

Motie Vreemd: Steun de woningbouwcorporaties

De gemeenteraad van Meierijstad bijeen op 19 december 2019,

Constaterende dat:

- woningbouwcorporaties voor 1,7 miljard Euro aan verhuurdersheffing betalen;
- 180 woningbouwcorporaties hier bezwaar tegen maken bij de belastingdienst*;
- de binnen onze gemeente werkzaam zijnde corporaties, Woonmeij en Area al jaarlijks 9.2 miljoen Euro afdragen;
- dit betekent dat er jaarlijks ongeveer 46 huizen minder gebouwd kunnen worden of 153 huizen minder kunnen worden verduurzaamd;

Overwegende dat:

- er in onze gemeente een tekort is aan sociale huurwoningen;
- er een forse opgave ligt om huizen te verduurzamen;
- de verhuurdersheffing gevolgen heeft voor de bouw van nieuwe sociale huurwoningen;
- de verhuurdersheffing gevolgen heeft voor de verduurzaming van de sociale huurwoningvoorraad;

Spreekt uit dat:

de gemeenteraad van Meierijstad de woningbouwcorporaties steunt in hun strijd om de verhuurdersheffing van tafel te krijgen;

Verzoekt het college:

- dit standpunt over te brengen bij het kabinet en er op aan te dringen dat de verhuurdersheffing van tafel gaat;
- de woningbouwcorporaties uit Meierijstad hiervan in kennis te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens Fractie SP

Ruud Merks

*Bron: [Aedes](#)

