

Memo december 2018

Ontwikkelvisie

Op basis van de feitelijke situatie, het geldende- en conceptbeleid en verschillende programmatische ambities zijn ruimtelijke kaders geformuleerd, waarbinnen nieuwe ontwikkelingen bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit van Veghel.

Stadhuisplein

Het Stadhuisplein is één van de belangrijkste entrées naar het Veghelse centrum. De ruimtelijke kwaliteit laat te wensen over. Uit de voorgaande analyse blijkt dat de kwaliteit en uitstraling van de bebouwing, de beleving van de grote (versteende) parkeervelden en het gebrek van groen hiervoor als oorzaak worden gezien.

Vanuit de gemeente hebben we beperkte mogelijkheden om iets te doen aan de uitstraling en kwaliteit van de bebouwing, het is echter wel mogelijk om hier met de openbare ruimte expliciet rekening te houden. Om ruimtelijke kwaliteit toe te voegen aan deze entree van het centrum wordt ingezet op het toevoegen van groen en blauw. Nieuwe bebouwing moet bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit door het realiseren van aansprekende architectuur. Het voorgaande is hierna gevisualiseerd en nader uitgewerkt.

