



## **Motie 'Verder met verevenen'**

### **Agendapunt 7: 'Behandeling rekenkameronderzoek Second-opinion Actieplan Woningbouw: sneller en flexibel'**

De raad van de gemeente Meierijstad, in vergadering bijeen op 27 januari 2022,

constaterende dat

- De gemeenteraad kennis neemt van het rekenkameronderzoek 'Second-opinion Actieplan Woningbouw: sneller en flexibel',
- de gemeente de regel kent dat van elk woningbouwplan van vier huizen of meer 25 procent uit sociale woningbouw bestaat,

overwegende dat

- het College van zins was een vereveningsfonds in te voeren (waarbij ontwikkelaars die niet aan de 25 procent-plicht kunnen of hoeven te voldoen financiële bijdragen leveren die ten goede komen aan ontwikkelaars die wel aan die plicht voldoen),
- dit fonds eerder door de gemeenteraad is afgewezen,
- door onder meer woningcorporaties en Bouwsociëteit Meierijstad is gepleit voor invoering,
- in het rekenkameronderzoek wordt geadviseerd het vereveningsfonds te overwegen,
- in diverse gemeenten naar tevredenheid en met succes met dit fonds wordt gewerkt,

verzoekt het College

- onderzoek te doen naar de mogelijkheden het vereveningsfonds opnieuw in te voeren en daarbij de adviezen van de Stec Groep (bijvoorbeeld over de hoogte van vast te stellen bijdragen en uitkeringen) te betrekken,
- en daarover de gemeenteraad voor 1 juli 2022 te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

Hart    PvdA Meierijstad    D66    Hier