

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	20816
Uw kenmerk	04 MAART 2019	Bijlage	-
Datum	6 februari 2019	Behandeld door	J.W. Bomhof
Onderwerp	Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Integraal kindcentrum Doornsteeg, Nijkerk	Team	Planvorming

Geachte leden van de raad,

Op dinsdag 19 februari 2019 hebben wij besloten het ontwerpbestemmingsplan Integraal kindcentrum, Nijkerk ter inzage te leggen, onder voorbehoud van instemming van uw raad op 21 februari over de toepassing van de gemeentelijke coördinatieregeling (het Toepassingsbesluit). Met deze brief informeren wij u over ons voornemen dit ontwerp eind februari/begin maart ter inzage te leggen. Het ontwerpbestemmingsplan biedt het juridisch-planologisch kader voor de ontwikkeling en realisering van een basisschool, een kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang in het plangebied Doornsteeg. Het ontwerpbestemmingsplan bevat regels voor het ontwikkelen en realiseren van het IKC.

Uw raad neemt op 21 februari a.s. over dit bouwproject het startbesluit tot toepassing van de 'Gemeentelijke coördinatieregeling' ex artikel 3.30 Wro ten behoeve van de voorbereiding en bekendmaking van het bestemmingsplan Kindcentrum Doornsteeg fase 2, en de omgevingsvergunning. De gemeenteraad is bevoegd gezag tot het nemen van dit startbesluit dat noodzakelijk is om de zogenoemde 'Gemeentelijke coördinatieregeling' te kunnen toepassen. Dit instrument uit de Wet ruimtelijke ordening (Wro) biedt de gemeente de mogelijkheid het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning gelijktijdig en gecoördineerd ter inzage te leggen. Met de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan ligt tevens de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning ter inzage.

In het raadsvoorstel over voornoemd startbesluit hebben wij u reeds laten weten dat er tegen de vaststelling van het Bestemmingsplan Doornsteeg fase 2 één beroep is ingediend. Deze beroepszaak staat de publicatie van een ontwerpbestemmingsplan voor het IKC Doornsteeg niet in de weg. Het beroep tegen het bestemmingsplan Doornsteeg fase 2 is ook niet gepaard gegaan met een verzoek om

een voorlopige voorziening. Dit betekent concreet dat het bestemmingsplan Doornsteeg fase 2 in werking is getreden, dat aan het plan mag worden getoetst, nieuwe bestemmingsplannen en uitwerkingsplannen mogen worden opgesteld en vergunningen mogen worden verleend. Wel heeft het beroep van rechtswege mede betrekking op de vaststelling van het Bestemmingsplan IKC Doornsteeg, Nijkerk.

Na afloop van de formele procedure worden de eventuele ingekomen zienswijzen beoordeeld en samengevat. Ons streven is u in juni 2019 het definitieve plan ter vaststelling voor te leggen.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

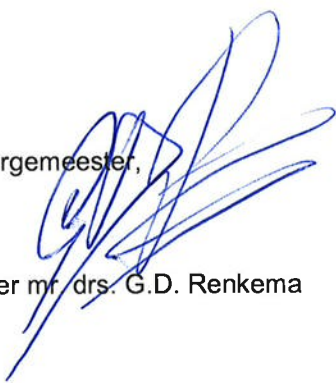
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,



de heer G. van Beek

De burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema