

Aan de gemeenteraad van de gemeente Meijerijstad
Stadhuisplein 1
5461KN Veghel

Eerder ingediende zienswijze 14 februari 2022

Sint Oedenrode ,14. februari 2022

Betreft: zienswijze tegen ontwerpbestemmingsplan "Fioretti locatie, Kasteellaan Sint-Oedenrode".

Geachte raad,

In de Mooi Rooi krant van woensdag 9 februari 2022 is het ontwerpbestemmingsplan "Fioretti locatie, Kasteellaan Sint-Oedenrode" bekendgemaakt.

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar over dit ontwerpbestemmingsplan.

In 1940 werd het markante dorpsgezicht met de bijbehorende grond rondom kasteel Henckenshage door de gemeente Sint-Oedenrode aangekocht.

Ik ben het niet eens omdat er nu woningbouw in drie lagen dreigt te worden gerealiseerd, terwijl het bestemmingsplan (onherroepelijk vastgesteld 2015-06-25) maar een maximum goothoogte van zeven meter toestaat. Door woningbouw in 3 lagen wordt het karakteristieke dorpsgezicht onnodig aangetast en zal de kwaliteit van onze leefomgeving hierdoor sterk verzwakken. Bij woningbouw in 2 lagen is dit aanzienlijk minder het geval.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbestemmingsplan "Fioretti locatie, Kasteellaan Sint-Oedenrode".

Naar aanleiding van het voorgaande verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan niet vast te stellen/gewijzigd vast te stellen, namelijk door woningbouw in 2 lagen.

Ik ga ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,

Aanvullende reactie 8 juni 2022

In uw "NOTITIE BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN EN AMBTELIJKE WIJZINGEN" op pagina 3 staat dat de toegenomen bouwhoogte verwaarloosbaar is en op pagina 4 zou het plan op het gebied een versterking voor de omgeving betekenen. Mag ik dit nou als arrogantie van de macht zien?