



Geachte Commissie,

Mijn naam is Peter de Vette. Ik ben een jonge boer uit Midden Delfland. Op Hoeve Bouwlust houden we ons zoveel mogelijk bezig om alles zo transparant mogelijk uit te stralen naar omgeving en stedelingen. Zo melken wij op dit moment onze 17 melkkoeien met een melkrobot, alle campinggasten en andere geïnteresseerde zijn welkom in onze stal om dit proces te bekijken. Wanneer ik in de buurt ben vertel ik ook graag iets uit over de gang van zaken. Ook de vervolgstappen tot het maken van zuivel gebeurt op het zelfde erf.

Hierbij maak ik graag gebruik van de mogelijkheid tot inspreken, aangezien wij het idee hebben dat wij als ondernemer weliswaar zeer gewaardeerd worden, maar niet alle mogelijkheden krijgen om de plannen echt te realiseren. Die plannen zijn belangrijk voor Midden Delfland en zijn omgeving. Op Bouwlust kunnen wij een goede verbinding maken tussen boer en stedeling, producent en consument, platteland en stad. Juist deze combinatie zorgt bij Bouwlust voor toekomstgerichte vernieuwing. Ook bij ons zijn vernieuwingen nodig daar onze collega boeren zich ook meer en meer richten op verbreding.

De vernieuwingen op Bouwlust houdt in dat we voorlichting willen bieden van het proces van gras tot glas (zoals de bijlage). Daarbij een uitbreiding nodig hebben om de zuivel verwerking voor gebiedscoöperatie Delflandshof met daar aansluitend een educatief centrum over de melkkoe. Om inzichtelijk te maken hoe een koe haar gras binnen de 4 magen tot melk kan maken.

Wij hebben een zienswijze ingediend, die wordt afgedaan als;
*De zaken die nu worden genoemd zijn te ingrijpend om op dit moment op te nemen in de herziening. Dat zou weer tot aanzienlijke vertraging leiden in de procedure. Wij stellen dan ook voor dat de ondernemer met ons overlegt over zijn voornemens.
Conclusie. De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het plan."*

Op het laatste punt: *"Er wordt gesteld dat de ondernemer met ons overlegt over zijn voornemens."* wil ik graag ingaan. Dat overleg is namelijk al gaande vanaf januari 2018.

Ik noem hierbij een aantal acties die er op dat punt genomen zijn:

Op 4 januari 2018. Hebben we een email ontvangen van Gemeente.
Ze vragen om onze toekomst plannen kenbaar te maken.

Hiermee zijn we aan de slag gegaan, en op:

15 april 2018.

Stellen wij de vraag aan de gemeente of we een afspraak kunnen maken om onze plannen door te nemen. - Helaas geen reactie.

Op 25 mei en 8 juni hebben we dezelfde vraag opnieuw verstuurd, uiteindelijk op 30 augustus een reactie dat het te laat is.

6 september 2018. Na een gesprek met 2 ambtenaren. Het advies gekregen om een zienswijze in te dienen.



Die zienswijze hebben we ingediend. Daartoe hebben wij architect Eduard Böhlingk uit Maasland ingeschakeld om met ons een goed gefundeerde zienswijze op te stellen. Ook hij heeft geprobeerd om ten tijde van de planvorming en het opstellen van die zienswijze in contact te komen met de Gemeente. Zijn verzoeken tot overleg werden niet gehonoreerd onder het mom van te grote drukte. Deze reactie klonk ons niet onbekend.

Opmerkelijk dat alle punten in de zienswijze worden afgedaan terwijl in het bestemmingsplan van 2013 staat vermeld dat boerencampings met 1,5 keer mogen uitbreiden.

Eén van de onderdelen van de herziening van het bestemmingsplan Gras is de planologische invulling van onze locatie "Hoeve Bouwlust". In de toelichting op het bestemmingsplan wordt onze locatie specifiek benoemd. Juridisch betekent dit dat er in een zienswijze ingegaan kan worden op die herziening.

Graag vragen we u de door ons ingebrachte zaken in behandeling te nemen. Simpel gezegd: daar is geen ander moment voor.

Wij verzoeken u ook dan met klem onze inspanning nu serieus te behandelen.

Naar onze mening wordt er op deze locatie met deze plannen een kwaliteitsslag gemaakt voor onze Gemeente en sluiten de plannen aan bij de toekomstvisie voor een groen en agrarisch Midden-Delfland. Wij vertrouwen op uw medewerking en zijn bereid mee te denken in de nadere aanpassing van de herziening van het bestemmingsplan.

Hoogachtend,

Peter de Vette
Namens Hoeve Bouwlust d.d. 07.03.2019