

Scenario 1 de basis op orde, norm: Renovatie Open Kring naar 2020

| Naam                                                                      |                                                                            | Bestuur                                                                                                                                                         | Omschrijving aanpassing                                                 | Bouwjaar                                           | Hoeveelheid m²           | start<br>afschrijving  | 2019      | 2020      | 2021               | 2022      | 2023              | 2024    | 2025              | 2026              | 2027   | 2028              | 2029   | 2030 | 2031              | 2032    | 2033 | 2034 | 2035 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|-----------|-----------|--------------------|-----------|-------------------|---------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|------|-------------------|---------|------|------|------|
| Koningslinde                                                              | PCO Gelderse Vallei                                                        | -                                                                                                                                                               | -                                                                       | -                                                  | -                        | -                      |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Daltonschool Corlaer                                                      | St. Eem Vallei Educatief                                                   | Uitbreiding --> verwijzing naar school Holk OLP en meubilair                                                                                                    | 1991                                                                    | 100+100+100                                        | T                        |                        |           |           |                    | 14.000    |                   | 14.000  |                   | 14.000            |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Het Baken                                                                 | Katholiek Primair Onderwijs Amersfoort                                     | Uitbreiding permanent<br>Uitbreiding tijdelijk --> verwijzing<br>Eerste inrichting o.b.v. leerlingengroei                                                       | 2016                                                                    | 115<br>167<br>167                                  | T<br>-<br>T              | -<br>23.379            |           |           | 163.267            |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Voorzieningencluster Nijkerkerveen                                        | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | Vervangende nieuwbouw<br>Uitbreiding permanent<br>Uitbreiding tijdelijk<br>eerste inrichting                                                                    | 2019                                                                    | 1.612<br>175<br>100<br>175+100                     | -<br>T+1<br>T+1<br>T     |                        |           |           |                    |           |                   | 598.975 |                   |                   |        |                   |        |      | 246.316<br>14.000 |         |      |      |      |
| Willem Farelsschool                                                       | Educatis Reformatorisch Primair Onderwijs                                  | -                                                                                                                                                               | 1972                                                                    | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| School Holk                                                               | PCO Gelderse Vallei                                                        | -                                                                                                                                                               | 2001                                                                    | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Koningin Emmaschool                                                       | Stichting Educare                                                          | -                                                                                                                                                               | 2018 (1972)                                                             | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Maranathaschool                                                           | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | -                                                                                                                                                               | 2017                                                                    | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| De Spreng                                                                 | PCO Gelderse Vallei                                                        | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag                                                                                                           | 1965                                                                    | 1.516                                              | T+1                      |                        |           |           | 146.877            | 1.369.256 |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| 't Blokhuis                                                               | Vereniging 't Blokhuis                                                     | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag<br>Verrekening tijdelijke/permanente bouw<br>Tijdelijke uitbreiding (2025-2032)<br>Eerste inrichting      | 1971<br><br>Afschrijving 8 jaar                                         | 1.508<br><br>161<br>100+100<br>100+100+100         | T+1<br><br>T<br>T+1<br>T | 125.858                | 145.534   |           | 1.358.440          |           |                   |         |                   | 214.433<br>14.000 |        | 227.558<br>14.000 |        |      |                   |         |      |      |      |
| Rehoboth                                                                  | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag                                                                                                           | 1950                                                                    | 2.193                                              | T+1                      |                        |           |           | 191.063            | 1.778.722 |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Prins Willem Alexanderschool                                              | PCO Gelderse Vallei                                                        | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag                                                                                                           | 1974                                                                    | 1.632                                              | T+1                      |                        |           |           |                    | 176.831   | 1.646.941         |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| De Hoeve                                                                  | St. Onderwijs gem. De Hoeve                                                | Renovatie (minus voorbereiding € 137.000,- en minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag<br>uitbreiding permanent<br>uitbreiding tijdelijk<br>eerste inrichting | 1974                                                                    | 1.796<br><br>125<br>100+225<br>150+100+100+100+100 | T+2<br><br>T<br>T+1<br>T | 1.577.759              |           |           | 429.341            |           | 206.106<br>14.000 |         | 404.949<br>14.000 |                   | 14.000 |                   | 14.000 |      |                   |         |      |      |      |
| De Open Kring                                                             | Gereform. Schoolv. Veluwe Plus                                             | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag                                                                                                           | 1970                                                                    | 1.024                                              | T+1                      |                        | 870.628   |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Schimmelpenninck van der Oyeschool                                        | Stichting Drieslag                                                         | Renovatie (minus eigen bijdrage), incl. verhuistoelag                                                                                                           | 1910                                                                    | 1.071                                              | T+2                      | 136.746                | 1.276.034 |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Oranje Nassaschool                                                        | PCO Gelderse Vallei                                                        | -                                                                                                                                                               | 1952                                                                    | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| De Appelgaard                                                             | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | Renovatie , incl. verhuistoelag                                                                                                                                 | 1906                                                                    | 715                                                | T+1                      |                        | 52.932    | 501.976   |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| De Hoeksteen (dislocatie Ichthus)                                         | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | Uitbreiding tijdelijke bouwgaard<br>Uitbreiding permanente bouwgaard<br>Eerste inrichting o.b.v. leerlingengroei                                                | 2009                                                                    | 300<br>220<br>266+150+150                          | T+1<br>T+1<br>T          | -<br>640.135<br>37.239 |           | 20.999    |                    |           | 494.014           |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Ichthusschool                                                             | Hervormde Schoolvereniging Nijkerk                                         | -                                                                                                                                                               | 1991                                                                    | -                                                  | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Doornsteeg                                                                | PCO Gelderse Vallei                                                        | Nieuwbouw (minus voorbereiding € 207.000,-)<br>OLP en meubilair                                                                                                 | 2020<br>2020+2022+2024                                                  | 1.360<br>750+250+360                               | T+2<br>T                 | 2.827.294              | 145.015   |           |                    | 34.999    |                   | 50.398  |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Grondaankoop                                                              |                                                                            | Grondaankoop                                                                                                                                                    |                                                                         |                                                    | -                        |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Tijdelijke huisvesting alle kernen                                        |                                                                            | Noodlokaten Appelgaard tijdens renovatie<br>Huurkosten Hoevelaken<br>Eenmalig Hoevelaken                                                                        | niet afschrijven<br>niet afschrijven<br>kosten zijn al verwerkt in 2018 |                                                    | T<br>T<br>-              |                        | 264.000   | 264.000   | 125.000<br>264.000 | 264.000   | 66.000            |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Van Lodenstein College                                                    | Van Lodenstein College                                                     | Vervangende bouw (minus eigen bijdrage en inclusief verhuistoelag) Excl. grond en tijdelijke huisvesting                                                        | 1983                                                                    | 9.168                                              | T+2                      |                        |           |           |                    |           |                   |         | 2.015.087         | 18.569.698        |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Accent Praktijkonderwijs<br>Corlaer 1 (VMBO)<br>Corlaer 2 (HAVO/Atheneum) | Meerwegen Scholengroep<br>Meerwegen Scholengroep<br>Meerwegen Scholengroep | -<br>-<br>-                                                                                                                                                     | 2000<br>2002<br>2006                                                    | -<br>-<br>-                                        | -<br>-<br>-              |                        |           |           |                    |           |                   |         |                   |                   |        |                   |        |      |                   |         |      |      |      |
| Totaalinvestering per jaar                                                |                                                                            |                                                                                                                                                                 |                                                                         |                                                    |                          |                        | 5.632.409 | 2.810.141 | 3.179.964          | 3.658.807 | 2.427.061         | 687.872 | 2.662.468         | 18.583.698        | 14.000 | 241.557           | 14.000 | -    | -                 | 260.315 | -    | -    | -    |

[illegible]

|                  |                                  |      |        |         |   |        |        |        |        |        |        |        |        |   |   |        |   |   |   |
|------------------|----------------------------------|------|--------|---------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---|---|--------|---|---|---|
| OLP en meubilair | Investeringsom OLP en Meubilair  |      | 60.618 | 201.013 | - | 69.998 | 14.000 | 88.897 | 27.999 | 14.000 | 14.000 | 14.000 | 14.000 | - | - | 14.000 | - | - | - |
|                  | Afschrijving 20 jaar             | 20   | 3.031  | 10.051  | - | 3.500  | 700    | 4.445  | 1.400  | 700    | 700    | 700    | 700    | - | - | 700    | - | - | - |
|                  | Rente                            | 1,5% | 909    | 3.015   | - | 1.050  | 210    | 1.333  | 420    | 210    | 210    | 210    | 210    | - | - | 210    | - | - | - |
|                  | Kapitaalslasten OLP en meubilair |      | 3.940  | 13.066  | - | 4.550  | 910    | 5.778  | 1.820  | 910    | 910    | 910    | 910    | - | - | 910    | - | - | - |

[illegible]

|                                    |                                                 |      |   |   |   |         |        |         |        |   |         |        |   |   |         |        |   |   |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|------|---|---|---|---------|--------|---------|--------|---|---------|--------|---|---|---------|--------|---|---|
| Tijdelijke huisvesting investering | Investeringsom tijdelijke huisvesting algemeen  |      | - | - | - | 700.120 | -      | 619.381 | -      | - | 227.558 | -      | - | - | 246.316 | -      | - | - |
|                                    | Subtotaal investeringsom tijdelijke huisvesting |      | - | - | - | 700.120 | -      | 619.381 | -      | - | 227.558 | -      | - | - | 246.316 | -      | - | - |
|                                    | Afschrijving in 15 jaar                         | 15   | - | - | - | -       | 46.675 | -       | 55.588 | - | -       | 15.171 | - | - | -       | 16.421 | - | - |
|                                    | Rente                                           | 1,5% | - | - | - | -       | 10.502 | -       | 12.507 | - | -       | 3.413  | - | - | -       | 210    | - | - |
|                                    | Kapitaalslasten tijdelijke huisvesting          |      | - | - | - | -       | 57.176 | -       | 68.095 | - | -       | 18.584 | - | - | -       | 16.631 | - | - |

### Opmerking

De genoemde bedragen in de fasering hebben alleen betrekking op onderwijshuisvesting. Overige additionele incidentele kosten zijn in de fasering buiten beschouwing gelaten. Denk hierbij aan: afboeken boekwaarde, kosten voortvloeiend uit planologische wijzigingen, kosten met betrekking tot het opnieuw inrichten van de openbare ruimte en cetera.

[illegible]

|                             |                                                           |  |          |          |          |          |          |         |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|--|----------|----------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Kapitaalslasten             | Kapitaalslasten totaal                                    |  | 9.642    | 38.671   | 287.272  | 195.491  | 192.635  | 163.262 | 25.779  | 69.005  | 910     | 824.301  | 19.494  | -       | -       | 910     | 16.631  | -       | -       |
|                             | Jaarlijks beschikbaar (subsidieplafond), incl. index 1,4% |  | 4.000    | 5.820    | 7.665    | 9.537    | 137.434  | 139.358 | 141.309 | 143.288 | 145.294 | 147.328  | 149.390 | 151.482 | 153.603 | 155.753 | 157.934 | 160.145 | 162.387 |
|                             | Saldo                                                     |  | -5.642   | -32.851  | -279.607 | -185.954 | -55.201  | -23.904 | 115.530 | 74.283  | 144.384 | -676.973 | 129.897 | 151.482 | 153.603 | 154.843 | 141.303 | 160.145 | 162.387 |
| Huur tijdelijke huisvesting | Huur noodlokalen Hoevelaken                               |  | 264.000  | 264.000  | 389.000  | 264.000  | 66.000   | 0       | 0       | 0       | 0       | 0        | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| SALDO IHP BUDGET            | Saldo kapitaallasten, huur nood en renovatie afschrijving |  | -269.642 | -296.851 | -668.607 | -449.954 | -121.201 | -23.904 | 115.530 | 74.283  | 144.384 | -676.973 | 129.897 | 151.482 | 153.603 | 154.843 | 141.303 | 160.145 | 162.387 |

|                                   |                                                                  |               |                |                 |                 |                |                |               |                |                |                 |                 |                |                |                |                |                |                |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Kapitaalslasten cumulatief</b> | Kapitaallasten cumulatief, inclusief huur noodlokalen Hoevelaken | 273.642       | 312.210        | 723.989         | 791.076         | 780.171        | 869.791        | 886.066       | 945.322        | 935.639        | 1.749.336       | 1.750.497       | 1.731.925      | 1.713.353      | 1.695.691      | 1.693.740      | 1.674.912      | 1.656.083      |
|                                   | Beschikbaar cumulatief                                           | 331.000       | 280.820        | 419.665         | 548.537         | 685.971        | 825.330        | 966.639       | 1.109.927      | 1.255.120      | 1.402.548       | 1.551.939       | 1.703.421      | 1.857.023      | 2.012.777      | 2.170.710      | 2.330.855      | 2.493.242      |
|                                   | <b>Saldo cumulatief</b>                                          | <b>57.358</b> | <b>-31.990</b> | <b>-304.324</b> | <b>-242.539</b> | <b>-94.200</b> | <b>-44.461</b> | <b>80.573</b> | <b>164.604</b> | <b>319.582</b> | <b>-346.788</b> | <b>-198.558</b> | <b>-28.504</b> | <b>143.670</b> | <b>371.085</b> | <b>476.970</b> | <b>655.943</b> | <b>837.158</b> |

|         |                                  |  |       |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|---------|----------------------------------|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Vrijval | Vrijval kapitaalasten            |  | 9.300 | 9.200  | 900    | 14.600 | 8.800  | 14.900 | 27.400 | 4.700  | 119.500 | 16.300  | 35.900  | 41.200  | 16.100  | 44.000  | 23.300  | 14.900  | 60.800  |
|         | Vrijval kapitaalasten cumulatief |  | 9.300 | 18.500 | 19.400 | 34.000 | 42.800 | 57.700 | 85.100 | 89.800 | 209.300 | 225.600 | 261.500 | 302.700 | 318.800 | 362.800 | 386.100 | 401.000 | 461.800 |

|       |                                                |  |        |         |          |          |         |        |         |         |         |          |        |         |         |         |         |           |           |
|-------|------------------------------------------------|--|--------|---------|----------|----------|---------|--------|---------|---------|---------|----------|--------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|
| Saldo | Cumulatieve kapitaalst plus vrijval kapitaalst |  | 66.658 | -12.890 | -284.924 | -208.539 | -51.400 | 13.239 | 165.673 | 254.404 | 528.882 | -121.188 | 62.942 | 274.196 | 462.470 | 679.885 | 863.070 | 1.056.943 | 1.298.958 |
|-------|------------------------------------------------|--|--------|---------|----------|----------|---------|--------|---------|---------|---------|----------|--------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|