

Informatiebijeenkomst

Beheervisie Openbare Ruimte Gemeente Nijkerk

Stadhuis Nijkerk, 4 april 2019



Programma

1. Inleiding	1
2. Uitleg over het huidige beheer	2
3. Relaties met andere trajecten	23
4. Planning opstellen nieuwe beheervisie	32

1. Inleiding

» Welkom

- Even voorstellen; Ton, Alexander en Rien

» Aanleiding

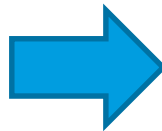
- Toezegging in de raadsinformatiebrief voortgang beeldkwaliteit openbare ruimte
11 december 2018

» Doel bijeenkomst

- Informeren over wat, waarom, en hoe wij beheren
- Informeren over kansen voor participatie en beleving
- Informeren over het proces om te komen tot een beheervisie

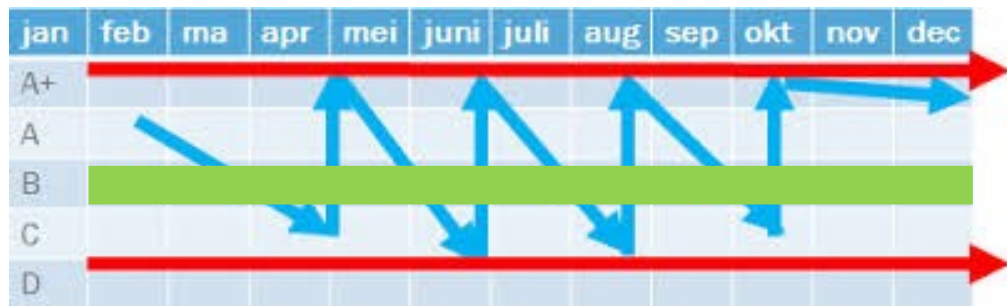
2.1 Historie

Ontwikkelingen door de jaren



2.1 Historie

» Van frequentie naar beeldkwaliteit



- Overgang naar zelfsturende organisatie
- Door bezuinigingen in ± 2013 van A naar B

2.1 Historie

» 2017: Achterstand in het onderhoud



2.1 Historie

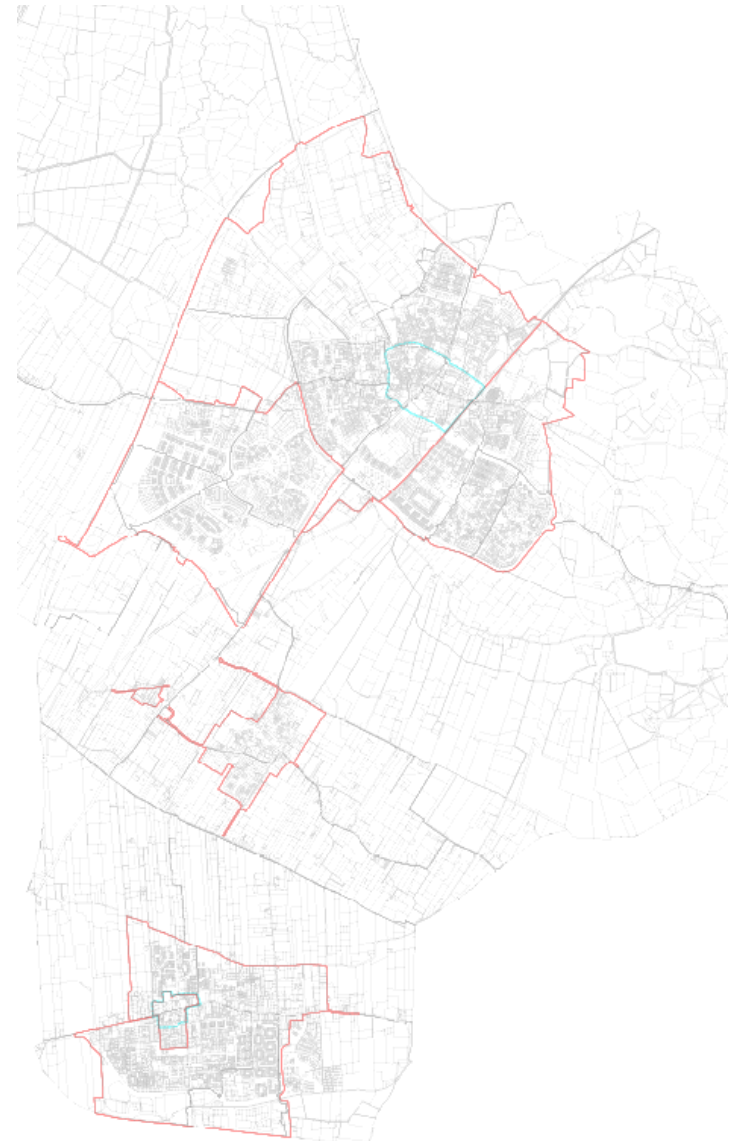
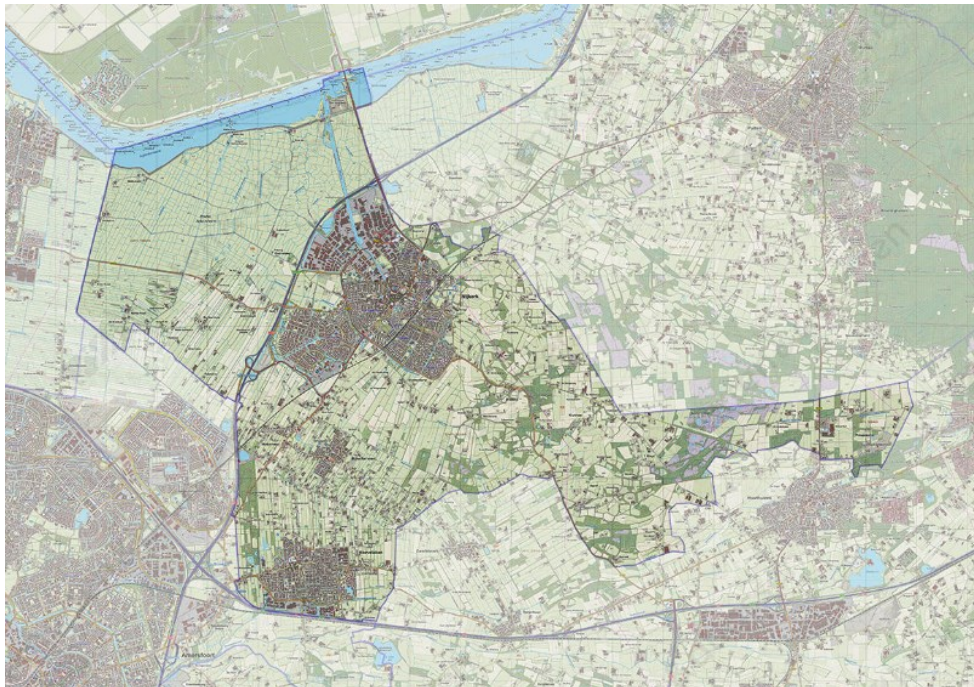
» 2018: Gerichte maatregelen

- Informeren
- Rondwandelingen
- Communicatie afhandeling / meldingen
- Areaal geïnventariseerd
- Samenwerking aannemers en eigen dienst
- Nieuwe methodieken van uitvoering
- Omvorming plantvakken
- Zelfbeheer
- Vacatures ingevuld



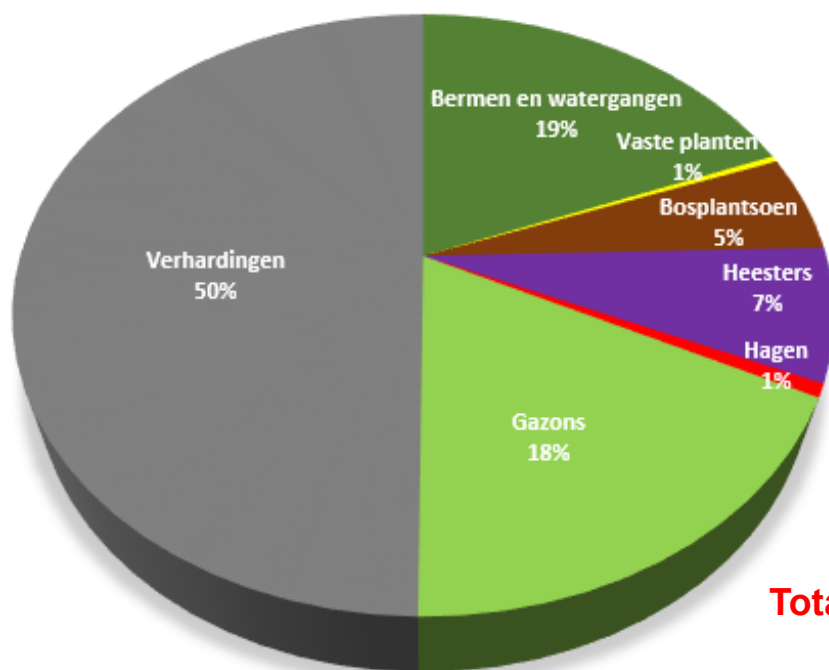
2.2 Te beheren areaal

Verdeling gebieden



2.2 Te beheren areaal

Areaalverdeling openbare ruimte



Bomen	27500	st
Bermen en watergangen	80	Ha
Vaste planten	1,4	Ha
Bosplantsoen	22	Ha
Heesters	30	Ha
Hagen	3	Ha
Gazons	75	Ha
Verhardingen	210	Ha

Totale vervangingswaarde: € 500.000.000,-

2.2 Te beheren areaal

Beheerorganisatie

» Onderhoud door team dagelijks beheer

- In alle beheergebieden actief
- Servicegerichte werkzaamheden



2.2 Te beheren areaal

Beheerorganisatie

» Onderhoud door aannemers

- Grootschalig werk, specialistisch materieel, piekperiodes
- Uitbesteed aan externe partijen Florijn groenvoorziening, SIGHT Landscaping, Teeuwissen rioolreiniging en Flier Boomverzorging

BEHEER & ONDERHOUD	EIGEN DIENST	AANNEMERS
Veegvuil	X	
Straatmeubilair	X	
Speelvoorzieningen	X	
Zwerfvuil / Afvalbakken	X	
Onkruidbestrijding beplanting	X	X
Onkruidbestrijding verharding		X
Maaien gazons en bermen		X
Bomenonderhoud	X	X
Rioolonderhoud		X
Onderhoud sloten en watergangen		X

2.2 Te beheren areaal

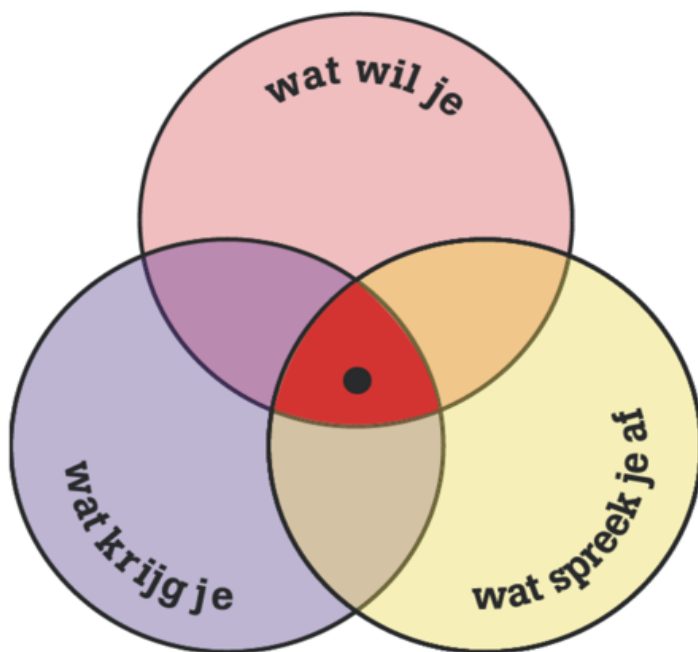
Overzicht kwaliteitsniveaus

» **Kwaliteit overal hetzelfde?**



2.2 Te beheren areaal

Overzicht kwaliteitsniveaus: Wat mag je verwachten?



Van: *'wat moet ik doen?'*

Van input

Van: Inspanning
(Hoe, hoe vaak, waarmee,
in welke volgorde?)



Naar: *'wat wil ik hebben?'*

Naar output

Naar: Prestatie
(Resultaat centraal)

2.2 Te beheren areaal

Overzicht kwaliteitsniveaus

» Hoog

- Begraafplaatsen en vaste planten

» Basis

- Rest van openbare ruimte

	Technische staat <i>(Heel)</i>	Verzorging <i>(Netheid)</i>	Rapportcijfer
Hoog	Weinig op aan te merken	Schoon	7,5 - 9,4
Basis	Lichte schade, een en ander op aan te merken	Matig schoon, niet storend	5,5 - 7,4

2.2 Te beheren areaal

Overzicht kwaliteitsniveaus

» **Kwaliteit overal hetzelfde?**



2.2 Te beheren areaal

Financiën (€)

» Onderhoud IBOR € 4.200.000 per jaar

	Technische staat (Heel)	Verzorging (Netheid)	Rapportcijfer
Zeer hoog	Perfect, heel, niets kapot	Brandschoon	9,5 - 10
Hoog	Weinig op aan te merken	Schoon	7,5 - 9,4
Basis	Lichte schade, een en ander op aan te merken	Matig schoon, niet storend	5,5 - 7,4
Laag	Duidelijke schade, veel op aan te merken	Vuil, storend	3,5 - 5,4
Zeer laag	Ernstige schade, kapot, onveilig	Zeer vuil, duidelijk storend	0 - 3,5

2.2 Te beheren areaal

Opstellen beheer en beleid

- » **Vastgesteld**
 - LIOR
 - Landschapsonwikkelingsplan
- » **Nog vast te stellen**
 - Woon- & Omgevingsvisie
- » **Toe aan actualisatie**
 - Handboek Groenbeleid
 - Beheerplan Groen
 - Beheerplan Wegen
 - Beheerplan Verlichting
 - Beheerplan Straatmeubilair



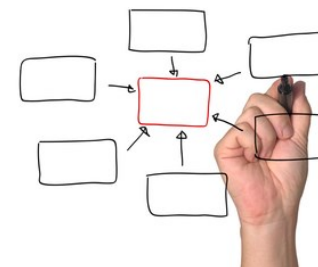
2.2 Te beheren areaal

Financiën beheerplannen(€)

- » **Onderhoud en vervanging kapitaalgoederen**
 - Resumé van programmabegroting 2019 - 2022

	Stand per 1 januari (bedragen x € 1.000)			
Voorziening	2019	2020	2021	2022
beheerplan wegen	2.998	3.042	3.079	3.133
beheerplan kunstwerken	486	560	332	420
beheerplan openbare verlichting	1.267	1.357	1.439	1.370
beheerplan riolering	8.665	9.075	9.384	9.595
beheerplan Groen: plantsoenen	436	412	388	365
beheerplan Groen: speelterreinen	260	209	171	120
beheerplan Groen: begraafplaatsen	54	63	81	43
haven-, kade- en sluiswerken	345	327	363	408
beheerplan straatmeubilair en verkeersvoorzieningen	765	825	751	787
beheerplan bermen, water en duikers	46	61	68	75
beheerplan gebouwen	2.141	1.908	1.763	1.171

Hoe doe ik het?

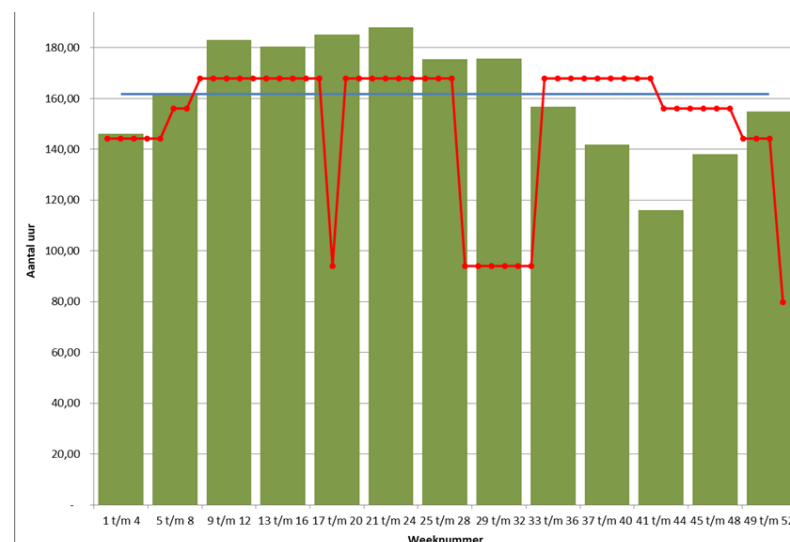


2.2 Te beheren areaal

Uitvoering

» Hoe behouden we grip op het beheer & onderhoud van de openbare ruimte en met welke middelen?

- Maak onderscheid in het dagelijks-, service- en instandhoudingsonderhoud
- Registreer onderhoudsgegevens in het beheersysteem
- Maak bestekken en uitvoeringstekeningen
- Geef sturing aan het dagelijks beheer
- Maak beheer- en beleidsplannen
- Participeer en werk samen met bewoners



2.2 Te beheren areaal

Registratie in beheersysteem



- » Inzicht in beheerareaal
- » Actuele gegevens
- » Planvorming op basis van informatie
 - Bestekken en uitvoeringstekeningen
 - Beheer en beleid
 - Begrotingen
- » Ontsluiten van data

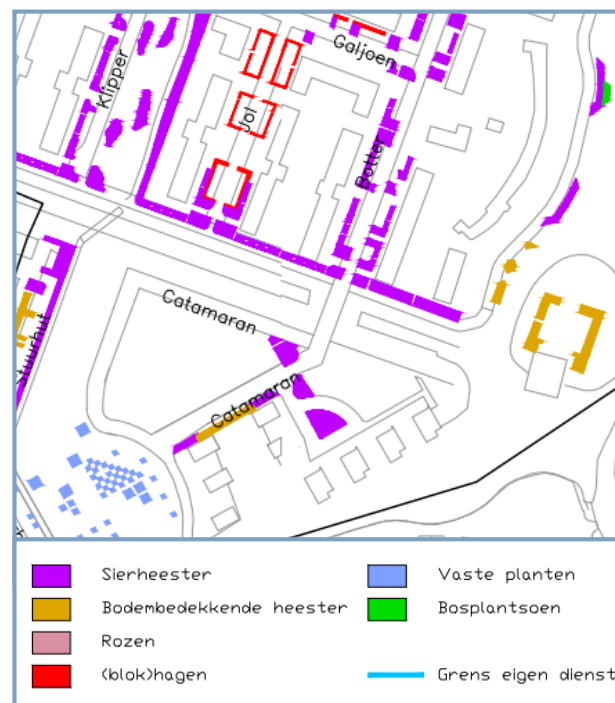
☒	☐	Groen Vlakken
☒	☒	Groep
☒	☐	Bosplantsoen
☒	☐	Gazon + trapveld
☒	☐	Hagen en blokken
☒	☐	He...

Omschrijving	Aantal	objecten
Verkeersborden	4.527	st
Bewegwijzering	385	st
Straatnaamborden	3.153	st
Overige borden	242	st
Markeringen - lijnen	53.835	m
Markeringen - punten	454	st
Beweegbare palen	4.154	st
Vaste palen	11.756	m
Hekwerken	156	st
Afvalbakken	281	st
Banken	117	st
Boombeschermers	669	st
Fietsvoorzieningen	757	st
Overige objecten		

2.2 Te beheren areaal

Bestek en uitvoeringstekeningen

BUSNUMMER	OMSCHRIJVING
DERICODE 1:2:3:4:5:6	
.	Onkruidbeheersing in beplantingsvak.
.	Oppervlakte te onderhouden percelen:
.	Aantal te onderhouden percelen: zie inventarisatie
.	gegevens
4.	Betreft: bodembedekkende heesters
. 1. . . .	Leeftijd beplanting: ca. 3 jaar of meer na aan-
.	plant
. . 2. . .	Kwaliteitsniveau B (onkruidbeheersing, standaard)
. . . . 9	Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren
.	gemeentelijke milieustraat
.	BODEMBEDEKKENDE VASTE PLANTEN
.	Aanwezige opp 2.975 m2 (A)
.	waarvan < 5% jonger dan 3 jaar.
.	Onkruidbeheersing in beplantingsvak.
.	schoffelen is niet toegestaan
.	Oppervlakte te onderhouden percelen:
.	Aantal te onderhouden percelen: zie inventarisatie
.	gegevens



2.2 Te beheren areaal

- » Behoeften en wensen
- » Betrokkenheid burger / stakeholders
- » Initiatieven met bewoners



2.2 Te beheren areaal

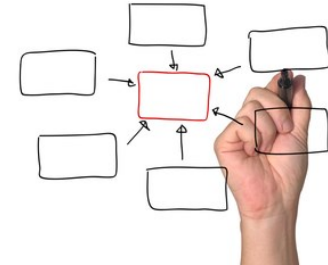
Participatie



2.3 Beleidskaders

Doelstellingen

Waarom doe ik het?



» Waarom (nieuwe) beleidskaders?

- Keuze en verantwoording van gevoerd beleid verbeteren en doorvoeren
- Verschillende invalshoeken integreren tot één visie
- Waarde van elementen benadrukken
- Sociale componenten tot uiting laten komen
- Richting geven aan de toekomst
- Inspelen op actuele trends en behoeften
- Initiatieven stimuleren van uit de samenleving

3. Relaties met andere trajecten

3.1	Coalitiedoelen	24
3.2	Dialoog	25
3.3	Beleving	27
3.4	Betrokkenheid inwoners / samen te werk	28
3.5	Proces	29

3.1 Coalitiedoelen

Inclusief – Energiek – Duurzaam – Ruimte – Ondernemend – Veilig – O&F

» Doelen van invloed op openbare ruimte

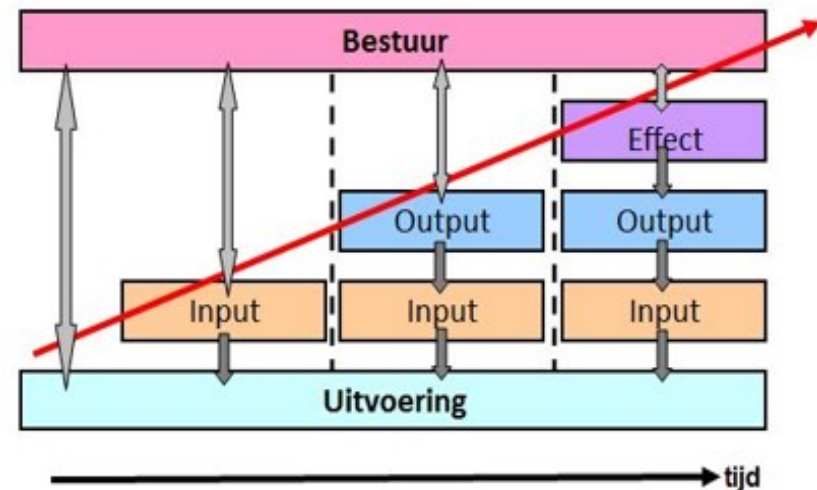
- Investeren in goede voorzieningen die passen bij een goed woonklimaat
- De gemeente Nijkerk is CO2 neutraal in 2035
- Initiatieven die bijdragen aan een duurzame en circulaire economie worden gestimuleerd
- Er wordt een bijdrage geleverd aan het ontstenen en vergroenen van de kernen
- Burgers zijn betrokken en mogen meedenken, meewerken en meebeslissen (o.a. bij het opstellen van de langetermijnvisie op de leefomgeving)
- Fysiek en sociaal koppelen
- Kwaliteit openbare ruimte en het groen in wijken en buurten verhogen
- Opstellen van woon- en beheervisie eind 2019
- Investeren in een aantrekkelijke binnenstad, dorpskernen en winkelcentrum Paasbos
- Ondersteunen breed aanbod recreatie
- Versterken verkeersveiligheid door onderhoud en aanpassing aan infrastructuur

3.2 Dialoog

Nijkerk als toekomstbestendige gemeente

» Input voor beheervisie

- Evolutie van beheer
- Beheerdoelstellingen
- Verantwoordelijkheden van beheer
- Complicaties in beheeropgave / scenario's
- De visie van beheer
- Wat levert het op?



3.2 Dialoog

Wat gebeurt er in den lande?

» **De openbare ruimte van de toekomst**

- Seniorproof
- Gezond
- Beweegvriendelijk
- Inclusief
- Klimaatadaptief
- Smart en circulair
- Cultureel



3.3 Beleving

Op basis van kwaliteit of inrichting

» Sturen op beleving

- Zorg voor de buitenruimte
- Hoger onderhoudsniveau
- Effecten en invloeden
- Beheer in relatie tot beleving

» Ervaringen gebruikers

- Enquêteering onder bewoners

» Randvoorwaarden



3.4 Betrokkenheid inwoners

Burgerparticipatie



- » Rol van de burger
- » Meedoen en meedenken over de openbare ruimte
- » Initiatieven bewoners
- » Gebruik en inzet van social media

3.5 Proces

Vervolgtraject

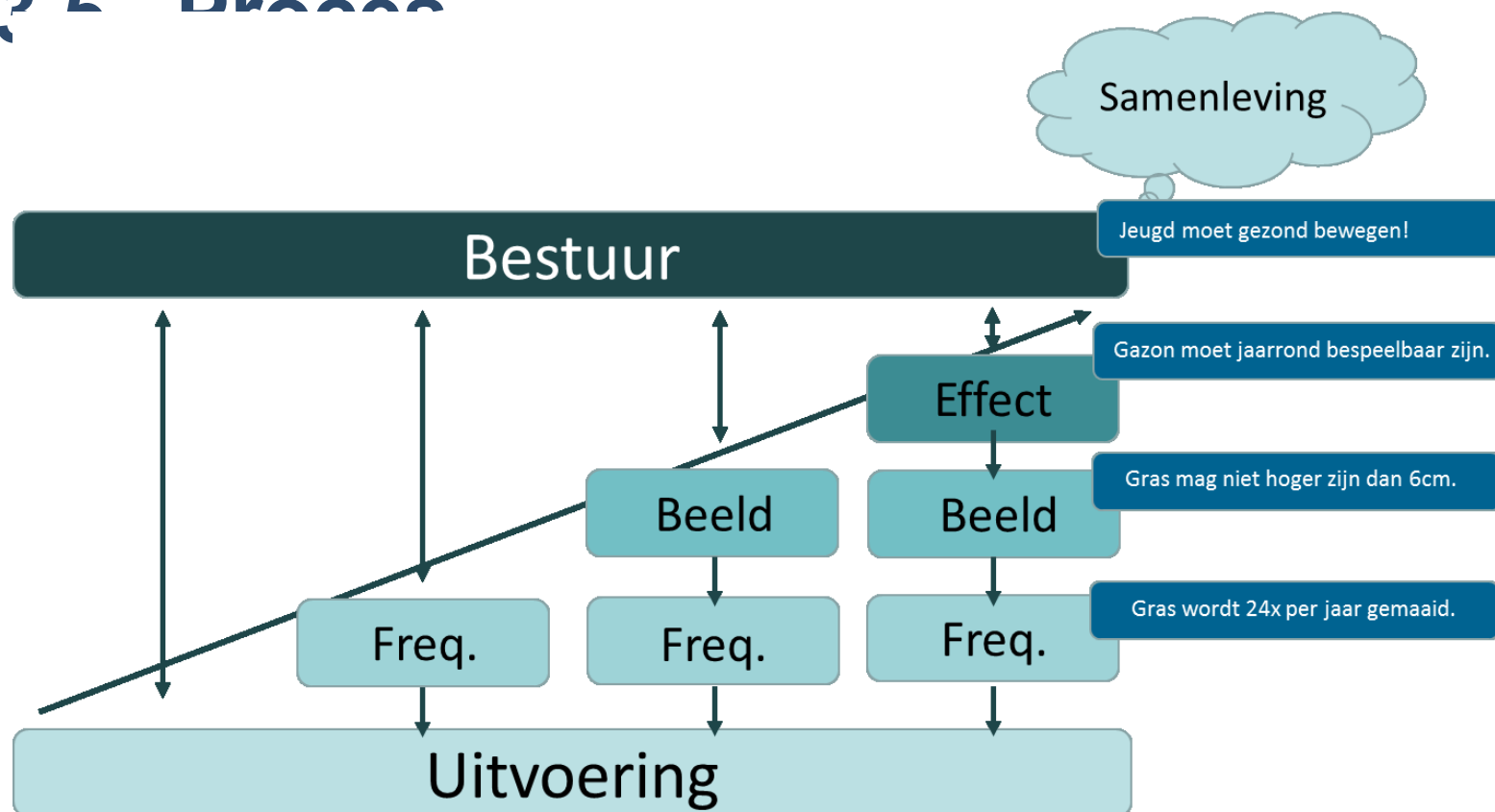
» Hoe komen we tot een nieuwe beheervisie?

- Na het informeren over het beheer van de openbare ruimte wordt het traject verder voortgezet. In de komende maanden wordt er een integrale beheervisie openbare ruimte gemaakt waarin de aspecten groen, grijs, blauw en rood allen een plaats krijgen. Hierin worden alle aandachtspunten van vanavond, ontwikkelingen / trends meegenomen binnen de financiële kaders en ruimtelijke ontwikkelingen (omgevingsvisie e.d.)
- Voor aanvang van de beheervisie wordt er een uitgebreid participatietraject gevolgd en mogen bewoners meedenken en input geven. Als onderdeel van de integrale beheervisie openbare ruimte wordt tegelijkertijd de Groenvisie opgesteld. Het is de bedoeling dat de beheervisie in november 2019 aan de raad wordt aangeboden ter besluitvorming. Na november worden overige beheerplannen geactualiseerd.
- Zijn er verder nog zaken die nodig zijn om een volledig beeld te hebben van het beheer van de openbare ruimte?

3.5 Proces

- » De bestuurlijke doelen (coalitieakkoord) worden op een rij gezet, met name in relatie tot de openbare ruimte.
- » Vervolgens wordt geformuleerd welk effect een kapitaalgoed kan leveren, waarmee het bijdraagt aan het realiseren van het bestuurlijke doel.
- » Vanuit de geformuleerde effecten kan een scenario op beeldkwaliteit worden afgeleid.
- » Bij een bepaalde beeldkwaliteit hoort een bepaalde frequentie van inzet van beheermaatregelen om het beeld te behalen.
- » Tot slot weet de uitvoering buiten dan precies hoe zij de uitvoering moet doen.

3.5 Doelen



4. Planning

- » **Beheervisie schrijven**
 - Groen
 - Grijs
 - Blauw
 - Rood (sociaal)
- » **Interactie met raad**
- » **Participatiemomenten**
- » **November 2019 Raad**
- » **Actualisatie beheerplannen**



Afsluiting

Kunt u met het voorgestelde proces uit de voeten

» Vragen?

