

Regiegroep Platform Binnenstad Nijkerk
T.a.v Dhr Graafland (Voorzitter)
Langestraat 35
3861 BM NIJKERK GLD

Uw brief van		Ons kenmerk	1159810
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	14 november 2017	Behandeld door	H. Dobbenberg
Onderwerp	Definitief besluit parkeren Binnenstad	Team	Vakspecialisten

Geachte heer Graafland,

Eind september hebben wij een voorlopig besluit genomen ten aanzien van parkeren in de binnenstad. Insteek hiervan was onder andere om een proef te organiseren met het eerste uur gratis parkeren van maandag tot en met donderdag. Om tot uitvoering van deze proef over te gaan is door ons een aantal voorwaarden gesteld. Wij hebben u gevraagd om te reageren op dit voorstel. U heeft gebruikt gemaakt van de mogelijkheid om te reageren op dit voorstel, hiervoor willen wij u bedanken.

Uit de ingediende zienswijze concluderen wij dat er onvoldoende draagvlak is tot het uitvoeren van de door ons voorgestelde proef. Ook bent u van oordeel dat van ondernemers niet kan worden gevraagd om op voorhand de toezegging te doen dat de helft van de kosten door hen gedragen zal worden als de proef leidt tot een structurele korting op het parkeertarief. Wij concluderen wel – uit zowel uw reactie als die van de Overleggroep – dat betaald parkeren als goede wijze van de noodzakelijke parkeerregulering in de binnenstad wordt beschouwd.

Uw reactie heeft ons aanleiding gegeven tot een heroverweging van ons voorgenomen besluit. Kern daarvan is dat wij nu aan de raad voorstellen om niet in te zetten op de aanzienlijke gemeentelijke 'investeringen' in kortingen op het parkeertarief (met behoud van de status quo qua infrastructuur) maar op gemeentelijke investeringen in verdere verbetering van het parkeeraanbod ten opzichte van hetgeen al in het raadsbesluit van 30 maart jl. door de gemeenteraad is vastgesteld. Doorrekening van de financiële consequenties en een proef met "gratis parkeren" voor een tijdsduur van 2 uur van maandag tot en met zaterdag kost de gemeente ca. € 450.000,- Als dat structureel wordt zal dit gat op de gemeentebegroting moeten worden gedicht. Dit is niet de totale financiële consequentie, want ook de exploitant van de parkeergarage Molenplein heeft inmiddels laten weten dat zij haar inkomstenderving zal claimen, waarmee het gat dubbel zo groot kan worden.

Aanvullend moet worden vastgesteld dat partijen op voorhand al van mening verschillen over de vraag wat bij de proef gemeten zou moeten worden om te kunnen bepalen of deze als 'geslaagd of niet geslaagd' kan worden beschouwd. Effect op 'omzet' zou daarvoor maatgevend moeten zijn. Er is geen

aanwijzing dat hierover betrouwbare gegevens beschikbaar kunnen komen als 0-meting en +1 of +2 meting. Vanuit winkeliers wordt bovendien 'gratis' parkeren als defensieve actie beschouwd (zie brief INretail die spreekt over vertraging van omzetafname als doel). Het college zag een proef als offensieve actie: uit de regio meer omzet in Nijkerk 'laten landen' door een vermeend concurrentienadeel: 'gratis parkeren' weg te nemen.

De Visie Aantrekkelijk Nijkerk van het Platform Binnenstad Nijkerk – overgenomen door zowel college en gemeenteraad – pleit voor een pakket aan maatregelen in de fysieke ruimte maar ook bijvoorbeeld op gebied van marketing en ondersteuning van ondernemers.

Het college stelt daarom de raad voor om extra te investeren in:

- het invoeren van achteraf betalen bij parkeervoorzieningen; Wheemplein, Stadspark, Gele Weiland en Bonte Koe voor een totaal bedrag van € 280.000;
- de aanleg van extra fietsparkeervoorzieningen en verbeteren van de bestaande voorzieningen voor een bedrag van € 100.000;
- het ondersteunen en faciliteren van ondernemers en vastgoedeigenaren door o.a. inzet van middelen voor een acquisitiemanager, ter bestrijding van leegstand voor een periode van 3 jaar voor € 40.000 per jaar. Hierbij wordt ook van de ondernemers/vastgoedeigenaren een financiële bijdrage (wederkerigheid) verwacht;
- het verhogen van het onderhoudsniveau naar A-niveau van de openbare ruimte in de Binnenstad. De structurele kosten worden geraamd op € 70.000,- per jaar en zullen worden meegenomen in de afweging ten aanzien van het totale onderhoudsniveau van de totale openbare ruimte binnen de gemeente. Deze afweging zal plaats vinden in het eerste kwartaal van 2018.

Maaiveld parkeren

Op basis van de ingediende reacties blijft het college van mening dat er een mix van maaiveld - en gebouwde (boven- en ondergronds) parkeervoorzieningen beschikbaar moet blijven. Hierbij worden de (langs) parkeerplaatsen pas verwijderd zodra daarvoor de alternatieve gebouwde parkeervoorzieningen (bronpunten) zijn gerealiseerd. Dit geldt dus voor de parkeervoorzieningen op de Koetsendijk en rondom de Grote Kerk (Kerkstraat, Gasthuisstraat en Holkerstraat en gedeelte Torenstraat tussen Gasthuisstraat en Holkerstraat).

De overige maaiveldparkeerplaatsen in het centrum gebied worden conform de Visie Aantrekkelijk Nijkerk opgeheven bij de voorgenomen herinrichtingen. Dit is in lijn met vastgestelde Visie. De maaiveld parkeervoorzieningen op het Gele Weiland en Wheemplein blijven overeenkomstig de Visie Aantrekkelijk Nijkerk in stand.

De plannen vanuit het verkeersplan voorzien bovendien in shop en go plekken, waardoor kort gratis parkeren op een aantal plekken al mogelijk wordt. Ook een overweging voor het college is dat gratis parkeren tot gevolg kan hebben dat de fiets vaker ingeruild gaat worden voor de auto, wat tot meer autoverkeer in de binnenstad leidt en niet bijdraagt aan de gewenste mobiliteit met betrekking tot de aantrekkelijkheid, verkeersveiligheid en milieudoelstellingen.

Het college is van mening dat de parkeervoorziening Stadspark gehandhaafd moet blijven omdat dit parkeerterrein een centrale ligging heeft ten opzichte van het centrum en afstand in relatie tot de andere bronpunten. Op dit punt wordt afgeweken van de Visie.

Voor meer achtergrondinformatie verwijzen wij naar de stukken, welke wij op korte termijn met u zullen delen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

de heer G. van Beek

de heer mr. drs. G.D. Renkema