



GEMEENTEBELANG MEIERIJSTAD



Motie vreemd aan de orde:

Minimale beschikbaarheid sociale huurwoningen

De raad van Meierijstad in vergadering bijeen op 27 Januari 2022

Constaterende dat:

- Er een enorme tekort is aan sociale huur- en koopwoningen
- Gemeente Meierijstad heeft vastgelegd dat van ieder woningbouwplan minstens 25 procent van de te bouwen woningen in het sociale huursegment moet vallen;
- Deze woningen niet alleen door woningbouw coöperaties gebouwd of verbouwd en verhuurd zullen worden maar ook door commerciële partijen;

Overwegende dat:

- Het vaak voorkomt dat sociale huurwoningen door commerciële partijen na verloop van tijd verkocht worden
- Dit niet ten goede komt aan het gewenste percentage van 25% sociale huur

Verzoekt het college om:

- In alle contracten met zowel woningbouwcoöperaties als commerciële partijen vast te leggen dat woningen in het sociale segment minimaal vijftientwintig jaar beschikbaar moeten blijven voor de sociale huurmarkt

en gaan over tot de orde van de dag.

PvdA Meierijstad

Gemeentebelang Meierijstad

Hart

D66

HIER

Arie de Zwart