

## Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst openbare raadsvergadering 4 oktober 2018

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.45 uur

### **Aanwezig:**

De voorzitter: G.D. Renkema; de griffier: A.G. Verhoef-Franken;

de leden: T.J. Blankesteyn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), A.C.J. de Bruin (PRO21), J.C. Doppenberg (VVD), F.G. van Drie-Davelaar (CDA), M. van Elteren (De Lokale Partij), J. van Heugten (PRO21), R. van Hussel (VVD), A. Klompenhouwer (De Lokale Partij), M.T. Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), I.H. Moes (PRO21), D. Palm (ChristenUnie-SGP), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), J. van Ruler (CDA), N.G. Staal (VVD), H.W. Stuive (CDA), W.H. van Veelen (PRO21), L.J.M. de Wals (PRO21), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), B. van der Woerd (VVD);

de wethouders: N. Aboyaakoub-Akkouh, M. Broekman-van der Pers, H.L. Dijksterhuis, W. Oosterwijk.

**Afwezig:** A.M. Boer (ChristenUnie-SGP), T. Doornhof-Molenaar (CDA), R.A.W. Horst (De Lokale Partij), B. Veldhuizen (CDA).

### **1. Opening en vaststelling agenda**

- Een gedeelte van de bespreking van het voorstel 'Grondpositie Havenkom, fase 2' zal op verzoek van enkele fracties in beslotenheid plaatsvinden.
- De agenda wordt vastgesteld.

### **2. Grondpositie Havenkom, fase 2 (2018-050)**

De voorzitter geeft een toelichting op het onderwerp. Daarna vindt een bespreking in beslotenheid plaats, hiervan is een aparte (besloten) besluitenlijst.

Na heropening van het openbare gedeelte geven de fracties aan dat ze kunnen instemmen met het voorstel. Namens de fractie van PRO21 legt mevrouw Moes een stemverklaring af: "De fractie stemt in met de start van de onderhandelingen met Van Rootselaar. De herontwikkeling van de gronden biedt een prachtige kans om op een prominente locatie een kwalitatief hoogwaardig ontwikkeling te realiseren. De fractie wenst de wethouder veel succes en wijsheid met de onderhandelingen. Voor de fractie is het een eerste stap in het proces om mogelijk over te gaan tot aankoop van deze gronden. De fractie blijft het proces op de voet volgen. Als de wethouder een onderhandelingsresultaat aan de raad aanbiedt zal de fractie dat beoordelen op een afweging van de kosten, de kansen die het biedt en de risico's die het met zich meebrengt."

De raad besluit unaniem en conform voorstel om:

1. De onderhandelingen met Van Rootselaar te starten teneinde als gemeente Nijkerk een grondpositie te verwerven en hierover afspraken vast te leggen onder de voorwaarde dat de verwerving tegen marktconforme condities zal plaatsvinden en de bijbehorende risico's voor de gemeente acceptabel zijn.
2. Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 50.000,- vooruitlopend op de grondexploitatie Havenkom.

### **3. Sluiting**

De vergadering wordt om 20.15 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk 8 oktober 2018,

de griffier,

de voorzitter,

A.G. Verhoef-Franken

mr. drs. G.D. Renkema