

Besluitenlijst Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering 21 april 2022

Voorzitter K. van Limpt
Commissiegriffier F. van Kessel – van Erp

Nr.	Agendapunt	Samenvatting	Besluit
1.	Opening en mededelingen		
2.	Vaststelling van de agenda	Het is aan de commissie om de agenda vast te stellen.	Akkoord met de agenda.
3.	Vaststelling besluitenlijst 2 februari 2022	Het is aan de commissie om de besluitenlijst van de vorige vergadering vast te stellen.	Ongewijzigd vastgesteld.
4.	Spreekrecht	Er zijn geen aanmeldingen ontvangen om in te spreken.	Voor kennisgeving aangenomen.
5.	Bestemmingsplan 'Boerdonksedijk 1 Erp'	De grootschalige varkenshouderij, die op de locatie was gevestigd, is beëindigd. Het bestemmingsplan maakt de vestiging van een professionele paardenhouderij en vergroting van de bedrijfswoning mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
6	Bestemmingsplan 'Landelijk Gebied – Loosbraak ongenummerd'	Het bestemmingsplan maakt de bouw van een woning op het perceel grond achter woning Loosbraak 43, direct tegenover Loosbraak 28 te Schijndel, mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Bespreekstuk</u> Mogelijke motie Gemeentebelang (nieuwe ecologische quick scan). <i>Noot: indien geen motie: hamerstuk.</i>

7.	Bestemmingsplan ‘Schijndel Centrum 2009, herziening Hoofdstraat 152-154’	Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een nieuwe en grotere winkel mogelijk. De beoogde winkel wordt voorzien van een inpandige laad- en losruimte, een magazijn en een kantine. Daarnaast worden ook inpandige parkeerplaatsen gerealiseerd.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
8.	Bestemmingsplan ‘Ruimte voor ruimte Borne ongenummerd’	Het bestemmingsplan maakt de bouw van een woning op het perceel grond tussen Borne 44 en 46 te Schijndel mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Bespreekstuk</u> Mogelijke motie Gemeentebelang (nieuwe ecologische quick scan). <i>Noot: indien geen motie: hamerstuk.</i>
9.	Marktverordening gemeente Meerijstad	De nieuwe modelverordening van de VNG is aanleiding voor een nieuwe, toekomstbestendige marktverordening. De vergunningstermijn voor schaarse vergunningen wordt aangepast van 10 naar 12 jaar. Daarnaast is sprake van diverse tekstuele wijzigingen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
10.	Nota bodembeheer, nota bodembeheer PFAS en regionale bodemkwaliteitskaart en bodemkwaliteitskaart PFAS	In de nota bodembeheer zijn regels opgenomen voor het hergebruik van grond en baggerspecie. Om het toepassen van grond of baggerspecie binnen de regio te kunnen faciliteren is een regionale bodemkwaliteitskaart opgesteld. Voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie is een aparte nota en bodemkwaliteitskaart opgesteld.	Advies aan de raad: <u>Bespreekstuk</u> Mogelijke motie Hart (afhankelijk van beantwoording technische vraag over inbreng industriële grond in onderlaag Vlagheide). <i>Noot: indien geen motie: hamerstuk.</i>
11.	Sluiting		

Vastgesteld in de commissievergadering van 9 juni 2022,
De commissiegriffier, De voorzitter,

F. van Kessel – van Erp

L. van Boxtel