

COMMISSIE 12-02-2019

AGENDAPUNT 8 VOORSTEL VASTSTELLEN BEBOUWDE KOMMEN GEMEENTE  
MIDDEN-DELFLAND

BEANTWOORDING VRAGEN FRACTIES Mijn Partij!, OGP, PvdA en VVD

#### **FRACTIE MIJN PARTIJ!**

##### **VRAGEN**

Inzake agendapunt 8 bebouwde kommen gemeente Midden Delfland hebben wij de volgende vraag.

Er is voor gekozen om voor de Maaslandse Dam een bebouwde vast te stellen. Hieruit ontstaat de vraag hoe het staat met de andere buurtschappen, namelijk 't Woud en De Kapel. Hierover is niet te vinden. Wat is de status van deze bebouwde kommen?

Ook heeft De kapel een wit bord als bebouwde kom en 't Woud een blauw bord. Wat is het verschil? Welke kleur krijgt dan de Maaslandse Dam?

##### **ANTWOORD**

De raad heeft in 2007 de bebouwde kom van 't Woudt formeel vastgesteld conform de Wegenverkeerswet. Hier staat het officiële blauwe bord met witte letters. Hierdoor zijn alle verkeersregels met betrekking tot binnen en buiten de bebouwde kom van toepassing. De bebouwde kom van 't Woudt verandert met dit besluit niet en deze kom blijft in stand. De aanduiding 'De Kapel' is geen officiële bebouwde kom, maar een informele naam aanduiding van een buurtschap. Het bord is wit met zwarte letters. Deze is in 2008 geplaatst om de verlaging van de maximum snelheid naar 30 km/h kracht bij te zetten en de weggebruiker alert te maken op de aanwezigheid van woningen en langzaam verkeer. De Maaslandse Dam krijgt het officiële blauwe bord met witte letters.

## **FRACTIE OGP**

### **Vraag 1**

In de AWB zijn inderdaad de termijnen van toepassing waar in de 'Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbesluit vaststellen bebouwde Kommen Midden-Delfland' naar verwezen wordt.

Maar dan nog geldt dat de inhoudelijke bezwaren van de indiener van belang kunnen zijn. In dit verband willen wij wijzen op een uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 04-03-2009 (LJN BH4658). Hierin wordt gesteld:

"De enkele omstandigheid dat de door [belanghebbende] ingediende zienswijze niet ontvankelijk is verklaard, brengt naar het oordeel van de Afdeling niet met zich dat de raad informatie uit deze zienswijze niet bij zijn besluitvorming heeft mogen betrekken (2.3.2)."

Dit brengt ons tot de volgende vraag: Waarom wordt er in de 'Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbesluit vaststellen bebouwde Kommen Midden-Delfland' niet inhoudelijk ingegaan op zienswijze 3?

### **Antwoord**

Er is hier geen sprake van een wezenlijke wijziging van de beheer- en onderhoudssituatie van de betreffende gebieden en/of de kosten voor het beheer en onderhoud. Nu al voert Staatsbosbeheer beheer- en onderhoudswerkzaamheden uit in groengebieden aan de rand van de bebouwde kom, waaronder de bufferzone rond sportpark Schipluiden en het Maaslandse Bos. Voor de Zuidrand Schipluiden verandert deze situatie ook niet. Het gebied blijft grotendeels onbebouwd en er zijn geen plannen om de inrichting verder te wijzigen.

### **Vraag 2**

Aansluitend hierop is de volgende vraag: Wat zou de inhoudelijke reactie van de gemeente zijn indien zienswijze 3 wel tijdig ingediend was?

### **Antwoord**

Over de betreffende gebieden maken we voor zover van toepassing bilateraal nadere beheerafspraken. Dit betreft het beheer van de fietspaden, het groen en beheer- en schadebestrijding (gebruik van geweer) en de handhaving ter plaatse. Er zijn geen wijzigingen voorzien met betrekking tot fietspaden. Wel zal groenbeheer en beheer- en schadebestrijding met gebruik van jachtgeweer wijzigen. Het is nu niet meer zonder meer toegestaan om het jachtgeweer te gebruiken. Wel kan hiervoor vrijstelling worden verleend. Daarnaast wordt de bomenlijst ook op de Zuidrand Schipluiden van toepassing.

## **FRACTIE PvdA**

### **VRAAG 1**

Welke verkeersregels, met name ten aanzien van parkeren, veranderen als een straat binnen de bebouwde kom komt te liggen?

#### **ANTWOORD**

Het is toegestaan om een voertuig op de rijbaan van een voorrangsweg te parkeren als dit niet op een andere wijze verboden is.

### **VRAAG 2**

Zullen deze wijzigingen van de verkeersregels op een aantal betrokken locaties leiden tot verkeerskundige aanpassingen? Zo ja, welke locaties en welke aanpassingen?

#### **ANTWOORD**

Ja, de fietsoversteek Zuidkade-Zouteveenseweg is binnen de bebouwde kom gesitueerd. Hierop is de voorrangssituatie gewijzigd. Op de Maaslandse Dam gaat de maximum snelheid terug van 60 km/h naar 30 km/h.

### **VRAAG**

Het gebied aan de Zuidrand van Schipluiden is aangeduid als kroonjuweel. Heeft de wijziging van de grens van de bebouwde kom invloed op dit gebied en zo ja kunt u aangeven wat dit betekent voor dit gebied?

## FRACTIE VVD

Bij punt 8 op de agenda, de voorgestelde wijziging van de bebouwde kommen, wil ik namens de VVD een aantal vragen stellen aan wethouder Horlings.

### VRAAG 1

In hoeverre is het belang van de burger en andere belanghebbenden direct bij het voorgestelde besluit betrokken? Hoe wordt straks omgegaan met situaties waar geen bebording staat om het einde of overgaan van de bebouwde kom aan te geven en dit mogelijk leidt tot onduidelijkheid voor bijvoorbeeld burgers, postbezorgers, hulpdiensten, etc.?

### ANTWOORD

Het is van groot belang dat burgers hierbij worden betrokken. Bij de publicatie van het ontwerpbesluit hebben we daarom alle huishoudens die nu nog buiten de bebouwde kom liggen apart een brief gezonden. Hierop zijn enkele vragen om verduidelijking gekomen, maar verder geen zienswijzen. Het streven is om alle benodigde plekken te voorzien van de juiste bebording.

### VRAAG 2

Waarom wordt ervoor gekozen om alleen in het kader van de WvW'94 en de Wet natuurbeheer opnieuw de bebouwde kommen vast te stellen? Met andere woorden: zijn er andere (rechts)gebieden die nauw samenhangen met het opnieuw vaststellen van de bebouwde kom, die gelijktijdig zouden kunnen worden aangepakt? Bijvoorbeeld op het gebied van afvalstoffenheffing of in het kader van de Wegenwet.

### ANTWOORD

Er zijn verschillende wetten die onderscheid maken tussen binnen en buiten de bebouwde kom. Alleen de Wegenverkeerswet en de Wet natuurbescherming bevatten de rechtsgrond om een bebouwde kom vast te stellen. De bevoegdheid hiertoe berust bij beide wetten bij de raad. Bij andere wetgeving is de feitelijke ruimtelijke situatie het uitgangspunt en speelt de vaststelling van de bebouwde kom op basis van bijvoorbeeld de Wegenverkeerswet een ondergeschikte rol.

### VRAAG 3

In hoeverre wordt aan de richtlijnen van het CROW voldaan; op welke punten wordt niet aan de richtlijn voldaan (indien dit het geval is)?

### ANTWOORD

De CROW richtlijnen schrijven een bepaald gebruik, weginrichting en bebouwingsdichtheid voor. De situatie in de Harnaschpolder voldoet nog niet geheel aan de richtlijn voor bebouwingsdichtheid, omdat de bouw van veel kavels nog moet starten. Deze situatie wijzigt echter snel. Op de Zouteveenseweg moet nog extra belijning worden aangebracht om onderscheid te kunnen maken tussen binnen en buiten de bebouwde kom.

### VRAAG 4

Onder 'communicatie' wordt vermeldt dat er onder meer gecommuniceerd is met Staatsbosbeheer. De door hen ingediende zienswijzen kwamen echter na de termijn binnen en zijn derhalve niet beantwoord. In hoeverre is er verder gecommuniceerd met Staatsbosbeheer en wat is de inhoud van die communicatie geweest/wat was de reactie op hun bezwaren?

### ANTWOORD

Net als op dit moment voor het gebied rond sportpark Schipluiden en het Maaslandse Bos het geval is maken we nadere afspraken over het beheer van percelen in de Zuidrand Schipluiden.

#### VRAAG 5

Er is gesproken met handhavende instanties (politie Haaglanden). Niet duidelijk wordt of er ook gesproken is met bijvoorbeeld de brandweer of andere hulpdiensten. Indien dat wel gebeurd is, wat was hun reactie op de voorgestelde wijzigingen?

#### ANTWOORD

Er is gesproken met de veiligheidsregio, GHOR, Brandweer Midden-Delfland. Voor geen van de partijen was er aanleiding om zienswijzen in te dienen aangezien zij de betrokken gebieden al beschouwen en benaderen als bebouwde kom.

#### VRAAG 6

Het is de VVD-fractie niet duidelijk waarom de nieuwe woonbuurt aan de Woudselaan wordt genoemd onder kanttekeningen, punt 2. Waarom is dit?

#### ANTWOORD

In de oorspronkelijke visie op de Harnaschpolder is dit gebied beoogd als gebied met kleinschalige woonmilieus in een groene omgeving. Iets dat je vooral buiten de bebouwde kom tegenkomt. Toch maakt de Woudselaan deel uit van een groter, veel stedelijker gebied Harnaschpolder. Vanwege de eenduidigheid in regelgeving (verkeer en natuurbeheer) betrekken we de Woudselaan, met behoud van woonkwaliteit, bij de bebouwde kom.

#### ANTWOORD

In de Zuidrand Schipluiden is bebouwing voorzien bij de Rozenmond. Het gaat in dit besluit dan ook vooral om het verduidelijken van regels voor verkeer op en rond de Zouteveenseweg en natuurbeheer rondom het Vrouw Avenpad.