

PLAN VAN AANPAK GELUIDSONDERZOEK A28 IN DE WIJK CORLAER

Inhoud

INLEIDING	3
Geluidsonderzoeken	3
Nieuw geluidsonderzoek	3
Leeswijzer	4
RAADPLEGING OMGEVING	5
GELUIDSONDERZOEK A28 WIJK CORLAER	6
Doel van het onderzoek	6
Onderzoeksmethode	6
Scope van het project	6
Wat valt buiten de scope van dit project	6
Informatie- en participatieparagraaf extern	6
Informatieparagraaf intern	7
Besluitvorming	7
Projectfasering	8
Mijlpalen	9
Risico's	10
Financiën	10
BIJLAGE 1. GELUIDSPARAGRAAF BESTEMMINGSPLAN ARKERPOORT	12
BIJLAGE 2. TIJDLIJN GELUIDSONDERZOEKEN	13
BIJLAGE 3. RAADPLEGING OMGEVING	17

INLEIDING

In 2000 is in Nijkerk de wijk Corlaer aangelegd. Deze wijk ligt dicht tegen de A28 aan. Om de geluidsbelasting van deze rijksweg te laten voldoen aan de toen wettelijke normen, is een geluidswal aangelegd. Deze is in 2012 voor een deel verwijderd om zichtlocaties te realiseren op het bedrijventerrein Arkerpoort, dat toen in aanbouw was. De gedeeltelijke afbraak van de geluidswal is gecompenseerd met de aanleg van een tijdelijke geluidswal. Tijdelijk omdat na voltooiing van het bedrijventerrein de geluidswal weer zou worden verwijderd. In een geluidsberekening was namelijk vastgesteld dat de bedrijfsgebouwen op Arkerpoort het 'gat in de geluidswal' langs de A28 voldoende zouden compenseren. Om dit achteraf te kunnen verifiëren, is in het bestemmingsplan Arkerpoort 24 september 2015 opgenomen dat na verwijdering van de tijdelijke geluidswal een geluidsonderzoek dient plaats te vinden (zie bijlage 1).

Geluidsonderzoeken

De geluidswal is verwijderd in 2016. In 2018 is een eerste geluidsonderzoek uitgevoerd, zoals is vastgelegd in het bestemmingsplan Arkerpoort 24 september 2015. Dit geluidsonderzoek bevestigt dat het bedrijventerrein Arkerpoort het 'gat in de geluidswal' voldoende compenseert. In 2023 heeft de Omgevingsdienst De Vallei (ODDV) op basis van een nieuwe rekenmethode het onderzoek uit 2018 nagerekend. De ODDV heeft in dit onderzoek ook de Arkemheenweg meegenomen. Dit leidde opnieuw tot de conclusie dat de bebouwing op Arkerpoort de functie van de tijdelijke wal heeft overgenomen en het 'gat in de geluidswal' langs de A28 compenseert. Ook als de Arkemheenweg in het onderzoek wordt meegenomen voldoet de geluidbelasting aan de wettelijke eisen. Met de onderzoeken in 2018 en 2023 heeft de gemeente Nijkerk voldaan aan haar verplichting tot het doen van een geluidsonderzoek zoals vastgelegd in het bestemmingsplan Arkerpoort.

Overigens zijn er voor 2018 ook al geluidsonderzoeken bekend naar de geluidsoverlast in de wijk Corlaer. In bijlage 2 is een tijdlijn opgenomen waarin deze onderzoeken en de uitkomsten daarvan uitgebreid staan beschreven. Ook de onderzoeken voor 2018 geven aan dat de feitelijke geluidssituatie in de wijk Corlaer voldoet aan de wettelijke norm.

Nieuw geluidsonderzoek

Ondanks dat de gemeente Nijkerk aan haar verplichting in het bestemmingsplan Arkerpoort heeft voldaan, heeft zij besloten om opnieuw een geluidsonderzoek te laten uitvoeren naar de feitelijke geluidsoverlast in de wijk Corlaer. Anders dan bij voorgaande onderzoeken, wil zij deze keer de inwoners van Corlaer nadrukkelijk bij het onderzoek betrekken. Reden hiervoor:

- een aantal inwoners van de wijk Corlaer geeft aan dat zij - sinds de geluidswal langs de A28 gedeeltelijk is verwijderd en na voltooiing van het bedrijventerrein Arkerpoort - meer geluidsoverlast ervaart en dat zij daarover regelmatig klachten heeft geuit¹;
- deze inwoners hebben in 2021 de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk opgericht. De stichting wil dat de gemeente stappen onderneemt om de toegenomen ervaren geluidsoverlast in de wijk Corlaer door het verwijderen van een deel van de geluidswal langs de A28 te verminderen;

¹ Klachten hierover zouden zijn geuit in gesprekken met verantwoordelijke wethouders. Deze gesprekken zijn niet vastgelegd. Klachten zijn niet bekend bij het KlantContactCenter van de gemeente Nijkerk.

- aanleiding voor oprichting van de stichting in 2021 is de mogelijke komst van windmolens langs de A28 nabij de afrit Amersfoort Vathorst, dus dicht op de woonwijk Corlaer. De angst leeft bij de stichting dat de geluidsoverlast nog meer toeneemt als er op die plek windmolens komen;
- de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk is niet betrokken geweest bij het geluidsonderzoek in 2023 en wantrouwt de uitkomsten. Aan de stichting is een nieuw geluidsonderzoek toegezegd. Met als doel vast te stellen wat de feitelijke geluidssituatie is en of deze voldoet aan de wettelijke normen. De gemeente Nijkerk heeft ook toegezegd dat zij de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk en indien mogelijk ook andere inwoners van de wijk Corlaer zal betrekken bij het onderzoek.

Leeswijzer

In dit plan van aanpak gaan we dieper in op het geluidsonderzoek dat de gemeente Nijkerk in 2024 wil laten uitvoeren naar de feitelijke geluidsoverlast in de wijk Corlaer.

Eerst volgt een overzicht van partijen die zijn geraadpleegd over de (ervaren) geluidsoverlast in de wijk Corlaer. Daarna gaan we in op het geluidsonderzoek. Aan de orde komen: doel van het onderzoek, de onderzoeksmethode, scope van het onderzoek, projectfasering en -organisatie, mijlpalen, risico's en de financiering van het onderzoek. Ook wordt in een aparte paragraaf aandacht besteed aan de manier waarop de gemeente Nijkerk de omgeving bij het geluidsonderzoek wil betrekken.

RAADPLEGING OMGEVING

Voor dit plan van aanpak zijn de volgende partijen geraadpleegd:

- Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk.
- Enkele inwoners van de wijk Corlaer.
- Rijkswaterstaat.
- Omgevingsdienst De Valleilijn.
- Ingenieursbureau SPA.
- Wijkcoördinator Gebied 2 van de gemeente Nijkerk (Corlaer, Doornsteeg, De Flier, Arkerpoort, De Spoorkamp, Watergoor).
- Bedrijvencontactfunctionaris van de gemeente Nijkerk.

Zie bijlage 3 voor een weergave van de uitkomsten van de raadpleging.

GELUIDSONDERZOEK A28 WIJK CORLAER

Doel van het onderzoek

De onrust die de afgelopen jaren is ontstaan over de ervaren geluidsoverlast in de wijk Corlaer wegnemen door het doen van een onafhankelijk geluidsonderzoek waarbij de inwoners van de wijk Corlaer betrokken worden.

Met het onafhankelijk onderzoek wil de gemeente Nijkerk de feitelijke geluidssituatie in de wijk Corlaer inzichtelijk maken in relatie tot de A28 en de Arkemheenweg. Deze zou volgens enkele inwoners van de wijk Corlaer zijn verslechterd als gevolg van het verwijderen van een deel van de geluidswal langs de A28 in 2012.

Met het onafhankelijke onderzoek wil de gemeente Nijkerk een toets uitvoeren op de uitkomsten van de eerdere geluidsonderzoeken en onderzoeken of aan de wettelijke eisen wordt voldaan.

Als blijkt dat de geluidsbelasting niet voldoet aan de wettelijke normen, dan onderzoekt de gemeente Nijkerk mogelijke vervolgstappen.

Onderzoeksmethode

Het onderzoek wordt uitgevoerd volgens de wettelijke meet- en rekenmethode. In geval van de Rijksweg A28 en de Arkerheemweg is dat een geluidsberekening.

Omdat er steeds meer gedigitaliseerde informatie beschikbaar is, kan dit onderzoek gedetailleerder worden uitgevoerd. Ook is het nu mogelijk om met meerdere gesteldheden rekening te houden, zoals die van de bodem.

Er wordt uitgegaan van drie situaties:

- de situatie van voor 2012, met volledige geluidswal langs de A28, zonder bebouwing op de Arkerpoort;
- de situatie met het 'gat in de geluidswal' langs de A28, zonder bebouwing op de Arkerpoort;
- de huidige situatie met het 'gat in de geluidswal' langs de A28 en bebouwing op het bedrijventerrein Arkerpoort.

Scope van het project

Dit plan van aanpak voorziet in het uitvoeren van een onderzoek om de feitelijke geluidsbelasting op de wijk Corlaer door het inkorten van de geluidswal langs de A28 bij Arkerpoort inzichtelijk te maken en te toetsen aan de wettelijke bepalingen die van toepassing zijn.

Wat valt buiten de scope van dit project

- Het onderzoek richt zich op de geluidsbelasting ter hoogte van het gat wat ontstaan is door het inkorten van de geluidswal langs de A28. Niet over andere geluidsoverlast.
- Reken en meetmethoden die geen wettelijke basis hebben.
- Een geluidsmeting: deze is niet rechtsgeldig en niet betrouwbaar.

Informatie- en participatieparagraaf extern

De gemeente Nijkerk wil de inwoners van de wijk Corlaer op de volgende manier betrekken bij het geluidsonderzoek:

- Alle inwoners van de wijk Corlaer en de bedrijven op Arkerpoort worden vooraf geïnformeerd over het onderzoek en waarom het onderzoek plaatsvindt.
- Er wordt een oproep gedaan tot een bredere vertegenwoordiging van de inwoners van de wijk Corlaer.
- De gemeente formeert een klankbordgroep Corlaer. Hiervoor worden uitgenodigd:
 - de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk;
 - overige vertegenwoordigers van de wijk Corlaer, mochten die zich hebben aangediend naar aanleiding van de oproep voor een bredere vertegenwoordiging van de wijk Corlaer;
 - de bedrijven op Arkerpoort
 - Omgevingsdienst De Vallei.
- De gemeente Nijkerk betreft de klankbordgroep Corlaer bij:
 - de formulering van de onderzoeksvraag;
 - de keuze voor een geluidsonderzoeksbureau;
 - het bespreken van de onderzoeksuitkomsten;
 - het vaststellen van het eindrapport.
- Na afronding van het geluidsonderzoek volgt een informatiebijeenkomst waarvoor alle inwoners van de wijk Corlaer en de bedrijven op Akerpoort worden uitgenodigd.
- Mocht uit het onderzoek blijken dat extra maatregelen nodig zijn, kan eventueel een werkgroep met een vertegenwoordiging van inwoners van Corlaer worden opgestart om te komen tot een uitwerking van de maatregelen. Hiervoor wordt dan een plan van aanpak opgesteld.

Informatieparagraaf intern

- B&W stelt het projectplan vast en neemt kennis van het definitieve rapport.
- De verantwoordelijke wethouder en ambtelijk opdrachtgever worden regelmatig geïnformeerd/geconsulteerd over de voortgang van het geluidsonderzoek.
- De gemeenteraad wordt via een Raadsinformatiebrief geïnformeerd over de uitvoering van een nieuw geluidsonderzoek. Indien het geluid op basis van de geldende wet- en regelgeving acceptabel is, dan is daarmee het onderzoek afgerond. Indien de geldende wet en regelgeving wordt overschreden, zal de raad een besluit moeten nemen over een vervolgonderzoek en te nemen maatregelen.

Besluitvorming

De conclusies en eventuele consequenties van het geluidsonderzoek worden aan het college en de raad gepresenteerd en indien nodig ter besluitvorming voorgelegd.

Projectfasering

Onderdeel	Onderdelen/ aandachtspunten	Product
Fase 1 initiatieffase		
Plan van aanpak		Vastgesteld plan van aanpak door B&W, Raadsinformatiebrief
Opstart geluidsonderzoek	Informerende inwoners wijk Corlaer inclusief oproep bredere vertegenwoordiging.	
	Oprichting klankbordgroep.	
	Consensus met de klankbordgroep over doel, scope en onderzoeksmethode van het onderzoek.	Consensus met de ODDV en de (beperkte) vertegenwoordiging over de manier waarop het onderzoek wordt uitgevoerd.
		Onderzoeksaanpak ter kennisname naar de raad (ook indien er geen consensus is met de vertegenwoordiging wijk Corlaer).
Fase 2 Opstellen en vaststellen opdracht en gunning		
Planvoorbereiding	Consensus met de klankbordgroep over de onderzoeksopdracht.	Definitieve onderzoeksopdracht
	Gezamenlijk komen tot een keuze voor een adviesbureau.	Adviesopdracht definitief
	Offertetraject door gemeente Nijkerk.	Aanbesteding en gunning van opdracht
Fase 3 Onderzoek		
Start onderzoek	Opstellen concept rapport.	Concept rapport geluidsonderzoek.
Opstellen concept -geluidsrapport door adviesbureau	Concept-rapportage doornemen met klankbordgroep.	Concept-rapport met reacties.
Opstellen definitief geluidsrapport door adviesbureau	Overleg met klankbordgroep of reacties goed zijn verwerkt.	Definitief geluidrapport met conclusies.
Fase 4 Bestuurlijk vaststellen resultaat vanuit onderzoek		
Vorbereiding bestuurlijk	Overleg wethouder over bestuurlijke stukken en procedure	
	Presenteren resultaten aan college en raad	B&W- en Raadsbesluit

Onderdeel	Onderdelen/ aandachtspunten	Product
Fase 5 Informeren inwoners wijk Corlaer		
Organiseren informatiebijeenkomst	Uitnodigen inwoners van de wijk Corlaer	Presentatie en toelichting op uitkomsten onderzoeksrapport
Fase 6 Eventueel vervolgonderzoek naar te nemen geluidsmaatregelen		
	Onderzoek doen naar mogelijke geluidsmaatregelen. Hierbij ook de klankbordgroep betrekken.	Plan van aanpak met te nemen maatregelen inclusief financiering

Mijlpalen

Fase	Geplande mijlpalen	Streefdatum	
1. Initiatiefase	Opstellen plan van aanpak Brief aan alle inwoners van de wijk Corlaer en bedrijven Arkerpoort, inclusief oproep deelname werkgroep. Plan van aanpak delen / bespreken met Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk.	December 2023/Januari 2024	Omgevingsmanager/Projectleider
2. Opstellen en vaststellen opdracht en gunning	Offerte uitvraag en Gunning opdracht	Februari/Maart 2024	Projectleider
3. Onderzoek	Concept-rapport Definitief rapport	Maart 2024	Onderzoeksbureau
4. Bestuurlijk vaststellen resultaat vanuit onderzoek	Raadsbesluit	Mei/Juni 2024	B&W/Raad
5. Informatiefase	Informatiebijeenkomst voor de inwoners van de wijk Corlaer en bedrijven Arkerpoort over uitkomsten onderzoek	Juni/Juli 2024	Omgevingsmanager
6. Opstarten klankbordgroep (alleen als er maatregelen dienen te worden genomen)	Met inwoners van de wijk en bedrijven Arkerpoort	September 2024	Omgevingsmanager

Risico's

Risico	Gevolg risico	Effect	Beheersmaatregelen
1. Er dienen zich- behalve de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk - geen andere vertegenwoordigers aan van de wijk Corlaer die zitting willen nemen in de klankbordgroep	Beperkte vertegenwoordiging van de inwoners van de wijk Corlaer. Inwoners van de wijk Corlaer voelen zich onvoldoende vertegenwoordigd.	De klankbordgroep is geen betrouwbare afspiegeling van de inwoners van de wijk Corlaer. Ontevredenheid over de aanpak van de gemeente. De uitkomst van het onderzoek wordt niet geaccepteerd.	Alle inwoners ontvangen een brief waarin een oproep wordt gedaan tot een bredere vertegenwoordiging.
2. Er komt geen overeenstemming met de klankbordgroep over de projectopdracht, bijvoorbeeld omdat er onvoldoende vertrouwen is in de wettelijk meet- en rekenmethode.	Het onderzoek mist draagvlak bij klankbordgroep.	Ontevredenheid bij achterban klankbordgroep.	Gemeenteraad vooraf over dit risico goed informeren. Methode onderzoek uitleggen in brief aan bewoners. Onderzoek gaat altijd door.
3. Er blijkt (wettelijk) geen geluidsoverlast te zijn.	Er worden geen maatregelen getroffen. Teleurstelling bij bewoners.	Neutraal, geluidsniveau blijft gelijk.	Van te voren consequenties van verschillende resultaten van het onderzoek met de klankbordgroep bespreken.
4. Het blijkt dat de maximale grenswaarden voor een aantal woningen wordt overschreden.	Er moeten maatregelen worden getroffen.	Afhankelijk van de benodigde maatregel moeten kosten worden gemaakt.	Kosten van verschillende maatregelen in beeld brengen. T.z.t. dekking organiseren.

Financiën

De te verwachten kosten voor een geluidsonderzoek komt op circa € 5.000,-. Deze kunnen gedekt worden uit het budget van het project duurzame verbinding A28. Mochten er maatregelen nodig zijn die voortvloeien uit dit onderzoek, dan wordt hiervoor een budget gevraagd aan de raad.

Projectorganisatie

Het projectteam dat het geluidsonderzoek coördineert, bestaat uit een projectleider, omgevingsmanager, communicatieadviseur en projectondersteuner. Het geluidsonderzoek wordt uitgevoerd in nauwe samenwerking met de Omgevingsdienst De Vallei. Naar behoefte vindt er ook overleg plaats met een geluidsspecialist van Rijkswaterstaat.

BIJLAGE 1. GELUIDSPARAGRAAF BESTEMMINGSPLAN ARKERPOORT

4.3.2 Geluid

In het kader van de Wet geluidhinder is bij de vaststelling of wijziging van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek vereist naar de geluidsbelasting op geluidsgevoelige bestemmingen vanwege industrielawaai, weg- en railverkeerslawaaï. Dit geldt alleen voor (geplande) geluidsgevoelige bestemmingen die binnen de zone van een weg, spoorweg of industrieterrein liggen.

Anderzijds is ook onderzoek noodzakelijk wanneer sprake is van de aanleg van nieuwe wegen met geluidzones en voorzieningen met een verkeersaantrekkende werking.

Nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen

Op het bedrijventerrein worden geen nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen (bedrijfswoningen) mogelijk gemaakt. Hiervoor is dan ook geen onderzoek uitgevoerd.

Verkeersaantrekkende werking

Aangezien bij de ontwikkeling van Arkerpoort en De Flier sprake zal zijn van een verkeersaantrekkende werking (komst bedrijven) is in het kader van het bestemmingsplan De Flier al akoestisch onderzoek uitgevoerd. In dit akoestisch onderzoek is, in het kader van een goede ruimtelijke ordening, aandacht besteed aan de toename van de geluidsbelasting als gevolg van de verkeersaantrekkende werking van beide bedrijventerreinen De Flier en Arkerpoort.

Uit het akoestisch onderzoek 'Bedrijventerrein De Flier te Nijkerk, akoestisch onderzoek' (DHV, d.d. september 2011) blijkt dat de toename van het verkeer beperkt is en niet tot onaanvaardbare toename van de geluidbelasting in de omgeving zal leiden. Ook blijkt dat het merendeel van de toename van het geluid grotendeels veroorzaakt wordt door de autonome groei van het verkeer. Gesteld wordt dat de verkeersaantrekkende werking van beide bedrijventerreinen geen belemmering is voor het plan.

Verplaatsing tijdelijke grondwal / geluidwal

De geluidwal langs de A28 als geluidwerende voorziening maakt ook deel uit van het bedrijfsterrein Arkerpoort. Op de plankaart van het bestemmingsplan Structuurweg 2^e fase is deze geluidwal als zodanig nader aangegeven. De geluidwal heeft thans nog de functie van geluidwerende voorziening voor onder meer plan Corlaer en omgeving. Bij de ontwikkeling van plan Corlaer uiteindelijk gekozen voor een geluidwal (talud 1: 1,5, hoogte 4 meter) met daarop een geluidscherm van 1.3 meter hoogte. Bij deze geluidwerende voorziening is de voorkeursgrenswaarde gehaald.

Met de aanleg van het bedrijventerrein Arkerpoort is de behoefte ontstaan voor het creëren van een zichtlocatie. De geluidswal is ter hoogte van bedrijventerrein Arkerpoort gedeeltelijk afgegraven om het zicht vanuit de A28 op de bedrijven mogelijk te maken. Hiermee wordt de verkoop van kavels maximaal gefaciliteerd. Om de geluidbelasting niet onaanvaardbaar te laten toenemen is een nieuwe (tijdelijke) geluidwal langs de noordrand van het plangebied gerealiseerd.

De gerealiseerde wal wijkt af van de in 2012 geplande wal. Daarom heeft de gemeente laten onderzoeken of voldaan wordt aan de eis van 50 dB bij de nabijgelegen woningen van De Terrassen. Door het onderzoeksbureau SPA ingenieurs is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het rapport 'Tijdelijke wal Arkerpoort in Nijkerk, Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Rijksweg A28' is als bijlage 1 bij de toelichting van dit bestemmingsplan opgenomen. Uit dit onderzoek blijkt dat, ondanks dat de gerealiseerde grondwal anders is uitgevoerd, de geluidsbelastingen gelijk en bij enkele woningen zelfs iets lager zijn dan eerder was berekend. Dit komt mede doordat de bestaande wal iets minder is ingekort dan waar eerder in 2012 van was uitgegaan.

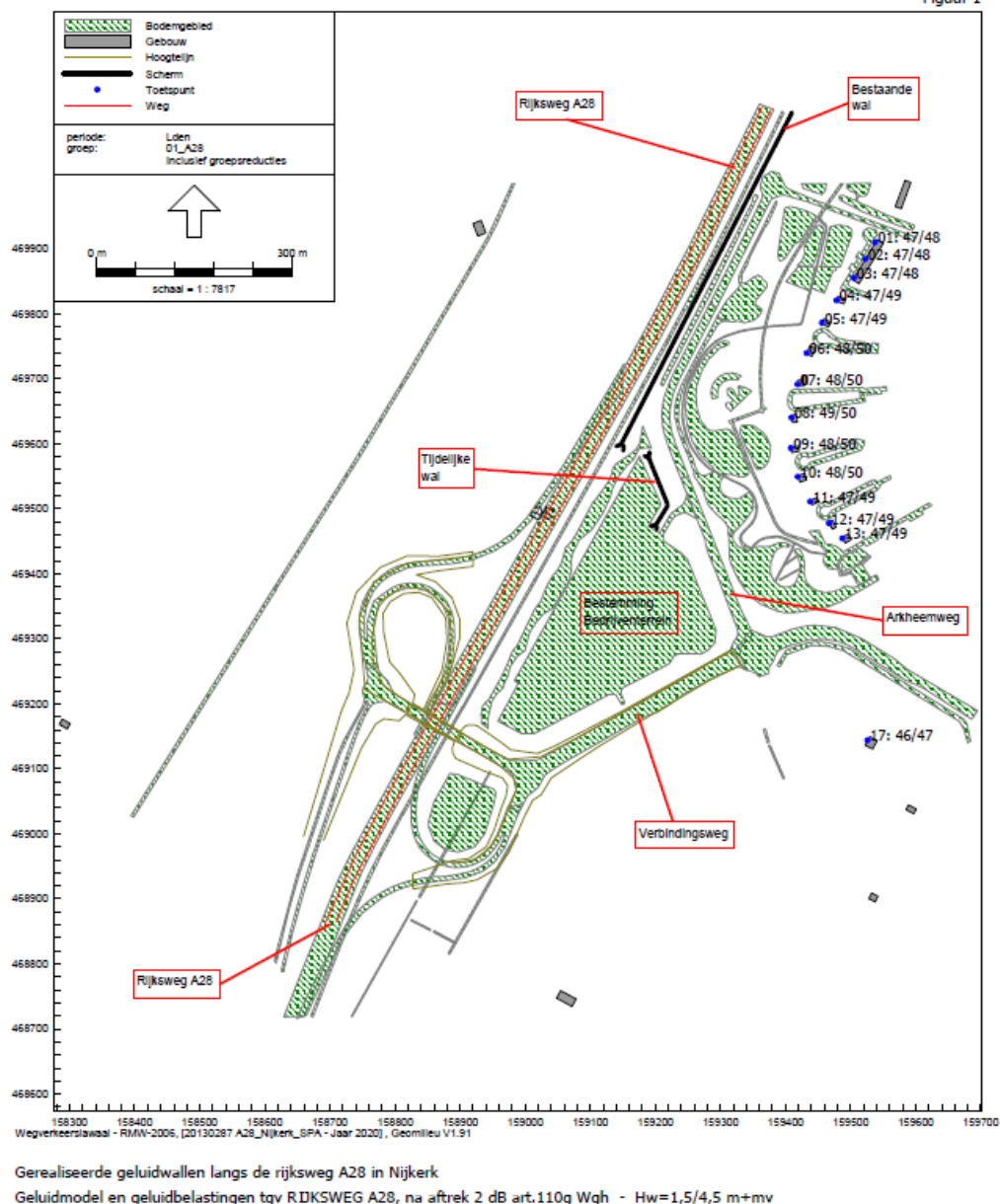
Opgemerkt wordt dat deze situatie tijdelijk is omdat de nog te realiseren bedrijfsgebouwen een geluidafschermende werking zullen hebben. Zodra het gebied verder ontwikkeld is zal middels een nieuw akoestisch onderzoek worden onderzocht of dit voldoende is om de nieuwe geluidswal te verlagen en/of in te korten.

BIJLAGE 2. TIJDLIJN GELUIDSONDERZOEKEN

Rond het jaar 2000 is het bestemmingsplan Groot Corlaer vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de nieuwbouw van woningen in de wijk Corlaer, te weten de Bogen, de Kamers en de Boerderijakkers. Vanwege de geluidsbelasting veroorzaakt door de Rijksweg A28 is toentertijd een geluidswal aangelegd om de geluidsbelasting op de woningen te laten voldoen aan de voorkeursgrenswaarde die toentertijd gold, namelijk 50 dB(A) etmaalwaarde. In 2012 is een deel van deze geluidswal verwijderd om zodoende zichtlocaties te realiseren op het bedrijventerrein Arkerpoort. Sindsdien zijn er meerdere geluidsonderzoeken uitgevoerd om het effect van de gedeeltelijke verwijdering van de geluidswal inzichtelijk te maken. In 2023 heeft de Omgevingsdienst De Vallei een tijdlijn opgesteld van deze geluidsonderzoeken: 'Adviesformulier Geluid – RO Nijkerk, Omgevingsdienst De Vallei, 3 mei 2023'. Zie hieronder een overzicht van de geluidsonderzoeken.

Realisatie bedrijventerrein Arkerpoort en De Flier

Tussen de wijk Corlaer en de Rijksweg A28 lag destijds een grasland. De gemeente heeft hierop in het vorige decennium een industrieterrein gerealiseerd. Om dit terrein aantrekkelijk te maken voor bedrijven, heeft de gemeente in 2012 een deel van de geluidswal langs de A28 verwijderd. Zo ontstond een zichtlocatie. Om de effecten van de verwijdering van de grondwal in kaart te brengen is in 2012 een akoestisch onderzoek uitgevoerd door SPA Ingenieurs: (*Wal langs de Rijksweg A28 in Nijkerk, Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, 19 juni 2012, SPA Ingenieurs*). De aanbeveling was toen om een tijdelijke wal aan te leggen. In 2013 is de tijdelijke wal gerealiseerd. Zie de afbeelding hieronder.



Figuur – Tijdelijk geluidswal langs de Arkenheemweg

Verkeersaantrekkende werking Arkerpoort en De Flier

Naast Arkerpoort ligt het bedrijventerrein De Flier. Vanwege de veronderstelde verkeersaantrekkende werking van zowel Arkerpoort als De Flier is in het kader van het bestemmingsplan De Flier in 2011 akoestisch onderzoek uitgevoerd op beide bedrijventerreinen. Uit akoestisch onderzoek uitgevoerd door DHV in 2011 'Bedrijventerrein De Flier te Nijkerk, juli 2011' blijkt dat de toename van het verkeer beperkt is. De verwachting is dat dit niet leidt tot een onaanvaardbare toename van de geluidbelasting in de omgeving. Het rapport meldt dat het

merendeel van de toename van het geluid grotendeels wordt veroorzaakt door de autonome groei van het verkeer.

Tijdelijke geluidswal

Om zeker te weten dat de tijdelijke geluidswal zorgt voor een aanvaardbare geluidsbelasting van de bestaande woningen en omdat de wal die is geplaatst afweek van de wal waarvan werd uitgegaan in het akoestische onderzoek in 2012, laat de gemeente in 2013 een geluidsonderzoek uitvoeren door SPA Ingenieurs (*Tijdelijke wal Arkerpoort in Nijkerk, Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Rijksweg A28, 6 juni 2013*).

Als toetsingskader heeft de gemeente Nijkerk in 2012 de eis vastgesteld van 50 dB bij de woningen. Hierbij is rekening gehouden met de verkeersprognoses van Rijkswaterstaat voor de Rijksweg A28 voor het jaar 2020.

De conclusie van SPA Ingenieurs was dat de geluidsbelasting gelijk is gebleven en bij enkele woningen zelfs iets lager is geworden. Dat wil zeggen de geluidsbelasting bij de bestaande woningen in Corlaer bedraagt maximaal 50 dB Lden. Lden (Engels: Level day-evening-night) is een Europese maat om de geluidsbelasting door omgevingslawaaï over een heel etmaal uit te drukken. Overigens viel de verwijdering van de geluidswal langs de A28 wettelijk gezien niet onder de toetsing van de Wet geluidhinder.

Wet geluidhinder

Conform de Wet geluidhinder wordt een maximale toename van de geluidbelasting van 1,5 dB als acceptabel geacht bij een fysieke wijziging van een weg. Wanneer een toename groter is dan deze 1,5 dB moet onderzocht worden of maatregelen doeltreffend en doelmatig kunnen worden toegepast. Naast dit criterium van 1,5 dB toename gelden er ook voorkeursgrenswaarden en maximaal toelaatbare grenswaarden. Voor verschillende situaties in de Wet geluidhinder varieert de geluidbelasting dan tussen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB en een maximaal toelaatbare grenswaarde van 68 dB. Een acceptabel woon en leefklimaat is dan geborgd wanneer de binnenwaarde zich tussen de 33 dB en 43 dB bevindt door toepassing van voldoende gevelwering.

Verwijdering tijdelijke wal

In de geluidsparagraaf (4.3.2) van het bestemmingsplan Arkerpoort vastgesteld op 24 september 2015 (zie bijlage) is de verwijdering van een gedeelte van de geluidswal langs de A28 ter hoogte van het industrieterrein Arkerpoort en de aanleg van een tijdelijke wal vastgelegd. Ook meldt het bestemmingsplan dat er middels nieuw akoestisch onderzoek zal worden onderzocht of de bedrijfsgebouwen een dusdanige geluidsafschermende werking hebben, dat de tijdelijke geluidswal kan worden opgeheven. Toen in 2016 een aantal bedrijfsgebouwen op het bedrijventerrein Arkerpoort waren gerealiseerd, is dat onderzoek uitgevoerd door SPA Ingenieurs. Het onderzoek (*Wal Arkerpoort in Nijkerk, Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Rijksweg A28, 6 januari 2016*) wees uit dat bij verwijdering van de tijdelijke wal, de geluidsbelasting op de woningen niet hoger zou zijn dan 50 dB Lden. Daarna is de tijdelijke wal verwijderd.

Akoestisch onderzoek in 2018 en in 2023

in 2018 heeft SPA Ingenieurs in opdracht van de gemeente Nijkerk opnieuw een geluidsonderzoek uitgevoerd (Geluidsonderzoek A18 wal Arkerpoort in Nijkerk, 30 november 2018, SPA Ingenieurs). Nu op basis van een nieuwe rekenmethode conform het reken- en meet voorschrift geluid 2012. Ook uit dit onderzoek blijkt dat de bebouwing op van Arkerpoort voor een vergelijkbare afscherming van de A28 zorgt als de oorspronkelijke geluidswal.

Sinds 2018 zijn er meerdere bedrijven in Arkerpoort gevestigd. Daarom heeft de Omgevingsdienst De Valleilijn in 2023 een update gemaakt van het rekenmodel. Ook is onderzocht wat de bijdrage is van de omringende wegen waaronder de Arkemheenweg. Ook uit deze berekening bleek dat er geen sprake is van een verslechtering van de geluidsbelasting. (Bron: Adviesformulier Geluid – RO Nijkerk, 3 mei 2023, Omgevingsdienst De Vallei).

Conclusie Omgevingsdienst De Vallei

In de wijk Corlaer is tot nog toe niet vastgesteld dat de geluidsoverlast de wettelijke normen overschrijdt. Volgens de Omgevingsdienst De Vallei heeft de tijdelijke wal op adequate wijze de wegvallende geluidswering opgevangen die is ontstaan bij het inkorten van de geluidwal. Bij het verwijderen van deze tijdelijke wal heeft de bebouwing op Arkerpoort de functie van de tijdelijke wal overgenomen. De geluidbelasting vanwege de A28 op de wijk Corlaer bedraagt op basis van de berekeningen in de huidige situatie maximaal 51 dB.

Gelet op de te verwachten gevelwering van de woningen die een binnenwaarde oplevert van niet meer dan 33 dB is een goed woon- en leefklimaat is gegarandeerd. De Omgevingsdienst De Vallei ziet daarom - op grond van de wet - geen aanleiding tot het treffen van maatregelen. (Bron: Omgevingsdienst De Vallei, Adviesformulier Geluid – RO Nijkerk, 3 mei 2023).

BIJLAGE 3. RAADPLEGING OMGEVING

Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk

In 2021 hebben drie bewoners van de wijk Corlaer de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk opgericht. Aanleiding was de aankondiging van de mogelijke komst van enkele windturbines in Nijkerk. Een van de zoekgebieden ligt ter hoogte van de afrit Amersfoort Vathorst van de A28. De stichting maakt zich zorgen over de overlast die de windmolens zouden veroorzaken - als die zouden worden geplaatst in het zoekgebied nabij de wijk Corlaer. De stichting heeft haar zorgen over de overlast op diverse manieren geuit richting de gemeente. Als antwoord daarop heeft de gemeente toegezegd om een onafhankelijk geluidsonderzoek te laten uitvoeren. Doel is om de feitelijke geluidssituatie vast te stellen en de mate waarin aan de wettelijk eisen wordt voldaan.

In het najaar van 2023 heeft de gemeente Nijkerk een gesprek gevoerd met twee oprichters van de stichting en toegezegd dat de gemeente Nijkerk het plan van aanpak geluidsonderzoek Corlaer met de oprichters zal delen.

Enkele inwoners van de wijk Corlaer

De gemeente Nijkerk beschikt niet over gebiedsregisseurs of wijk- of buurtraden. Zodoende is er op dit moment geen sprake van een formele vertegenwoordiging van de wijk Corlaer waarmee de gemeente in gesprek kan gaan. De enige contacten die er zijn, lopen via de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk. Niet bekend is hoe groot het draagvlak is binnen de wijk Corlaer voor deze stichting. Om toch een beeld te krijgen van wat er leeft in de wijk, heeft de gemeente Nijkerk via een wijkcoördinator contact gezocht met enkele inwoners van de wijk Corlaer. Zij onderstrepen het gedachtegoed van de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk: namelijk terugdringen van de geluidsoverlast in de wijk Corlaer en tegengaan van de plaatsing van een windmolen nabij de wijk Corlaer. Zij zijn verder niet verbonden met de stichting en geven aan niet te weten wat het draagvlak is van de stichting onder de overige inwoners van de wijk Corlaer.

Rijkswaterstaat – project knooppunt Hoevelaken

Rijkswaterstaat heeft plannen om het knooppunt Hoevelaken aan te passen en de aansluitende wegen te verbreden. Bij dit knooppunt A28/A1 komt veel regionaal en doorgaand verkeer samen. Hierdoor staat er vaak een file. Met het project knooppunt Hoevelaken wil Rijkswaterstaat de doorstroming en de verkeersveiligheid verbeteren. Op 23 juni 2023 heeft minister Harbers van Infrastructuur en Waterstaat de Tweede Kamer geïnformeerd over zijn besluit om het project A28/A1 knooppunt Hoevelaken te pauzeren. Als reden daarvoor noemt de minister de stikstofproblematiek, stijgende prijzen in de bouw en krapte op de arbeidsmarkt. Het geld en de menskracht waarover het ministerie beschikt, wordt nu in eerste instantie besteed aan de bestaande infrastructuur, die deels verouderd is en toe is aan groot onderhoud of vervanging.

Bij een verbreding van de A28 ontstaat er een nieuwe situatie. Dat kan aanleiding zijn voor het nemen van extra geluidsmaatregelen. Aangezien op dit moment echter niet duidelijk is wanneer het project knooppunt Hoevelaken uitgevoerd gaat worden, houden we daar in dit plan geen rekening mee.

Om de geluidseigenschappen van Rijkswegen te verbeteren past Rijkswaterstaat tweelaags ZOAB toe. Ook op de A28 is dit het geval. Na verloop van tijd neemt de geluidswerende werking helaas af. Gemiddeld genomen dient een toplaag ZOAB iedere 11 jaar te worden vervangen. Over ervaren geluidsoverlast langs snelwegen, merkt Rijkswaterstaat desgevraagd op dat geluidsnormen in Nederland voor Rijkswegen dusdanig zijn, dat in de praktijk 15% van de omwonenden hinderlijke geluidsoverlast ervaart.

Omgevingsdienst De Vallei (ODDV)

Met de ODDV is contact geweest over de diverse geluidsberekeningen die zijn uitgevoerd tussen 2013 en 2023. Volgens de dienst is de geluidssituatie niet verslechterd in de woonwijk Corlaer. Pas bij een verslechtering is er reden tot het nemen van extra maatregelen. De omgevingsdienst wil graag betrokken worden bij het geluidsonderzoek.

Wijkcoördinator

De wijkcoördinator gebied 2 is niet bekend met klachten over ervaren geluidsoverlast in de wijk Corlaer. De wijkcoördinator is ook niet bekend met de Stichting Duurzaam en Leefbaar Nijkerk.

SPA Ingenieurs

SPA Ingenieurs heeft in opdracht van de gemeente Nijkerk diverse geluidsonderzoeken in de wijk Corlaer uitgevoerd. Ook heeft zij een masterclass gehouden over geluid op 8 maart 2022 voor inwoners van de wijk Corlaer.

Bedrijvencontactfunctionaris gemeente Nijkerk

Met de bedrijvencontactfunctionaris van de gemeente is gesproken over de mogelijkheid om de geluidswal langs de A28 weer terug te brengen in de oorspronkelijke staat. Dit is echter uitgesloten gelet op de afspraken die met de bedrijven zijn gemaakt. De gemeente kan deze afspraken niet zomaar herroepen.

KlantContactCentrum gemeente Nijkerk

Er zijn geen geregistreerde klachten bekend over geluidsoverlast in de wijk Corlaer.