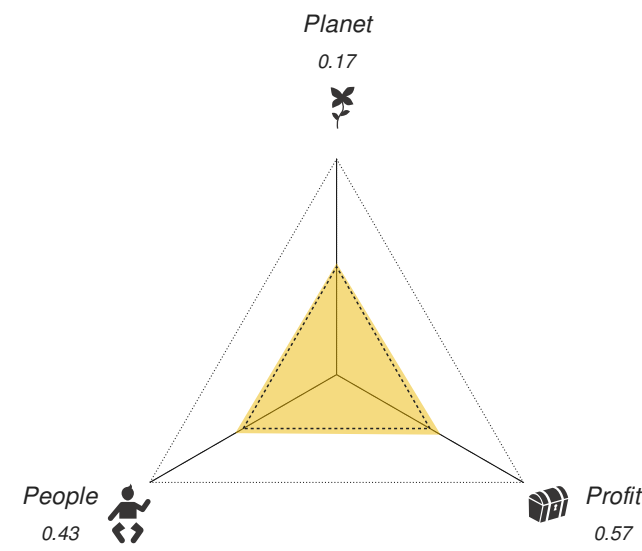
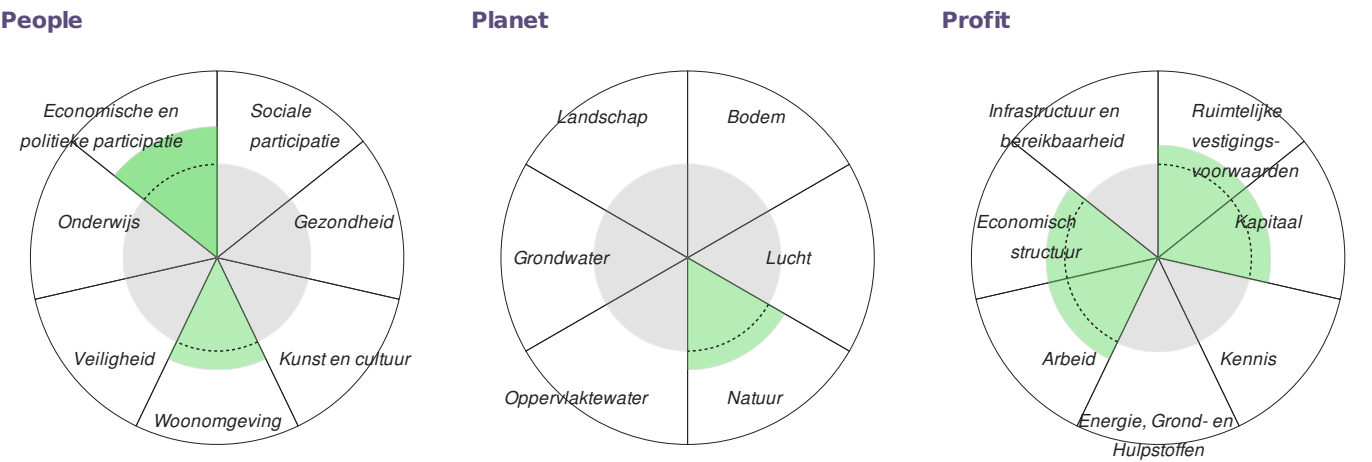


Scan resultaat



Wilsvoortweg 3

Vormverandering van het bestemmingsvlak en uitbreiden huisvesting van 40 naar 60 tijdelijke werknemers.



Toelichtingen

People	Motivaties	Verbeterpunten
Sociale participatie		
Gezondheid		
Kunst en cultuur		
Woonomgeving	Om goede huisvesting te kunnen bieden wordt de huisvesting gerealiseerd in een gedeelte van de nieuw te bouwen bedrijfsruimte. Daarnaast komt het nieuwe bestemmingsvlak verder van de aangrenzende woningen op Bolstweg 17 en 18 te liggen. Dit bevordert het woon- en leefklimaat ter plaatse.	
Veiligheid	Binnen het bouwvlak is een buisleiding voor gas gelegen. De voorgestane ontwikkeling vormt geen extra gevaar voor beschadiging van de buisleiding.	
Onderwijs		
Economische en politieke participatie	Met de gevraagde uitbreiding kan de initiatiefnemer inspelen op het naar de toekomst toe substantieel toenemende productieve areaal.	
Planet	Motivaties	Verbeterpunten
Bodem		
Lucht		
Natuur	Door het inpassingsplan zullen aanwezige (natuur)waarden worden versterkt.	

Oppervlaktewater		
Grondwater	Ter compensatie van de toename van verhard oppervlak zal er een sloot worden gerealiseerd voor voldoende berging van hemelwater.	
Landschap	Ter compensatie van de toename van bebouwing vindt een landschappelijke inpassing plaats.	
Profit	Motivaties	Verbeterpunten
Ruimtelijke vestigings voorwaarden	Met dit plan wordt de ondernemer ruimte geboden om zijn bedrijf toekomstbestendig te houden. Daarnaast wordt het bestemmingsvlak niet vergroot maar enkel van vorm veranderd.	
Kapitaal	De voorgestelde ontwikkeling draagt bij aan een doelmatige toekomstbestendige bedrijfsvoering.	
Kennis		
Energie, Grond- en Hulpstoffen	Zonnepanelen op de aanwezige en op te richten bedrijfsruimte.	
Arbeid	De verwachte groei van het productieve areaal levert werk op voor ca. 20 (tijdelijke) arbeidskrachten.	
Economisch structuur	De voorgestelde ontwikkeling draagt bij aan een doelmatige toekomstbestendige bedrijfsvoering. Hiermee kan het bedrijf blijven concurreren.	
Infrastructuur en bereikbaarheid		