

## TIJDLIJN Onderzoek gemeentelijke locaties Sint-Oedenrode

Datum	Wat	Inhoud
Sept/okt 2018	Fractievoorzittersoverleg	Afstemming over het uitvoeren van onderzoeken n.a.v. de hoge exploitatielasten van het bestuurscentrum Sint Oedenrode.
Okt 2018	Bestuurs-rapportage	'Het is de wens van het college om als bijdrage voor een optimale bezetting en gezonde exploitatie van maatschappelijk vastgoed inzage te krijgen in de gebruiksmogelijkheden van de gemeentelijke locaties in Sint-Oedenrode. Voor dit onderzoek is een externe projectleider noodzakelijk. De kosten hiervan worden geschat op een bedrag van € 50.000.' 'Om de gebruiksmogelijkheden van het gemeentehuis Sint-Oedenrode te onderzoeken heeft het college besloten een externe specialist in te schakelen (€ 35.000).'
4 Oktober 2018	Technische vragen Berap	Antwoord op raadvraag over deze beide bedragen: De externe projectleider vervult de rol die normaal gesproken ingevuld wordt door een projectleider vanuit het gemeentelijk apparaat. Vanuit zijn resultaatverantwoordelijkheid coördineert hij het project en stuurt het projectteam aan. Het projectteam bestaat uit eigen medewerkers vanuit verschillende disciplines van de organisatie. De verwachting is dat aanvullend ook externe specialisten nodig zijn om specifieke expertise te leveren. Voor de kosten van de externe projectleider en de externe expertise is een budget opgenomen.
4 Oktober 2018	Commissie REB	Vragen: partijen positief over instellen onderzoek naar optimalisering vastgoed, maar ze maken zich zorgen over de kosten, vooral dat deze extern uitgezet worden en de samenhang tussen de twee posten. Vanuit het College wordt verduidelijkt dat het voor de projectleiding gaat over inhuur vanwege een capaciteitsvraagstuk, en dat het voor de specialistische inhuur het inhuren van kennis betreft die we incidenteel nodig hebben en daarmee niet zelf in huis hebben.
4 december 2018	Raads-informatiebrief	College informeert de Raad over het besluit van het college om een verkennend onderzoek uit te voeren naar de gemeentelijke locaties: het voormalig gemeentehuis, Cultureel Centrum Mariendaal, de Dommeltoren en het Heemkundehuis in Sint-Oedenrode. <i>Quote uit de RIB: 'Na de onderzoeksfase (fase 1) is een raadsbesluit voorzien over de huisvesting van uw raad en de griffie op termijn, tezamen met feiten en cijfers en de inventarisatie onder maatschappelijk gebruikers in Sint-Oedenrode. Tevens stelt het college een aantal kaders vast die uitgangspunt zijn voor het hiernavolgende participatietraject (fase 2).'</i>

7 december 2018	Persbericht	Meerijstad onderzoekt mogelijkheden gemeentelijk vastgoed in Sint-Oedenrode
Januari 2019	Fractievoor-zittersoverleg	In het fractievoorzittersoverleg is de verkennende enquête aangekondigd.
Maart 2019	Enquête raadsfracties  Enquête (potentiële) gebruikers	In enquête zijn vragen gesteld over hoe de fracties de huidige huisvesting zien. Vragen naar kwaliteiten, knelpunten en gebruik van raadzaal, parallelle zaal en fractiekamers, en naar locatie en samenwerking met griffie, ambtenaren en college. Gebruikers is gevraagd naar huidige gebruik, ruimte(s), frequentie, goede en slechte punten en wensen. Ook is via onze openbare communicatiekanalen een oproep gedaan aan potentiële gebruikers om hun huisvestingswensen kenbaar te maken.
Maart/April 2019	Interviews raadsfracties  Interviews gebruikers	Verdieping van de enquête. In het gesprek accent op hoe de fracties de huisvesting van de raad in de toekomst zien. In concreto: is de raadsfractie tevreden over haar huisvesting? Is verandering en/of verbetering gewenst? Zo ja, op de huidige plek of elders? Indien elders, heeft de fractie daarover ideeën? Hoe ziet de fractie dat? Verdere verdieping en toelichting op ingevulde enquête. Niet iedereen heeft van de mogelijkheid gebruik gemaakt.
27 Augustus 2019	Collegebesluit	College besluit om de raad een krediet te vragen voor de uitwerking van een tweetal scenario's.
16 september 2019	Agenda commissie	Voorstel op de agenda geplaatst
3 oktober 2019	Commissie M&M	Na stemming besluit de commissie het voorstel niet rijp voor besluitvorming te verklaren.
10 oktober 2019	Agenda commissie	Voorstel wordt opnieuw geagendeerd voor de Raad in december
<b>Vooruitblik</b>		
12 december 2019	Commissie M&M	Voorstel tot uitvoeren van onderzoek opnieuw ter bespreking in de Commissievergadering
Uitvoering onderzoek	Na het besluit van de Raad wordt het onderzoek conform besluit uitgevoerd.	
Besluit RAAD	De resultaten van het onderzoek worden aan de Raad voorgelegd ter besluitvorming over de toekomstige huisvesting van de Raad (fase 1), en voor instemming met een participatietraject als vervolg (fase 2).	