



AMENDEMENT

De raad van de gemeente Meierijstad in vergadering bijeen op 25 juni 2020

Onderwerp; instrumenten verbeteren woningbouwregie.

Constaterende dat;

- de bouw van sociale woningbouw achter blijft bij de behoefte.
- het college nu voornemens is om een compensatieregeling en vereveningsreserve als extra instrumenten in te voeren
- in een aantal kernen van Meierijstad niet of minimaal aan de totale woningbehoefte wordt voldaan.

Overwegende dat;

- door extra voorwaarden te stellen aan woningbouwinitiatieven, er niet of minder gebouwd zou kunnen worden.
- het instellen van een compensatieregeling en vereveningsreserve niet stimulerend maar bestrafend werkt.
- deze regeling mogelijk juist contraproductief werkt waardoor initiatiefnemers afwachten tot dat de pot in het vereveningsreserve gevuld is.
- Er andere instrumenten zijn om sociale woningbouw vlot te trekken o.a. prestatieafspraken met woningbouwcoöperaties en het situationeel grondbeleid.

Besluit;

- De beslispunten 1, 2 en 3 (1. Het instellen van een compensatieregeling voor sociale woningbouw, 2. Het instellen van een vereveningsfonds sociale woningbouw en 3. De eerder vastgestelde woonvisie als structuurvisie voor (een) aspect(en) van het ruimtelijk beleid vast te stellen) te verwijderen uit het ontwerpbesluit.

De indieners,

Fractie van LOKAAL Fractie van lijst Blanco Fractie van VVD Fractie Gemeentebelang