

Raadsinformatiebrief

Datum	29 oktober 2019	Zaaknummer	1948279847
		Portefeuille	Infrastructuur en duurzaamheid H.G.W.M. van Rooijen
Onderwerp	Droge Voeten, Sint-Oedenrode; uitbreiding oplossingsmogelijkheden (varianten) ter plaatse van de Neul		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing.

Kennisnemen van:

Het besluit om aanvullende oplossingsmogelijkheden voor het bewerkstelligen van “Droge Voeten” voor Sint-Oedenrode in het participatie- en ontwerpproces te betrekken. Om dat daarna ter besluitvorming voor te leggen aan de Gemeenteraad en waterschapsbestuur.

Aanleiding

Na een eerder positief besluit van WS De Dommel heeft ook de gemeenteraad van de gemeente Meierijstad in maart 2019 ingestemd met maatregelen om de bebouwde kom van Sint-Oedenrode te beschermen tegen hoogwater. In het kader van de daarop volgende participatie hebben er in de eerste helft van 2019 enkele bijeenkomsten plaatsgevonden om de wensen en ideeën van inwoners en stakeholders op te halen. Daaruit is met name voor De Neul (“het groene hart van Sint-Oedenrode”) een extra variant naar voren gekomen. Afwijkend van wat eerder zowel aan de bevolking als aan de besturen is gepresenteerd.

Kernboodschap

In hoofdzaak betreffen de oplossingsvarianten het deel van de Dommel in Sint-Oedenrode tussen de Brockstraat en het Cathalijnepad. Het betreft bij de Neul 2 varianten, namelijk: verbreding van het winterbed van de Dommel tot 12 meter in combinatie met het aantakken van de Stille Dommel (de al bekende, oude oplossing) of verbreding van het winterbed met minimaal 25 meter zonder het aantakken van de Stille Dommel (de nieuwe oplossing). Beide hoofdvarianten hebben 2 subvarianten ten aanzien van de ligging van parkeren.

Inmiddels zijn de voor- en nadelen van de “oude” (tot dusverre) gepresenteerde oplossingen en de “nieuwe” oplossingen tegen elkaar afgezet. Conclusie is dat alle varianten voldoen. Daarmee kunnen ze worden betrokken in het participatieve ontwerpproces. In de bijlage is met variant 1A en 1B de “oude” oplossing aangegeven, variant 2A en 2B betreffen de “nieuwe” oplossing.



Waarbij de gemeenteraad en het waterschapsbestuur medio 2020 een besluit nemen over het uiteindelijk in procedure (projectplan, bestemmingsplan en vergunningen) te brengen ontwerp.

Communicatie

Er is een communicatiestrategie uitgewerkt om eigenaren en bewoners te betrekken bij het planproces. We blijven het proces met de omgeving samen doen onder de noemer “met elkaar en voor elkaar”. Ook raadsleden willen we graag uitnodigen om daar als toehoorder bij te zijn. Eenieder wordt daar via de nieuwsbrief (aanmelden via <https://www.dommel.nl/drogevoeten>) over geïnformeerd.

Participatie

Voor het project is een intensief participatieproces opgezet. Met het participatieproces wordt maximale inbreng vanuit de omgeving gevraagd om zo een gedragen plan te krijgen. Doel is altijd te voldoen aan de waterdoelen. Het is echter mogelijk dat een gebied er anders komt uit te zien dan in eerste instantie voorzien was. Wat er uit een participatieproces komt, is niet op voorhand geheel in te schatten.

Duurzaamheid

Het project is gericht op de uitvoering van klimaatadaptieve maatregelen.

Financiën

De kosten van de hoogwaterbeschermingsmaatregelen komen ten laste van het waterschap. De kosten van niet-watergerelateerde maatregelen zoals bijvoorbeeld het verplaatsen van de parkeerplaats in de Neul zijn, volgens het raadsbesluit van 29 maart 2019, voor rekening van de gemeente. We gaan samen met het waterschap op zoek naar subsidiemogelijkheden om de gemeentelijke kosten te verlagen en/of de kwaliteit te optimaliseren.

Planning

- Ontwerpsessies met betrokkenen/inwoners (december 2019/januari 2020)
- Voorkeursscenario in DB van waterschap en college en gemeenteraad van gemeente Meierijstad brengen (medio 2020)
- Uitwerken projectplan waterwet en alle vergunningen/bestemmingsplanwijzigingen (omstreeks september 2020)
- Doorlopen processen/procedures (2021)
- Uitvoering (vanaf 2022 met doorloop naar 2023)

In de planning zijn Raad van State-procedures niet voorzien.

Bijlage(n): Toelichting varianten

Ter inzage documenten

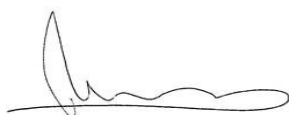
Op <https://www.dommel.nl/drogevoeten> zijn alle voor publiek toegankelijke documenten en presentaties opgenomen.

Hoogachtend,

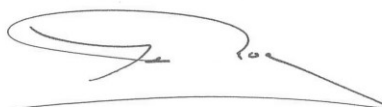
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,



drs. M.G.C. Wilms-Wils RA



ir. C.H.C. van Rooij

Bijlage: Toelichting varianten

Variant 1A Tot 12 meter verbreden en minimale aanpassingen	Variant 1B Tot 12 meter verbreden en draaien voetbalvelden
<ul style="list-style-type: none">• Verbreding winterbed tot 12 meter• In- en uitstroomconstructie Stille Dommel• Voetbalvelden blijven (één veld verschuiven met minimale afstand tussen de velden van 10 meter)• Parkeren op de huidige locatie handhaven• Kantine Rhode aanpassen/verbouwen op de huidige locatie• Clubgebouw HKC aanpassen/verbouwen op de huidige locatie; nieuwe aanlegsteiger in verbreed Dommel winterbed• Helofytenfilter op huidige locatie handhaven	<ul style="list-style-type: none">• Verbreding winterbed tot 12 meter• In- en uitstroomconstructie Stille Dommel• Voetbalvelden draaien (met minimale afstand tussen de velden van 10 meter)• Parkeren verplaatsen richting knooppunt; parkeeraantallen flexibel door ruimtelijke uitwisseling met eiken-iepenbosschage (compenseren parkeerplaatsen op de markt mogelijk)• Kantine Rhode aanpassen/verbouwen op de huidige locatie• Clubgebouw HKC aanpassen/verbouwen op de huidige locatie; nieuwe aanlegsteiger in verbreed Dommel winterbed• Helofytenfilter herinrichten

Variant 1A: tot 12 meter verbreden en met minimale aanpassingen.



Variant 1B: tot 12 meter verbreden en draaien voetbalvelden.



Variante 2A Minimaal 25 meter verbreden en minimale aanpassingen	Variante 2B Minimaal 25 meter verbreden en draaien voetbalvelden
<ul style="list-style-type: none"> • Verbreding winterbed met minimaal 25 meter • Meanderende Dommel (oeveren aan zijde Neul en zijde centrum herinrichten) • Voetbalvelden blijven (één veld verschuiven met minimale afstand tussen de velden van 10 meter) • Parkeren op de huidige locatie handhaven; ongeveer 60 parkeerplaatsen gaan verloren (bestaande parkeerplaatsen naast de weg) • Kantine Rhode verplaatsen • Clubgebouw HKC verplaatsen; nieuwe aanlegsteiger in verbreed Dommel winterbed • Helofytenfilter op huidige locatie handhaven 	<ul style="list-style-type: none"> • Verbreding winterbed met minimaal 25 meter • Meanderende Dommel (oeveren aan zijde Neul en zijde centrum herinrichten) • Voetbalvelden draaien (met minimale afstand tussen de velden van 10 meter) • Parkeren verplaatsen richting knooppunt; parkeeraantallen flexibel door ruimtelijke uitwisseling met eiken-iepenbosschage (compenseren parkeerplaatsen op de markt mogelijk) • Kantine Rhode verplaatsen • Clubgebouw HKC verplaatsen; nieuwe aanlegsteiger in verbreed Dommel winterbed • Helofytenfilter herinrichten

Variante 2A: minimaal 25 meter verbreden en minimale aanpassingen.



Variante 2B: minimaal 25 meter verbreden en draaien voetbalvelden.

