

Besluitenlijst Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering 1 december 2021

Voorzitter N. de Laat
Commissiegriffier F. van Kessel – van Erp

Nr.	Agendapunt	Samenvatting	Besluit
1.	Opening en mededelingen		
2.	Vaststelling van de agenda	Het is aan de commissie om de agenda vast te stellen.	Akkoord met de agenda.
3.	Vaststelling besluitenlijst 20 oktober 2021	Het is aan de commissie om de besluitenlijst van de vorige vergadering vast te stellen.	Ongewijzigd vastgesteld.
4.	Spreekrecht	De heer Engel spreekt in over agendapunt 8, bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Eerschotsestraat-Zuid'.	Voor kennisgeving aangenomen.
5.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Schietbergweg 6-8a'	Met dit bestemmingsplan wordt recht gedaan aan de bestaande situatie. De twee aanwezige bedrijven worden afzonderlijk bestemd met ieder hun eigen bouw- en gebruiksmogelijkheden.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
6.	Bestemmingsplan 'Landelijk gebied, herziening Hermalen 7 Schijndel'	Het bestemmingsplan maakt de transformatie van de bestaande hal naar kantoor zonder baliefunctie mogelijk. Daarmee komen de loonwerkactiviteiten op deze locatie te vervallen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>

7.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Goordonksedijk 15'	Met dit bestemmingsplan wordt de agrarische bestemming gewijzigd in een niet-agrarische bestemming voor een hoveniersbedrijf.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
8.	Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Eerschotsestraat-Zuid'	Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 60 tot 63 woningen mogelijk. Deze worden – na bedrijfssaneringen - met zorg ingepast in de omgeving. Het beeldkwaliteitsplan dient daarbij als wettelijk kader voor de welstandstoetsing.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> • Amendement VVD (wijziging regels bestemmingsplan v.w.b. afscherming dakterrassen); • Mogelijk amendement LOKAAL (vastlegging termijn van sanering benzinepomp in overeenkomst).
9.	Krediet voor aanschaf belcellen in gemeentehuis Veghel	Voorstel is om € 60.000,- beschikbaar te stellen voor de aanschaf van tien belcellen in het gemeentehuis in Veghel. Doel is om het hybride werken te ondersteunen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
10.	Belastingverordeningen Meerijstad 2022	Voorstel is om de gemeentelijke belastingverordeningen voor 2022 vast te stellen. In totaal gaat het om 7 verordeningen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk tenzij</u> fractie Hart motie 'Kunststof op de korrel' (verordening afvalstoffenheffing) indient.
11.	Krediet voor twee gebiedsontwikkelingstrajecten in kader van regionale project 'Stallenaanpak'	Voorstel is om € 600.000,- beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van twee gebiedsontwikkelingstrajecten in Meerijstad. Het gaat om de gebieden 't Laar en Ollandseweg.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
12.	Bestemmingsplan 'Dorpshart Eerde'	Het bestemmingsplan maakt de herbestemming van een deel van de kerk en de nieuwbouw van een school, kinderopvang en appartementen in de kern Eerde mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
13.	Bezwaren tegen vestigen voorkeursrecht	Tegen de vestiging van het voorkeursrecht ten Noordwesten van Schijndel tussen Boschweg en Olieeindsestraat en rondom de Weidonk zijn bezwaren ingediend. Het is aan de raad om hierover een besluit te nemen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
14.	Kaders en participatieplan Optimalisatie Bestuurscentrum Sint-Oedenrode	Voor optimalisatie van het bestuurscentrum in Sint-Oedenrode zijn in samenspraak met een raads werkgroep kaders en een	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>

		participatieplan opgesteld. Voorstel is om de kaders en het participatieplan vast te stellen.	
15.	Programma Water en Riolering 2022 – 2026	Het Programma Water en Riolering (PWR) sorteert voor op de komst van de Omgevingswet. Het PWR laat zien dat de gemeente Meierijstad verder bouwt aan een robuust en flexibel water- en rioleringssysteem met het oog op een veilige en gezonde leefomgeving.	Advies aan de raad: <u>Bespreekstuk</u> • Mogelijke amendementen/moties HIER: ✓ uitwerking klimaatadaptatie; ✓ vlakkere, gelijkmatige stijging van heffing over planperiode. • Mogelijk amendement/motie PvdA (inhoud nog niet bekend).
16.	Sluiting		

Vastgesteld in de commissievergadering van 13 januari 2022,
De commissiegriffier, De voorzitter,

F. van Kessel – van Erp

N. de Laat