

Raadsvoorstel

Raadsnummer:	2019-035	Zaaknummer:	31645
Onderwerp:	Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk		
Korte inhoud:	Procedurale en inhoudelijke bouwstenen als input voor de uitwerking van de scenario's.		

Datum B&W: 12 maart 2019

Portefeuillehouder: Wethouder Oosterwijk

Voorstel

Het college stelt de raad voor:

1. De notitie "Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk" te gebruiken voor de uitwerking van de scenario's.

Toelichting:

Inleiding

De gemeente Nijkerk staat de komende jaren voor een aantal uitdagingen die invloed hebben op het fysieke domein. Te denken valt aan de woningbouwbehoefte, de druk op het landschap en de forse duurzaamheidsopgave (verduurzamen woningen leefomgeving en energietransitie).

De gemeente Nijkerk is daarom gestart met het opstellen van een Omgevingsvisie. Deze visie beschrijft de ontwikkelingen in de gemeente tot 2040, en heeft betrekking op wonen, werken, voorzieningen, mobiliteit, landschap en buitengebied. De gemeente Nijkerk kent een rijk cultuurhistorisch erfgoed en de drie kernen zijn omringd door prachtige landschappen. Ook duurzaamheid is een belangrijk, overkoepelend thema.

Bijgevoegde notitie "Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk" dient als onderlegger om de Omgevingsvisie verder vorm te geven.

Beoogd effect

Het beoogd effect is het opstellen van een integrale visie voor de fysieke leefomgeving op een zestal hoofdthema's. In deze visie worden ruimtelijke keuzes gemaakt voor de toekomst waardoor het in Nijkerk goed wonen, werken en recreëren blijft. Hierbij is het eerste doel dat de gemeente een kwalitatief sterke, veilige en gezonde fysieke leefomgeving in stand houdt en versterkt. Daarnaast is het van belang deze ruimte doelmatig te beheren, te gebruiken en te ontwikkelen.

Argumenten

1.1 De notitie "Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk" te gebruiken voor de uitwerking van de scenario's.

In december 2018 zijn gesprekken gevoerd met de experts op de verschillende thema's in de vorm van zogenoemde "experttafels". Vervolgens zijn op de zes hoofdthema's in februari 2019 verspreid over de drie kernen interviews en enquêtes gehouden met de inwoners van onze gemeente. Tevens is in de periode februari en begin maart de mogelijkheid geboden om online vragen te beantwoorden door het invullen van vragenformulieren.

De volgende stap in het proces om te komen tot een Omgevingsvisie, is het vaststellen van de bouwstenen, zoals in de notitie weergegeven.

Kantttekeningen

Het werken aan een omgevingsvisie met omvangrijke opgaves op het gebied van nieuwbouw, bedrijventerreinen en duurzame energievoorzieningen leidt er mogelijk toe dat er ook concrete locaties worden aangeduid waar deze nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt kunnen worden. Indien niet op voorhand kan worden uitgesloten dat geen enkele uitspraak in de visie geen negatief effect heeft op het nabij gelegen Natura2000-gebied, zijn we verplicht de procedure van de PlanMER te volgen. Dit vertraagt het totstandkomingsproces van de omgevingsvisie met een half jaar.

Communicatie

Om te komen tot een eerste Omgevingsvisie is er informatie opgehaald. Iedereen kon en mocht meedenken en zijn of haar input leveren. Op verschillende plaatsen en momenten zijn mensen in Hoevelaken, Nijkerkerveen en Nijkerk gevraagd om mee te werken aan een kort interview. Daarnaast kon iedereen een online enquête invullen.

Met deze input, informatie van experts, de aanwezige kennis en de bouwstenen worden er een aantal scenario's gemaakt. Deze zullen voor de zomer aan de gemeenteraad worden voorgelegd, zodat ook voor de zomer met de inwoners per kern de scenario's besproken kunnen worden. Zij krijgen hiervoor nog een uitnodiging.

Uitvoering

De notitie "Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk" is input voor de op te stellen ruimtelijke scenario's die als onderlegger fungeren voor de daadwerkelijk op te stellen omgevingsvisie. De scenario's worden in juni 2019 aan de raad ter vaststelling voorgelegd. Voordat de zomervakantie start zullen de scenario's worden vrijgegeven voor de bijeenkomsten over de Omgevingsvisie in de kernen Nijkerk, Nijkerkerveen en Hoevelaken. Na de zomervakantie kunnen de scenario's worden verwerkt in een definitief concept dat vervolgens als ontwerp ter inzage kan worden gelegd. Deze procedure is verplicht en duurt zes weken. De reacties op de visie moeten vervolgens worden beoordeeld en beantwoord. Daarna kan de raad het ontwerp van de visie beoordelen in samenhang met de uitkomsten uit de informele en formele procedure. Vaststelling is afhankelijk van de snelheid van dit proces, maar zal naar alle waarschijnlijkheid pas aan het einde van 2019 plaats kunnen vinden.

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester

de heer G. van Beek

de heer mr. drs. G.D. Renkema

RAADSBESLUIT

Nummer: 2019-035

De raad van de gemeente Nijkerk;

gelezen het collegevoorstel van 12 maart 2019;

b e s l u i t :

1. De notitie “Bouwstenen Omgevingsvisie Nijkerk” te gebruiken voor de uitwerking van de scenario's.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Nijkerk d.d.18 april 2019,

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw A.G. VERHOEF-FRANKEN

de heer mr. drs. G.D. RENKEMA