

Bestemmingsplan 'Veghel-Noord, herziening Geerbosch 6a en Spoorlaan ong.'

Fractie	Vragen	
Hart voor Schijndel	In het bestemmingsplan op pag. 3: <i>1.1. Omwille van de programmatische aanvaardbaarheid van het initiatief en om de 'harde plancapaciteit' voor woningen niet verder te belasten, is gekeken naar de mogelijkheden om elders in de voormalige gemeente Veghel, op minder courante plekken, een bouwtitel te amoveren.</i> Wat is de noodzaak om elders een bouwtitel te amoveren?	De bouwtitel die geamoveerd wordt (bij de Spoorlaan) zat op een perceel waar het niet mogelijk meer was om een woning te bouwen. Deze plek is nu namelijk ingericht als tuin/garage en het is niet meer mogelijk om er een woning te bouwen. De bouwtitel die op het perceel rust, kan dus niet meer ingevuld worden. Door de bouwtitel aan de Spoorlaan te amoveren, wordt er per saldo geen woning 'toegevoegd' aan Veghel door het nieuwe plan. De bouwtitel wordt als het ware 'verplaatst'. Op de nieuwe plaats (Geerbosch 6a) kan er wel een woning toegevoegd worden inclusief kwaliteitsverbeteringen aan de omgeving.