

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	4803
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	11 december 2018	Behandeld door	S. van Herpen / R Loman
Onderwerp	Raadsinformatiebrief voortgang beeldkwaliteit openbare ruimte	Team	Operationeel beheer

Geachte heer/mevrouw,

De kwaliteit en het onderhoudsniveau van onze openbare ruimte bepaalt in grote mate hoe inwoners en bezoekers onze gemeente ervaren. Niet voor niets staat in het coalitieakkoord de ambitie om de kwaliteit van de openbare ruimte en het groen in de wijken en buurten te verhogen. In de raadsinformatiebrief van 24 oktober 2017 heeft het toenmalig college melding gemaakt van een achterstand in het onderhoud van de openbare ruimte. Op 15 maart 2018 ontving uw raad een informatiebrief met de laatste stand van zaken en de genomen maatregelen. Met de huidige informatiebrief willen we u informeren welke stappen er sindsdien zijn gezet en wat u de komende tijd van ons college kunt verwachten.

Wat hebben we gedaan:

- We hebben een aantal malen actuele informatie over het groenonderhoud geplaatst op website en op de gemeentepagina, "Wat doen we in het groen".
- We hebben als proef twee rondwandelingen georganiseerd, één in de wijk Corlaer en één in Hoevelaken. Tijdens deze wandelingen hebben we op locatie uitleg geven, over de wijze waarop de openbare ruimte wordt beheerd. Natuurlijk zijn daar ook opkomende vragen beantwoord. De tips die we ontvangen hebben verwerken we in het vervolg.
- We zijn aan het werk om de wijze waarop er gecommuniceerd wordt, ten aanzien van de afhandeling van de binnengekomen meldingen, te verbeteren.
- We hebben het totaal areaal IBOR geïnventariseerd. De beheerders hebben nu de juiste plattegronden en werken hier nu mee. De positieve effecten hiervan zijn nu duidelijk zichtbaar in de wijken.
- De aannemers en het team dagelijks beheer werken door de ervaring van 2017 veel beter samen, wat een positief effect heeft op de beeldkwaliteit.

- Er is als proef een nieuwe methode toegepast om blad te hergebruiken als onkruidonderdrukker en bodemverbeteraar in plantvakken.
- Er zijn plantvakken omgevormd.
- Vanuit participatie zijn er groenvakken in beheer geven aan burgers.
- Bij het team Dagelijks beheer zijn 3 vacatures vervuld.
- De vacature beleidsmedewerker Openbare ruimte is intern en extern geplaatst.

Wat gaan we doen:

- Doorgaan met het informeren van de burgers over de wijze waarop de openbare ruimte wordt onderhouden.
- Kleinschalige wijkwandelingen organiseren.
- Afhandelingen MOR-meldingen blijvend verbeteren. Burgers vooraf informeren over wat er komen gaat.
- Hergebruik blad als onkruidonderdrukker en bodemverbeteraar uitbreiden.
- Door ontwikkelen van participatie.
- Bij renovaties burgers betrekken.
- Toepassen van kleurrijke en bij-vriendelijke beplanting.
- Binnen de teams gericht mensen opleiden.
- Continueren beheergegevens.
- Strakke directievoering en toezicht op bestekken continueren.

Beleving van de beeldkwaliteit van de openbare ruimte

Sinds 2017 beleven de inwoners een lagere beeldkwaliteit van de openbare ruimte. Dit wordt mede veroorzaakt, doordat zij de hogere kwaliteit uit het verleden van voor de bezuinigingen op de kwaliteit in gedachten hebben.

In sommige gevallen weten inwoners niet goed, dat de inmiddels afgesproken kwaliteit bijvoorbeeld meer onkruid of zwerfval toestaat. Andere aannemers in de wijk betekent vaak een andere werkwijze waar inwoners aan moeten wennen. In sommige gevallen heeft een andere werkwijze geleid tot aanpassingen in wie doet wat. Dagelijks beheer heeft daarom het vegen van de openbare ruimte overgenomen van de aannemer, hierdoor is de beeldkwaliteit zwerfval op verhardingen verbeterd. Er wordt sneller ingesprongen op onacceptabele situaties.

Uitwerking Beleidskaders Openbare Ruimte

Om in de gemeente Nijkerk een toekomstbestendige openbare ruimte te hebben, worden de beleidskaders voor de openbare ruimte vastgesteld. Nieuwe trends en ontwikkelingen stellen nieuwe eisen aan de openbare ruimte. Denk hierbij bijvoorbeeld aan duurzaamheid, biodiversiteit, waterberging, technologische en klimatologische ontwikkelingen. Daarnaast is de openbare ruimte de plek waar aandacht moet zijn voor het sociale speelveld. We gaan daarom een integrale visie beheervisie openbare ruimte maken waarbij we rekening houden met de volgende zaken:

- Groen (beplantingen)
- Grijs (wegen, kabels en leidingen)
- Blauw (water en riolering)
- Rood (sociale speelveld)

Drie van bovenstaande zaken zijn traditioneel gezien onderdeel van een integraal beheerplan. Een nieuwe component is Rood. We gaan gebiedsgericht te werk, deze aanpak leidt waarschijnlijk tot een betere aansluiting bij de verwachtingen van de gebruikers van de openbare ruimte. Ook zou dit kunnen leiden tot een breed gedragen integraal beheerplan.

Als onderdeel van de beheervisie openbare ruimte stellen we tegelijkertijd een Groenvisie op. Met de actualisatie van de Groenvisie wordt niet gewacht tot de beheervisie openbare ruimte afgerond is, omdat er een nieuwe Groenvisie nodig is vanwege BBV-normen. In het hoofdstukje hieronder wordt hier dieper op ingegaan.

Voor de beheervisie openbare ruimte gaan we een uitgebreid participatietraject volgen. Iedereen die zich door de gemeente Nijkerk beweegt, maakt tenslotte gebruik van de openbare ruimte en de

openbare ruimte draagt veel bij aan het bijvoorbeeld het woonplezier. We gaan er dan ook voor, om met onze inwoners de nieuwe beheervisie openbare ruimte vorm te geven. Wat wordt bijvoorbeeld door inwoners verstaan onder een hogere kwaliteit van de openbare ruimte en het groen etc.

De beheervisie wordt in samenhang met de Omgevingsvisie en het Landschapsontwikkelingsplan opgesteld. De Omgevingsvisie geeft de kaders voor de toekomstige ruimtelijk ontwikkeling van de gemeente Nijkerk. De Omgevingsvisie wordt na de zomer van 2019 aan de raad aangeboden.

In het eerste kwartaal van 2019 wordt een beeldvormende raadsbijeenkomst georganiseerd over de Beheervisie Openbare ruimte. Tijdens de bijeenkomst zal de staat van de openbare ruimte onder andere besproken worden aan de hand van de huidige kaders van het beheerniveau. Tevens zal dan dieper worden ingegaan op de planning, het proces, de participatie en de diverse momenten dat we de raad betrekken bij het opstellen van de visie. De Beheervisie openbare ruimte zal eind 2019 aan de raad worden aangeboden ter besluitvorming.

Actualisatie beheerplannen

Voor equalisatie van de kosten van groot onderhoud is voor het groenbeheer een financiële voorziening gevormd. Volgens de 'Notitie materiele vaste activa' van de commissie BBV (Besluit Begroting en Verantwoording), verschenen december 2017, mag een voorziening alleen ingesteld en gevoed worden als een beheerplan niet ouder dan vijf jaar oud is.

Het beheerplan groen is, als deze in 2019 wordt vastgesteld, ouder dan vijf jaar. Het BBV biedt de mogelijkheid, met instemming van uw raad, van de vijfjaarlijkse termijn af te wijken.

Reden van afwijking is dat het beheerplan groen pas door ons college kan worden vastgesteld, als de beleidskaders voor de openbare ruimte door u zijn aangegeven. Dit geldt overigens ook voor enkele andere beheerplannen, zoals het beheerplan wegen, die een relatie hebben met de door u vast te stellen beleidskaders. Bij de aanbieding van de Jaarrekening 2018 zullen wij u uitgebreider informeren over de actualiteit van de beheerplannen en overige noodzakelijk aanpassingen in verband met de nieuwe regelgeving van het BBV.

Na vaststelling van de beheervisie openbare ruimte door de raad zullen de beheerplannen worden aangepast aan de vastgestelde kaders van de beheervisie openbare ruimte, zodat optimaal volgens de nieuwe kaders de openbare ruimte beheerd kan worden. Wij gaan ervan uit dat u deze werkwijze kunt ondersteunen.

In het vertrouwen u hiermee afdoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,

De burgemeester,

de heer G. van Beek

de heer mr. drs. G.D. Renkema

