Aanleiding

Zowel het college als de gemeenteraad hebben van een inwoner van Meierijstad een brief ontvangen waarin de gemeente wordt geadviseerd het bestemmingsplan voor de locatie Nederboek in te trekken en de betreffende woonwagenstandplaatsen naar huidige normen en waarden aan te passen. Daarbij wordt door briefschrijver gesteld dat de gemeente buiten wet- en regelgeving en landelijk beleid handelt. Ook constateert hij dat er nog geen gemeentelijk beleid in deze is vastgesteld dat invulling geeft aan de aanbevelingen in deze vanuit Europa en meest recentelijk vanuit het Rijk in het nieuwe landelijke beleidskader, zoals dat op 12 juli 2018 is gepubliceerd.

De ontvangen brief is aanleiding om de raad te informeren over het standpunt van het college aangaande de wijze waarop we aan dit nieuwe beleidskader vanuit het Rijk uitvoering willen geven en de relatie met de ontwikkelingen aan de locatie Nederboek te Veghel.

Kernboodschap

Advies om plan Nederboek in te trekken

Het bestemmingsplan voor de locatie Nederboek is in samenwerking met de standplaatsenbewoners en Area tot stand gekomen. Daarbij is er naast huisvesting ook aandacht geweest voor de humane en sociale aspecten.

De betreffende hierboven aangehaalde brief is ontvangen op 27 juli 2018. De zienswijzentermijn van het plan Nederboek heeft gelopen van 16 februari 2018 tot en met 29 maart 2018. De brief kan dus niet beschouwd worden als zienswijze op het bestemmingsplan. We zien vanuit deze brief geen reden om het voorstel tot vaststelling van bestemmingsplan Nederboek in te trekken.

Aan het voor de huidige bewoners van Nederboek belangrijkste culturele aspect, als groep bij elkaar kunnen blijven wonen, wordt door Area invulling gegeven. Een duurzame oplossing voor de huisvesting in de vorm van reguliere rijwoningen wordt door de woonwagenbewoners verkozen boven het wonen in nieuwe woonwagens.

Uitvoering geven aan landelijk Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid.

Op 12 juli 2018 heeft het Ministerie van Binnenlandse Zaken een Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid gepubliceerd.

In het proces van de totstandkoming van de Woonvisie was er nog te veel onduidelijkheid over het standpunt van het Rijk inzake het advies van het college van de Rechten van de Mens in deze. Reden dat dit onderwerp (nog) niet in de Woonvisie (vastgesteld op 5 juli 2018) is meegenomen. Het betreft een beleidsstuk van het Rijk, geen wet- of regelgeving. Het is aan gemeenten zelf hoe zij invulling geven aan dit beleidsstuk. Uit dit beleidsstuk blijkt niet dat het plan Nederboek in strijd is met dit beleid. Er staat niet omschreven in welke vorm de huisvesting gerealiseerd moet worden en ook niet dat woonwagenbewoners in een woonwagen moeten gaan wonen. Verondersteld kan worden dat bewoners van woonwagenstandplaatsen niet verplicht kunnen worden in een reguliere woning te gaan wonen, maar in deze situatie is het op eigen verzoek en dus vanuit vrije wil. Nu er vanuit het Rijk duidelijkheid is, willen wij wel gaan komen tot een beleid in deze en het onderwerp als actiepunt agenderen in de eerstvolgende WoonAgenda.

Communicatie

Met de brieven schrijver heeft ambtelijk een gesprek plaatsgevonden. Per brief is hij op de hoogte gesteld van het standpunt van het college. Middels deze raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd.

Participatie

Bij de opstelling van het beleid 'Woonwagenstandplaatsen' zullen plaatselijke woonwagenbewoners en corporaties betrokken worden.

Duurzaamheid

De kwaliteit van de woningen, die ter vervanging van de woonwagens worden gerealiseerd, voldoet voor een langere periode dan de huidige woonwagens en zijn gezonder om in te leven.

Financiën

Onderzoek naar behoefte aan woonwagenstandplaatsen en opstelling van beleid kan de komende jaren binnen de budgetten voor Wonen en de formatie uitgevoerd worden.

Planning

Het opstellen van beleid inzake gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid wordt als actiepunt meegenomen in de eerstvolgende WoonAgenda.

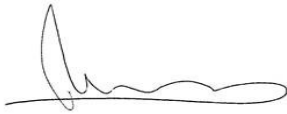
Bijlage

Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties d.d. 12 juli 2018.

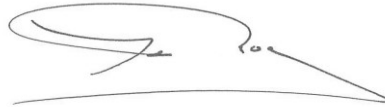
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,



drs. M.G.C. Wilms-Wils RA



ir. C.H.C. van Rooij