

Motie

Volgnummer: 7.1

Stemming:

unaniem aangenomen

Onderwerp: Regionale Ruimtelijke Visie Regio Amersfoort (RVV) 2017-79

De raad van de gemeente Nijkerk, in vergadering bijeen op 14 december 2017,

Overwegende dat:

- De Regionaal Ruimtelijke Visie Amersfoort (RRV) na instemming een belangrijk en richtinggevend document is voor onze gemeente;
- De RRV qua visievorming veel waardevolle elementen aandraagt als bouwsteen voor het gemeentelijk (ruimtelijk) beleid;
- De Omgevingswet gedurende de looptijd van de visie in werking zal treden;
- De RRV, op grond van de beschikbare prognoses, verwacht dat er op termijn een tekort aan woningen zal ontstaan nadat alle voorziene bouwlocaties benut zijn
- De RRV op pagina 33 de keuze maakt om 'regionale groei in het regionale hart op te vangen';
- De RRV op pagina 33 duidelijk maakt dat het regionale hart bestaat uit de gemeenten Amersfoort, Soest, Leusden en Nijkerk;
- De zienswijze ingediend door gemeente Nijkerk d.d. 23 juni 2017 (kenmerk 1110738) aangeeft dat gemeente Nijkerk kiest voor een 'ontwikkeling passend bij de maat en schaal van de gemeente Nijkerk' en kernzinnen bevat als: 'Kwaliteit gaat boven kwantiteit' en 'De toelaatbare omvang en plancapaciteit is dan afhankelijk van de kwalitatieve ruimte. Daarbij is de kwaliteit en karakteristiek van het desbetreffende landschap kaderstellend: behoud van het waardevolle landschap staat voor ons voorop';
- De laatste versie van de RRV weliswaar aangepast is naar aanleiding van deze zienswijze, maar nog steeds teksten bevat die erop duiden dat gemeente Nijkerk bij instemming met deze RRV gedwongen zou kunnen worden om meer woningen te moeten bouwen dan vanuit de kwalitatieve overwegingen gewenst zou zijn;
- Het voor onze gemeente van belang is om te allen tijde zelf een afweging te kunnen maken in welke mate er in de gemeente ruimte is voor extra woningen passend bij de gemeentelijke beleidsprioriteiten qua voorzieningenniveau, kwaliteit van het landschap, betaalbaarheid van woningen en andere beleidselementen;
- Het voor onze gemeente van belang is om deze overwegingen inhoud te geven bij de uitwerking van opgave 14 van de RRV.

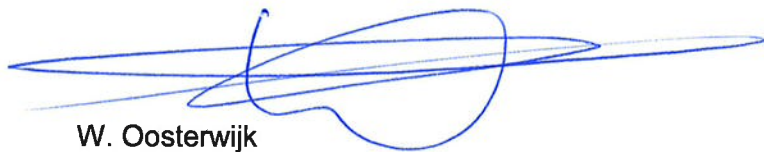
Verzoekt het college:

1. Ter voorbereiding op het verzoek van de Regio Amersfoort zoals opgenomen in opgave 14 te inventariseren welke potentiële bouwlocaties er binnen de gemeente zijn en in dialoog met de samenleving de structuurvisie te actualiseren;
2. Na het verzoek van de Regio, zoals opgenomen in opgave 14, een beleidsafweging te maken waarin effecten voor voorzieningenniveau, betaalbaarheid van woningen, effecten van bouwlocaties op kwaliteit van het landschap en andere (dan) relevante beleidseffecten en deze beleidsafweging te laten vaststellen door de raad;
3. Vervolgens gezamenlijk een voorstel te ontwikkelen met de andere gemeenten in het regionaal hart (plus eventueel andere participerende gemeenten in de RRV) wat richting geeft aan de opvang van de verwachte groei in het regionaal hart, waarbij nadrukkelijk rekening wordt gehouden met de zelfstandige bevoegdheid van de gemeenteraad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Namens de fractie van ChristenUnie-SGP



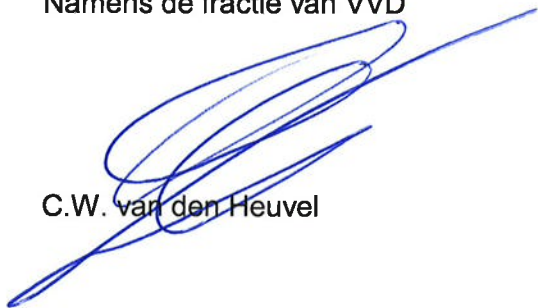
W. Oosterwijk

Namens de fractie van PRO21



I. Moes

Namens de fractie van VVD



C.W. van den Heuvel